

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                |                                         |                                                                                           |                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>COMUNE DI TAVAGNACCO</b> |  REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA<br>AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA DI UDINE | Comune di Udine<br>Ente gestore del SSC |  ITACA |  <b>VICINI DI CASA</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Prot. 21541 del 06.08.2021

*Il Comune di Tavagnacco,  
in collaborazione il Comune di Udine-Ente gestore del SERVIZIO SOCIALE DEI COMUNI – FRIULI CENTRALE- l'AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA Friuli CENTRALE, l'Associazione Temporanea d'Impresa composta da ITACA Cooperativa Sociale Onlus e Associazione Vicini di Casa onlus*

## **AVVISA CHE POSSONO ESSERE PRESENTATE LE DOMANDE DI AMMISSIONE ORDINARIA ALLA CASA “ABITARE POSSIBILE A TAVAGNACCO”**

### PREMESSE

Il presente avviso dà attuazione al Co-progetto innovativo, sperimentale e coordinato denominato “ABITARE POSSIBILE A TAVAGNACCO” elaborato dal Tavolo di co-progettazione costituito dall'Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Udine (Ora Azienda Sanitaria Universitaria Integrata del Friuli Centrale), dall'Uti - Friuli Centrale (ora Comune di Udine quale Ente Gestore del Servizio Sociale dei Comuni del Friuli centrale), dall' A.T.I. costituitasi tra ITACA Cooperativa Sociale Onlus e l'Associazione Vicini di Casa Onlus e dal Comune di Tavagnacco.

Il progetto è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.13 del 20 febbraio 2019 e successivamente è stato integrato e modificato con gli elementi richiesti dalla Regione ed è stato riapprovato con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 24 luglio 2019.

Con autorizzazione rilasciata con Decreto del Direttore del Servizio integrazione sociosanitaria n. 629 del 11 aprile 2019 e integrata dalla nota del medesimo Direttore 28 agosto 2019 prot. n. 16847 il Comune di Tavagnacco è stato autorizzato ad avviare la sperimentazione.

Con deliberazione del Consiglio Comunale di Tavagnacco del 29 gennaio 2020 n. 5 è stato approvato il **Regolamento per l'accesso in qualità di dimoranti nella struttura “Abitare Possibile a Tavagnacco” e per la gestione della graduatoria di ammissione** (di seguito *Regolamento di Accesso*)

Con deliberazione della Giunta Comunale di Tavagnacco n. 37 del 23.03.2021 sono state adottate le **Disposizioni Organizzative per il funzionamento della Casa** (di seguito Disposizioni organizzative) ed è stato definito il peso da attribuire ai criteri di valutazione delle domande di accesso ordinario alla Struttura in qualità di dimoranti come disposto dall'articolo 4 del Regolamento su citato.

L'obiettivo del progetto è creare un ambiente sereno e tranquillo che le persone possano riconoscere e vivere come loro domicilio e nel quale possano poter ricostruire, anche attraverso la presenza e l'utilizzo di oggetti ed effetti personali, le condizioni della loro vita quotidiana, in modo da sentirsi rispettate e sostenute nel loro percorso di vita, supportate dall'assistenza costante di personale qualificato e dalla vicinanza dei familiari in un contesto di condivisione di problematiche ed esperienze. Il progetto, oltre alla CASA, e allo sviluppo della Comunità di abitanti della stessa, prevede il coinvolgimento diretto degli abitanti nei percorsi decisionali relativi ai Servizi che sarà necessario attivare all'interno della casa stessa. La CASA, infatti, avrà un Soggetto Gestore che sarà di riferimento per l'erogazione dei servizi.

Nel presente avviso trovano applicazione le Linee guida per il perfezionamento delle sperimentazioni avviate ai sensi della DGR 671/2015 e per nuove sperimentazioni in materia di “Abitare Possibile” e “Domiciliarità Innovativa” approvate dalla Giunta Regionale con deliberazione del 26 ottobre 2017 n. 2089 ed aggiornate con delibera n. 1625 del 27 settembre 2019.

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                |                                                    |                                                                                                  |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  <b>COMUNE DI TAVAGNACCO</b> |  REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA<br>AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA DI UDINE | <b>Comune di Udine</b><br><br>Ente gestore del SSC |  <b>ITACA</b> | <b>VICINA DI CASA</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

L'Ente responsabile della presente procedura è il Comune di Tavagnacco, Piazza Indipendenza n. 1 fraz. Feletto Umberto - 33010 Tavagnacco, tel. 0432-577311, Posta Elettronica Certificata: [tavagnacco@postemailcertificata.it](mailto:tavagnacco@postemailcertificata.it), Sito internet: <http://www.comune.tavagnacco.ud.it>.

