



COMUNE DI
TAVAGNACCO

*Area Istruzione, Cultura e Demografico
Servizio Cultura*

Piazza Indipendenza, 1 - 33010 Feletto Umberto (UD)

cultura@comune.tavagnacco.ud.it

tel. 0432.577326 / 355

www.comune.tavagnacco.ud.it

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL TEATRO "PAOLO MAURENSIG" DEL COMUNE DI TAVAGNACCO PER IL PERIODO SETTEMBRE 2025- GIUGNO 2030. CIG B7F1066A3C.

VERBALE DELLA SEDUTA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Premesso che:

1. con determinazione n. 1162 del 08.08.2025, il Responsabile dell'Area Istruzione, Cultura e Demografico del Comune di Tavagnacco ha indetto la procedura aperta, in modalità telematica, per la concessione della gestione del teatro comunale di Tavagnacco per il periodo settembre 2025 - giugno 2030, ai sensi dell'art. 187 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 del "Codice dei Contratti";
2. con la medesima determinazione n. 1162 del 08.08.2025, il Responsabile dell'Area Istruzione, Cultura e Demografico del Comune di Tavagnacco, ha disposto di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la valutazione delle offerte, ai sensi dell'art. 108, comma 2, d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
3. è stata data idonea pubblicità alla procedura e alla relativa documentazione di affidamento, mediante pubblicazione sul sito web del Concedente, con R.D.O. n. rfq_102904 del 08.08.2025 sul portale "eAppaltiFVG" e nell'area "Bandi e avvisi pubblici" del portale medesimo dal 08.08.2025, nonché nelle sezioni BDNCP e PVL del portale ANAC in data 11.08.2025;
4. l'importo a base d'asta consiste nella compartecipazione a carico del Comune fissato in € 62.000,00, IVA 22% esclusa e al netto degli oneri di sicurezza per rischi da interferenza pari a € 0,00;
5. il termine perentorio per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione dalla procedura, fissato per le ore 10:00 del giorno 10.09.2025, è scaduto;
6. entro tale termine è pervenuto a mezzo portale "eAppaltiFVG", un solo plico informatico proveniente dall'operatore economico FONDAZIONE LUIGI BON ETS avente sede legale in Via Patrioti, n. 29 a Tavagnacco (UD);
7. con determinazione del Responsabile dell'Area Istruzione-Cultura-Demografico n. 1.316 del 11.09.2025, l'operatore economico Fondazione Luigi Bon ETS, avente sede legale in Via Patrioti, n. 29 a Tavagnacco (UD) è stato ammesso alla fase successiva della procedura;
8. con determinazione del Responsabile dell'Area Istruzione-Cultura-Demografico n. 1.318 del 12.09.2025 del Responsabile dell'Area Istruzione, Cultura e Demografico del Comune di Tavagnacco è stata nominata la Commissione giudicatrice che risulta così costituita:
 - Pierantonio Marcato – RUP - Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Istruzione, Cultura e Demografico del Comune di Tavagnacco - Presidente;
 - Raffaella PERUSIN – Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica Manutenzioni del Comune di Tavagnacco - Commissario;
 - Marika SACCOMANI – Commissario esterno esperto;
 - Emiliana Zandonella – Istruttore Amministrativo dell'Area Istruzione, Cultura e Demografico del Comune di Tavagnacco – Segretario verbalizzante;
9. con avviso pubblicato sul profilo del committente in data 12.09.2025, si informava che la Commissione Giudicatrice si sarebbe riunita in data 16.09.2025 alle ore 09:30 per aprire in seduta pubblica on-line le buste denominate "OFFERTA TECNICA", al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti e, concluse tali operazioni, per procedere, in seduta riservata, alla valutazione dell'offerta tecnica e all'assegnazione dei relativi punteggi;
10. in data 16.09.2025 alle ore 09:30 la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura della busta tecnica e per la valutazione in seduta riservata dell'offerta tecnica in essa contenuta e, dopo ampia disamina, come descritto nel relativo Verbale di data 16.09.2025, il Presidente della Commissione giudicatrice dava atto che l'operatore economico Fondazione Luigi Bon conseguiva, prima delle riparametrazioni, il punteggio totale di 45,12 punti e che

successivamente, dopo con le riparametrazioni previste dal Disciplinare di gara, conseguiva il punteggio di 80 punti;

