

STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEODE di Lerussi e Minen

Via Spilimbergo, 163 – 33035 Martignacco – c.f. 01990900308
tel. 0432/402395 – fax 0432/410111 – e-mail studiogeode@pec.it _ geode@geodestudio.it

COMUNE DI TAVAGNACCO

PROVINCIA DI UDINE

committenti:

FR.EDIL S.R.L.

allegato

opera

10

P.A.C. "FREDIL"
TAVAGNACCO

scala

titolo

VISURE CATASTALI

riferimento

data

progettista

luglio 2025

architetto Gianni Lerussi
cod.fisc. LRS GNN 53M06 D300C

aggiornamenti

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2024

Dati della richiesta
Terreni siti nel comune di TAVAGNACCO (L065) provincia UDINE



Soggetto richiesto:

FR.EDIL S.R.L. sede TAVAGNACCO (UD) (CF: 02759030303)

Totali immobili: di catasto terreni 12



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 46

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 59,87 Lire 115.920; agrario Euro 29,93 Lire 57.960

Superficie: 9.660 m²

Particella con qualità: PRATO di classe 3

Partita: 8106



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 894

Superficie: 440 m²

Particella con destinazione: TRANVIA SP

Partita: 1762



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 1314

Superficie: 444 m²

Particella con destinazione: TRANVIA SP

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale righe intestati: 1

1. FR.EDIL S.R.L. (CF 02759030303) sede in TAVAGNACCO (UD) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TAVAGNACCO (L065)

Numero immobili: 3 Reddito dominicale: **euro 59,87** Reddito agrario: **euro 29,93** Superficie: **10.544 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 1299

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,85**; agrario **Euro 3,92**

Superficie: **1.266 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe 3



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 1300

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,40**; agrario **Euro 0,20**

Superficie: **64 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe 3



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 1316

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 30,86**; agrario **Euro 16,29**

Superficie: **3.320 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 6 - totale righe intestati: 1**

1. FR.EDIL S.R.L. (CF 02759030303) sede in TAVAGNACCO (UD) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TAVAGNACCO (L065)

Numero immobili: 3 Reddito dominicale: **euro 39,11** Reddito agrario: **euro 20,41** Superficie: **4.650 m²**



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 50

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 37,76 Lire 73.116**; agrario **Euro 19,93 Lire 38.589**

Superficie: **4.062 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Partita: **10654**



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 522

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 9,99 Lire 19.350**; agrario **Euro 6,00 Lire 11.610**

Superficie: **1.290 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

Partita: **10654**



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 523

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 10,23 Lire 19.800**; agrario **Euro 5,11 Lire 9.900**

Superficie: **1.650 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe 3

Partita: **10654**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 9 - totale righe intestati: 1**

1. FR.EDIL S.R.L. (CF 02759030303) sede in TAVAGNACCO (UD) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TAVAGNACCO (L065)

Numero immobili: 3 Reddito dominicale: **euro 57,98** Reddito agrario: **euro 31,04** Superficie: **7.002 m²**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 47

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 8,68 Lire 16.800**; agrario **Euro 4,34 Lire 8.400**

Superficie: **1.400 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **3**

Partita: **6848**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 1310

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 33,37**; agrario **Euro 17,61**

Superficie: **3.590 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 10 al n. 11 - totale righe intestati: 1**

1. FR.EDIL S.R.L. (CF 02759030303) sede in TAVAGNACCO (UD) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TAVAGNACCO (L065)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 42,05** Reddito agrario: **euro 21,95** Superficie: **4.990 m²**



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 1318

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 20,52**; agrario **Euro 10,83**

Superficie: **2.207 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 12 - totale righe intestati: 1**

1. FR.EDIL S.R.L. (CF 02759030303) sede in TAVAGNACCO (UD) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TAVAGNACCO (L065)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 20,52** Reddito agrario: **euro 10,83** Superficie: **2.207 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 12 Reddito dominicale: **euro 219,53** Reddito agrario: **euro 114,16** Superficie: **29.393 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/07/2025

Dati identificativi: Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 1310

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 33,37

agrario Euro 17,61

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.590 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 14/04/2009 Pratica n. UD0137462 in atti dal 14/04/2009 (n. 137462.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di TAVAGNACCO (L065) (UD)

Foglio 37 Particella 1310

FRAZIONAMENTO del 14/04/2009 Pratica n. UD0137462 in atti dal 14/04/2009 (n. 137462.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 33,37

agrario Euro 17,61

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.590 m²

FRAZIONAMENTO del 14/04/2009 Pratica n. UD0137462 in atti dal 14/04/2009 (n. 137462.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FR.EDIL S.R.L. (CF 02759030303)**

sede in TAVAGNACCO (UD)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/07/2023 Pubblico ufficiale BAIUTTI MARTINA Sede UDINE (UD) Repertorio n. 8735 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14491.1/2023 Reparto PI di UDINE in atti dal 25/07/2023