Il Responsabile Unico del procedimento è temporaneamente individuato nella figura del Segretario Comunale del Comune di Tavagnacco, tel 0432-577346. Posta Elettronica Certificata: [tavagnacco@postemailcertificata.it](mailto:tavagnacco@postemailcertificata.it).

## DEFINIZIONI

Al fine del presente avviso si intende per

- Casa: immobile destinato al progetto Abitare Possibile a Tavagnacco;
- interessati: persone interessate ad entrare nella “casa” in qualità di dimoranti
- beneficiari: persone che hanno avuto accesso alla Casa in qualità di dimoranti
- richiedente: colui che presenta la domanda di ammissione alla struttura.

## DESTINATARI

Il presente avviso, in conformità alle linee guida regionali, al Progetto, al Regolamento Comunale e alle disposizioni organizzative citate in premessa si rivolge a persone, residenti e non residenti in Comune di Tavagnacco, ultrasessantacinquenni con problemi di autosufficienza o di fragilità e a rischio di istituzionalizzazione e a persone disabili.

In particolare possono avere accesso ordinario alla Casa in qualità di dimoranti, previa elaborazione del Progetto Personalizzato di cui all'articolo 5, comma 8, Regolamento di accesso:

- a. le persone ultrasessantacinquenni con problemi di autosufficienza o in condizioni di fragilità e a rischio di istituzionalizzazione, nonché le persone disabili.
- b. cittadini italiani, cittadini comunitari, cittadini di Paesi Terzi in possesso del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, apolidi in possesso di analogo permesso, cittadini di Paesi terzi,
- c. familiari di cittadino italiano o comunitario titolare del diritto di soggiorno o del diritto di soggiorno permanente, cittadini di Paesi Terzi in possesso del permesso di soggiorno di durata pari o superiore ad un anno, o apolidi in possesso di analogo permesso di durata pari o superiore ad un anno.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti dagli interessati al momento della presentazione della domanda o del Progetto Personalizzato di cui all'articolo 8 del Regolamento di accesso, e devono essere mantenuti dai beneficiari per tutta la permanenza nella Casa.

## MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La domanda per essere ammessi alla Casa può essere presentata direttamente dagli interessati o dai loro rappresentanti (tutori, curatori, amministratori di sostegno) o dai loro familiari.

La domanda deve essere redatta, preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato **Modello 1** (qualora la domanda venga presentata direttamente dagli interessati) o **Modello 1a** (qualora la domanda venga presentata dai rappresentanti o dai familiari del destinatari) e deve contenere le seguenti informazioni e dichiarazioni:

- dati anagrafici, residenza e cittadinanza dell'interessato, ed in caso di cittadino straniero le dichiarazioni necessarie per la regolare permanenza in Italia
- eventuale possesso di attestazione ISEE;
- condizione del nucleo familiare rilevante ai fini dell'attribuzione del punteggio;
- condizioni abitative rilevanti ai fini dell'attribuzione del punteggio
- condizioni di bisogno socio-assistenziale e sanitario rilevanti ai fini dell'attribuzione del punteggio
- eventuale preferenza sull'alloggio da locare
- di essere consapevole che
  - nella casa potranno accedere persone in condizione fragilità;
  - negli spazi comuni potranno essere organizzate iniziative da parte del Comune di Tavagnacco o da soggetti da questo autorizzati.

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                |                                         |                                                                                           |                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>COMUNE DI TAVAGNACCO</b> |  REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA<br>AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA DI UDINE | Comune di Udine<br>Ente gestore del SSC |  ITACA |  <b>VICINI DI CASA</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Il richiedente dovrà inoltre accettare senza riserva alcuna

- le disposizioni organizzative approvate e gli obblighi in esse contenute;
- gli obblighi imposti dal contratto che verrà sottoscritto a parte per la concessione della singola unità abitativa.