11. con Avviso pubblicato in data 17.09.2025 sul sito istituzionale del Concedente nella sezione "Amministrazione Trasparente", sul portale "eAppaltiFVG" nell'area "Bandi e avvisi pubblici" e tramite messaggistica relativa alla R.D.O. n. rfq_102904, si informava la Commissione Giudicatrice si sarebbe riunita in data 19.09.2025 alle ore 09:30 in seduta pubblica on-line per comunicare l'esito della valutazione dell'offerta tecnica e per l'apertura della busta denominata "OFFERTA ECONOMICA";

Tutto ciò premesso e considerato

Oggi 19.09.2025 alle ore 09:30 si riunisce la Commissione giudicatrice, come sopra costituita, e il Presidente della Commissione giudicatrice, Pierantonio Marcato avvia la seduta pubblica on-line utilizzando la piattaforma Google Meet e dichiara aperta la seduta.

Il Presidente provvede ad identificare il delegato dell'operatore economico, come da documentazione trasmessa dall'operatore economico medesimo tramite l'area "Messaggi" della RDO relativa alla procedura in argomento e acquisita agli atti della gara.

Il Presidente

- comunica ai presenti l'esito della valutazione dell'Offerta tecnica, informando che l'operatore economico unico concorrente è stato ammesso alla fase successiva della gara;
- accede mediante piattaforma "eAppaltiFVG" alla R.D.O. n. rfq_102904 relativa alla gara in argomento e procede a "congelare la Busta tecnica";

La Commissione giudicatrice procede quindi all'apertura della busta "OFFERTA ECONOMICA" concernente il PEF e l'offerta economica dell'operatore economico Fondazione Luigi Bon e verifica la presenza della documentazione richiesta dal Disciplinare di gara;

La Commissione giudicatrice dà atto che l'operatore economico ha offerto un ribasso percentuale dello 0,5% sull'importo a base d'asta fissata nell'importo annuale di compartecipazione per un importo pari a € 61.690,00.

Il Presidente della Commissione giudicatrice alle ore 10:15 dichiara conclusa la seduta pubblica on line di esame delle offerte economiche.

La Commissione giudicatrice procede, in seduta riservata, alla valutazione del PEF presentato dall'operatore economico Fondazione Luigi Bon ETS, ed esprime parere positivo all'equilibrio economico complessivo dello stesso, a prescindere dalla valutazione delle singole voci riferite a 'COSTI' e 'RICAVI'.

Procede quindi all'assegnazione del punteggio dell'offerta economica presentata dalla Fondazione Luigi Bon ETS che, sulla base dei criteri e delle formule indicate nel Disciplinare di gara, risulta essere pari a 20 punti.

Il Presidente accede quindi mediante piattaforma "eAppaltiFVG" alla R.D.O. n. rfq_102904 relativa alla gara in argomento e procede a "congelare la Busta economica"

Pertanto la Commissione propone quale aggiudicatario dell'appalto sopra indicato l'operatore economico Fondazione Luigi Bon ETS avente sede legale in Via Patrioti, n. 29 a Tavagnacco (UD).

La Commissione dà mandato al Presidente, in qualità di RUP di effettuare gli adempimenti conseguenti.

Il Presidente ricorda che si riserva, in qualità di RUP, di procedere se del caso, ai sensi del paragrafo n. 23 del Disciplinare di gara, alla verifica dell'anomalia dell'offerta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Tavagnacco, 19.09.2025

Il Presidente (*Pierantonio Marcato*)

Il Commissario (*Raffaella Perusin*)

Il Commissario (*Marika Saccomani*)

Il Segretario verbalizzante (*Emiliana Zandonella*)

Pierantonio Marcato
Raffaella Perusin
Marika Saccomani
Emiliana Zandonella



Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PIERANTONIO MARCATO

CODICE FISCALE: MRCPNT69S08F904C

DATA FIRMA: 25/09/2025 14:41:32

IMPRONTA: 0B9F97A46A70DD07F687C628B2F2437E507092C9006C2BD98B31330FDD1BFCD2
507092C9006C2BD98B31330FDD1BFCD29DB71C6B698E34232115FB8002A5CE88
9DB71C6B698E34232115FB8002A5CE88434B2B9E2A165498C801D1C153851232
434B2B9E2A165498C801D1C1538512324CD0594A6EC4F1B610E5A721FFA59FB4