



COMUNE DI TAVAGNACCO

Provincia di Udine

Prot.n.3577/87

3099

Pratica n.1508

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(Art. 35, legge 28 febbraio 1985, n. 47 e succ. modifiche ed integrazioni)

N. 2368

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

(art.73 - lett.b) del vigente Statuto Comunale)

Vista la domanda inoltrata dal Signor **TOSORATTI FRANCO**, nato a UDINE il 13.10.1929, residente in TAVAGNACCO, Frazione FELETTU UMBERTO, Via DIOCLEZIANO n.27, Codice fiscale n. TSRFNC29R13L483C, acquisita al P.G. in data **31.03.1987** al n.3577/87 intesa ad ottenere il rilascio della Concessione edilizia in sanatoria relativamente alle opere edilizie abusive realizzate in questo Comune in Frazione FELETTU UMBERTO, Via DIOCLEZIANO n.27 consistenti in:

- **Realizzazione veranda, tramite chiusura di balcone esistente con struttura mista vetro alluminio.**

Considerato che l'allora proprietario dell'immobile risultava essere l'Istituto I.A.C.P. (ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI) di UDINE (ora ATER Udine) e che la richiesta veniva presentata dal Sig.r TOSORATTI FRANCO in qualità di inquilino;

Vista la relazione descrittiva delle opere realizzate allegate alla domanda;

Vista la documentazione fotografica, firmata dal richiedente Sig.r TOSORATTI FRANCO, dalla quale risulta lo stato dei lavori eseguiti;

Viste le tavole grafiche a firma del Geom. **CHIALCHIA CIRO** dello Studio "INTERNASTUDIO S.n.c." – CASTIONS DI STRADA (UD);

Vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968, n. 15, del signor **TOSORATTI FRANCO** in data **08.11.1988** allegata alla domanda, relativa alle opere abusive realizzate ed alla data della loro ultimazione;

Vista la successiva richiesta di definizione del condono, inoltrata in data 05.01.2011 Prot.n.375/11, da parte della Signora **TOSORATTI MANUELA** nata a UDINE il 23.11.1964 e residente in TAVAGNACCO, Frazione FELETTU UMBERTO, Via DIOCLEZIANO n.27 (c.f. n. TSRMNL64S63L483G), in qualità di attuale detentrica dell'immobile, nonché figlia dell'allora richiedente Sig.r TOSORATTI FRANCO;

Visto che dalla documentazione allegata viene identificata l'unità immobiliare oggetto di sanatoria, distinta catastalmente al Foglio n.30 mappale **528 Sub.26**;

Constatato che la Signora **TOSORATTI MANUELA** risulta l'attuale detentrica dell'immobile distinto in mappa del C.C.di TAVAGNACCO a **Fg. 30 mapp. 528 Sub.26**, in forza del contratto di locazione n.2010406, stipulato in data 16.09.2010, con l'**ATER UDINE** (AGENZIA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI UDINE) (ex I.A.C.P.);

Visto il provvedimento sindacale di data 18.11.1988 pratica n.**1508 prot.n.3577/87**, con il quale è stato determinato l'importo dovuto a titolo di oblazione complessivamente pari a Lire **260.000** (€ 134,28), oltre a Lire **4.000** (€ 2,07), di interessi nonché quello relativo al contributo di cui all'articolo 3 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 complessivamente pari a Lire **0** (€ 0,00);

Accertato che è stata versata la somma complessiva di Lire **264.000** (€ 136,34) a titolo di oblazione e precisamente:

- Lire **150.000** (€ 77,47) mediante bollettino n°087 di versamento su conto corrente postale numero 255000 intestato a "AMMINISTRAZIONE P.T. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO" eseguito da parte del Signor **TOSORATTI FRANCO** in data 31.03.1987;
- Lire **114.000** (€ 58,88) mediante bollettino n°597 di versamento su conto corrente postale numero 255000 intestato a "AMMINISTRAZIONE P.T. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO" eseguito da parte del Signor **TOSORATTI FRANCO** in data 31.08.1987;

Dato atto che l'opera edilizia abusiva è trascrivibile alla Tipologia **3** di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 11 novembre 2009, n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 3 della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 22;

RILASCI

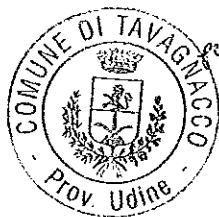
la Concessione Edilizia in sanatoria, ai sensi dell'articolo 35 della Legge 28 febbraio 1985, n.47 e succ. modifiche ed integrazioni, relativa all'opera edilizia abusiva realizzata dalla Signora **TOSORATTI MANUELA** in nome e per conto dell'allora richiedente Sig.r **TOSORATTI FRANCO**, eseguita in Comune di TAVAGNACCO, Frazione **FELETTU UMBERTO**, Via **DIOCLEZIANO** n.27, in corrispondenza dell'immobile distinto catastalmente al Foglio n.30 mappale **528 Sub.26**, di seguito sommariamente descritta:

- **Realizzazione veranda, tramite chiusura di balcone esistente con struttura mista vetro alluminio.**

conformemente alla documentazione tecnica che, munita del timbro dell'Ufficio, fa parte integrante del presente atto:

- **documentazione fotografica, relazione tecnica e tavole grafiche** allegate alla pratica n.1508.

Dalla residenza municipale, 26 gennaio 2011



per IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Urbanistica ed Edilizia privata
(Dott. arch. Lidia Giorgessi)

[Handwritten signature]

/or

R. 2368

25

Il sottoscritto certifica che copia della presente concessione è stata pubblicata all'Albo pretorio comunale dal 02-02-2011 al 17-02-2011

Data _____

Il Messo Comunale
Bonino Eddi



Il sottoscritto _____
dichiara di avere, in data odierna, ritirato la presente autorizzazione edilizia in sanatoria.

Data _____