Alla domanda dovranno essere allegati pena l'esclusione i seguenti documenti:

- fotocopia del documento di identità in corso di validità del richiedente;
- in caso di cittadini extracomunitari, copia del permesso di soggiorno della durata minima di un anno e/o del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo e, in caso di titolo di soggiorno scaduto, copia della richiesta di rinnovo dello stesso;

La domanda deve pervenire all'Ufficio protocollo (Piazza Indipendenza 1, fraz. Feletto Umberto, 33010 Tavagnacco (UD) entro e non oltre il giorno **15 settembre 2021**

La domanda può essere consegnata:

- a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Tavagnacco, secondo gli orari indicati nel sito Comunale;
- a mezzo raccomandata
- tramite invio telematico al seguente indirizzo di posta elettronica [tavagnacco@postemailcertificata.it](mailto:tavagnacco@postemailcertificata.it)

Per condividere la stessa unità abitativa deve essere presentata un'unica domanda ed entrambi gli interessati devono possedere i requisiti di cui all'articolo 3 del presente Regolamento. I due interessati vengono collocati nella stessa posizione in graduatoria con il punteggio più favorevole. L'omissione o incompletezza di una o più indicazioni da inserire nella domanda non determina l'esclusione dalla graduatoria ma è consentita la regolarizzazione entro un termine fissato dal Comune di Tavagnacco su proposta dell'ATI costituita fra ITACA Cooperativa Sociale Onlus e l'Associazione Vicini di Casa Onlus, pena esclusione definitiva.

## CRITERI E MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

Per l'accesso ordinario alla Casa in qualità di dimoranti viene formulata un'unica graduatoria suddivisa in tre sezioni:

- sezione A per i residenti in Comune di Tavagnacco;
- sezione B per i residenti negli altri Comuni dell'Ambito Territoriale "Friuli Centrale";
- sezione C per i residenti in Comuni non appartenenti all'Ambito Territoriale "Friuli Centrale"

Le domande inserite nella Sezione C possono essere accolte solo se non ci sono domande in attesa nelle altre due sezioni e le domande inserite nella sezione B possono essere accolte solo se non ci sono domande in attesa nella sezione A.

Ai fini dell'applicazione dei seguenti criteri si guarda alla situazione della persona a favore della quale è stata presentata domanda.

Per quanto riguarda l'ISEE si terrà conto dell'ISEE ordinario o solo nel caso di persone con disabilità e limitazioni dell'autonomia dell'**ISEE socio-sanitario**<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> ISEE socio sanitario L'ISEE socio sanitario è utile per l'accesso alle prestazioni sociosanitarie come l'assistenza domiciliare per le persone con disabilità e/o non autosufficienti, l'ospitalità alberghiera presso strutture residenziali e semiresidenziali per le persone che non possono essere assistite a domicilio. Le persone disabili maggiorenni possono scegliere un nucleo più ristretto rispetto a quello ordinario. Per esempio, una persona maggiorenne disabile non coniugata e senza figli, che vive con i genitori, in sede di calcolo ISEE può dichiarare solo i suoi redditi e patrimoni.

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                |                                                                                                  |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  <b>COMUNE DI TAVAGNACCO</b> | REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA<br> <b>AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA DI UDINE</b> | <b>Comune di Udine</b><br>Ente gestore del SSC |  <b>ITACA</b> | <b>VICINA DI CASA</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

Per nucleo familiare si intende nucleo familiare anagrafico della persona a favore della quale è stata presentata domanda.

- **INDICATORE ISEE:** punti assegnati da 0 a 5

|           |                                                 |
|-----------|-------------------------------------------------|
| PUNTI 5   | per ISEE da € 0,00 a € 10.000,00                |
| PUNTI 4,5 | Per ISEE da 10.000,01 a 15.000,00               |
| PUNTI 4   | Per ISEE da 15.000,01 a 20.000,00               |
| PUNTI 3,5 | Per ISEE da 20.000,01 a 25.000,00               |
| PUNTI 3   | Per ISEE da 25.000,01 a 30.000,00               |
| PUNTI 2   | Per ISEE da 30.000,01 a 40.000,00               |
| PUNTI 1   | Per ISEE da 40.000,01 a 60.000,00               |
| PUNTI 0   | ISEE superiore 60.000,00 a o in assenza di ISEE |

- **SITUAZIONE SOCIO-FAMILIARE:** (le voci b e c sono cumulabili)
  - Il nucleo familiare è composto da una sola persona: 5 punti;
  - nel nucleo familiare oltre alla persona a favore della quale è stata presentata la domanda è presente altra persona con disabilità certificata: 5 punti;
  - nel nucleo familiare oltre alla persona a favore della quale è stata presentata la domanda è presente altra persona ultrasessantacinquenne: 3 punti;
- **BISOGNO SOCIO-ASSISTENZIALE E SANITARIO:**
  - presenza di certificazione relativa ad invalidità pari o superiore all'85%: 5 punti;
  - riconoscimento della situazione di handicap grave ex art.3, comma 3, legge 104/92: 5 punti;
  - altra certificazione invalidità inferiore all'85%: 3 punti;
  - riconoscimento della situazione di handicap ex articolo 3, comma 1, della legge 104/92: 3 punti.

