



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA PROPOSTA
1004	09/07/2025	AREA SOCIALE	117	01/07/2025

OGGETTO: DETERMINAZIONE VANTAGGIO ECONOMICO PER INSERIMENTO IN ALLOGGIO ASSISTENZIALE COMUNALE AI FINI DELLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

IL RESPONSABILE AD INTERIM DELL'AREA SOCIALE

Viste:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 16.07.2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 24.07.2024 di presa d'atto del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 153 del 19.11.2024 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 67 del 18.12.2024 di presa d'atto della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027;
- la deliberazione consiliare n. 69 del 18.12.2024, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2025 - 2027 e correlati allegati;
- la deliberazione giuntale n. 13 del 14.01.2025, concernente l'approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2025 - 2027 parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 54 del 25.03.2025, con cui è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) per il triennio 2025 - 2027;

Premesso che l'Amministrazione è proprietaria della comunità alloggio sita in via Carnia a Feletto Umberto, composta da n. 6 mini alloggi, destinati ad ospitare persone bisognose;

Ricordato che, con delibera del Consiglio comunale n. 22 del 22.03.2004, è stato approvato il "Regolamento comunale per l'assegnazione di unità abitative nella comunità alloggio di via Carnia" e che, con delibera della Giunta comunale n. 211 del 10.10.2005, sono stati approvati i "Criteri per la predisposizione di apposita graduatoria per l'assegnazione delle unità abitative nella comunità alloggio di via Carnia, di cui all'art. 3 del Regolamento approvato con deliberazione consiliare n. 22/2004", successivamente modificati con delibera n. 199 del 14.10.2009;

Tenuto conto dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'art. 26 "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati" del D.lgs. n. 33 del 14.03.2013;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 199 del 14.10.2009 che ha applicato un canone di concessione mensile determinato sulla base dell'imponibile ICI risultante dalle visure catastali:

rendita catastale dell'immobile Fg. 29 map. 253 € 176,63

individuazione imponibile ICI: € 176,63 X 105 = € 185,46

100

secondo le seguenti fasce ISEE:

FASCE ISEE DI REDDITO E INDIVIDUAZIONE CANONE DA CORRISPONDERE PER L'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO			
FASCE ISEE DI REDDITO	Compartecipazione (indice)	CANONE ANNUO	CANONE MENSILE
da 0 a € 3.000,00	€ 185,46 x 2	€ 370,92	€ 30,91
da € 3.001,00 a € 6.000,00	€ 185,46 x 3	€ 556,38	€ 46,37
da € 6.001,00 a € 9.000,00	€ 185,46 x 4	€ 834,58	€ 69,55
da € 9.001,00 a € 12.000,00	€ 185,46 x 6	€ 1.112,77	€ 92,73

oltre € 12.000,00 o in assenza di ISEE	€ 185,46 x 8	€ 1.483,69	€ 123,64
--	--------------	------------	----------

Vista la dichiarazione di stima del canone annuale di locazione per l'anno 2025 per gli alloggi comunali del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio, prot. n. 15428 del 23/06/2025, secondo la quale il canone di concessione mensile stimato per l'anno 2025 è pari ad € 180,00;

Ritenuto pertanto di quantificare come segue il vantaggio economico mensile per gli inserimenti negli alloggi comunali, a valere per il 2025 e, in assenza di diverse determinazioni della stima, anche per gli anni successivi, sottraendo dal canone stimato sulla base della citata dichiarazione il canone da versare in base all'attestazione ISEE presentata:

CANONE MENSILE	VANTAGGIO ECONOMICO MENSILE
€ 30,91	€ 149,09
€ 46,37	€ 133,63
€ 69,55	€ 110,45
€ 92,73	€ 87,27
€ 123,64	€ 56,36

Dato atto che, per ogni inserimento negli alloggi comunali, si procederà alla pubblicazione del relativo vantaggio economico ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14.03.2013;

Visto il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la L. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale, il Regolamento Comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 28.01.2021 e il Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 5 del 31.01.2013;

Richiamato il provvedimento sindacale prot. n. 10504 del 30.04.2025 con cui è stato attribuito temporaneamente l'incarico ad interim di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Sociale, al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria con decorrenza dal 01.05.2025 e ravvisata quindi la propria competenza all'adozione del presente atto;

DETERMINA

Per i motivi citati in premessa che si hanno qui per richiamati

- di quantificare come segue il vantaggio economico mensile per gli inserimenti negli alloggi comunali di via Carnia a valere per il 2025 e, in assenza di diverse determinazioni della stima, anche per gli anni successivi, sottraendo il canone da versare in base all'attestazione ISEE presentata dal canone stimato sulla base della dichiarazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio, prot. n. 15428 del 23/06/2025:

CANONE MENSILE	VANTAGGIO ECONOMICO MENSILE
€ 30,91	€ 149,09
€ 46,37	€ 133,63
€ 69,55	€ 110,45
€ 92,73	€ 87,27
€ 123,64	€ 56,36

- di dare atto che, per ogni inserimento negli alloggi comunali, si procederà alla pubblicazione del relativo vantaggio economico ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14.03.2013;
- di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, e del Regolamento sul sistema dei controlli interni del Comune di Tavagnacco, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

Il Responsabile dell'Area economico Finanziaria
Responsabile ad interim dell'Area Sociale
dott.ssa Alessandra Boschi

(documento firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate)

Documento originale firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL' AREA SOCIALE

(Alessandra Boschi)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BOSCHI ALESSANDRA

CODICE FISCALE: BSCLSN71D69I480H

DATA FIRMA: 09/07/2025 12:39:21

IMPRONTA: 26CE277E35F276F6AEF2B1D669484A10C6B4C89AFC5E34BBABB378500CEE0DAF
C6B4C89AFC5E34BBABB378500CEE0DAFAAFCF1EC76B384F4641EA7B830EF5061
AAFCF1EC76B384F4641EA7B830EF50611E088F90E519EF6772CB7F0C2AED7463
1E088F90E519EF6772CB7F0C2AED74639DCA64324FD9AEF58EBA5FE8B22D0FC5