**Il punteggio relativo alla certificazione di invalidità è cumulabile con quello relativo al riconoscimento di una situazione di handicap.**

- **CONDIZIONE ABITATIVA:**
  - presenza di certificazione relativa a inagibilità/antigienicità della casa: 5 punti

Per ogni mese intero di presenza nella graduatoria verrà assegnato un punteggio di 0,2

Le prestazioni sociosanitarie sono prestazioni sociali e sanitarie agevolate rivolte a persone con disabilità e limitazioni dell'autonomia. Nello specifico, si tratta di interventi a favore dei disabili:

- di sostegno e di aiuto domestico familiare, finalizzati a favorire l'autonomia e la permanenza del disabile nel proprio domicilio;
- di ospitalità alberghiera presso strutture residenziali e semiresidenziali rivolte al disabile che non può essere assistito a domicilio, incluse le prestazioni strumentali ed accessorie;
- finalizzati a favorire l'inserimento sociale del disabile, inclusi gli interventi di natura economica o di buoni spendibili per l'acquisto di servizi.

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                |                                                    |                                                                                                  |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  <b>COMUNE DI TAVAGNACCO</b> |  REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA<br>AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA DI UDINE | <b>Comune di Udine</b><br><br>Ente gestore del SSC |  <b>ITACA</b> | <b>VICINI DI CASA</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

La posizione della domanda in graduatoria, formata in ordine decrescente, risulta sommando il punteggio ottenuto per ciascuno dei criteri. In caso di parità di punteggio verrà collocata prima in graduatoria la domanda presentata per il destinatario più anziano. Una volta completata la raccolta delle domande l'ATI costituita fra ITACA Cooperativa Sociale Onlus e l'Associazione Vicini di Casa Onlus procederà all'istruttoria delle stesse e formulerà la graduatoria. La prima graduatoria viene approvata al fine di dare avvio ai primi inserimenti dei soggetti richiedenti nella struttura. Eventuali domande presentate oltre la scadenza, saranno oggetto di istruttoria da parte dell'ATI che, con cadenza quadrimestrale, procederà all'aggiornamento della graduatoria iniziale.

### INFORMAZIONI SULLA CASA

La casa si sviluppa su più piani ed è posizionata nella frazione di Feletto Umberto, in Piazza Libertà 23, accanto al parco, vicino alla Chiesa e nel cuore commerciale e dei servizi di Tavagnacco. Nello stesso edificio ha sede il Centro di Assistenza Primaria di Tavagnacco. Un edificio ristrutturato secondo moderne concezioni sia per gli aspetti energetici, sia per la distribuzione degli spazi. La Casa è strutturata in diversi locali, al fine di garantire la riservatezza di una piccola casa, ma, nel contempo, offre anche lo spazio adeguato per lo sviluppo di una vita comunitaria e di condivisione. È composta da 9 unità abitative autonome dotate di spazio cucina, camera e servizi e 2 unità abitative interdipendenti. La casa è dotata di ascensore interno e di completa accessibilità sia negli spazi individuali, sia in quelli comuni. Al secondo piano è presente una terrazza condivisa tra le unità abitative.

Per l'utilizzo degli spazi si rinvia alle disposizioni organizzative approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 23 marzo 2021 ed allegate al presente avviso.

### COMUNICAZIONI, CHIARIMENTI E RISCHIESTE

Le richieste di chiarimento devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana presso l'indirizzo: [antonella.nonino@vicinidicasa.fvg.it](mailto:antonella.nonino@vicinidicasa.fvg.it).

Per tutte le richieste presentate in tempo utile saranno forniti chiarimenti almeno un giorno prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle domande, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://www2.comune.tavagnacco.ud.it/amministrazionetrasparente/bandi-di-gara-e-contratti> del Comune alla Sezione avvisi.

Per richieste di sopralluogo o richieste di chiarimento in forma verbale è possibile rivolgersi ai seguenti uffici:

- sportello territoriale dell'Agenzia Sociale per l'Abitare sito in presso Tavagnacco, sede Comunale previo appuntamento da concordare al numero 3407346145 o all'indirizzo mail [antonella.nonino@vicinidicasa.fvg.it](mailto:antonella.nonino@vicinidicasa.fvg.it)
- telefonicamente contattando Associazione Vicini di Casa onlus Antonella Nonino 3407346145;

All. 1 Modulo domanda 1

All. 1a Modulo domanda 2

All. 2 Concessione uso alloggio

All. 3 Regolamento di Accesso

All. 4 Disposizioni Organizzative



**Il Segretario Comunale**  
**dott. Stefano Soramel**

(documento firmato digitalmente ai sensi  
 del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate)