



PRGC  
Piano Regolatore Generale Comunale  
Aggiornato alla Variante 14

zonizzazione est

Progetto  
1:5.000

area tecnica urbanistica ed edilizia privata arch. lilla giorgesi  
collaborazione arch. nicola gaudenzi  
aprile 2019

Legenda

|                    |                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                         |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A</b>           | Zona A                                                                                                                                                                                     |  | Servizi e attrezzature collettive verde, sport e spettacoli all'aperto: AS - sport e spettacoli all'aperto VA - verde di arredo VE - nucleo elementare di verde VQ - verde di quartiere |
| <b>A1</b>          | Zona A1                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                                                                                                         |
| <b>A7</b>          | Zona A7                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                                                                                                         |
| <b>B1</b>          | Zona B1                                                                                                                                                                                    |  | <b>P \ P*</b> Servizi e attrezzature collettive viabilità e trasporti: P - parcheggi P* - parcheggi privati ad uso pubblico                                                             |
| <b>B2</b>          | Zona B2                                                                                                                                                                                    |  | Servizi tecnologici: D - depuratori IT - acquedotti, gas, elettricità, ...                                                                                                              |
| <b>B3</b>          | Zona B3                                                                                                                                                                                    |  | Campo di determinazione della viabilità di progetto                                                                                                                                     |
| <b>n.</b>          | Zona C                                                                                                                                                                                     |  | Perimetro Aree Convenzionate                                                                                                                                                            |
| <b>D2</b>          | Zona D2 (zona produttiva tradizionale di nuovo impianto)                                                                                                                                   |  | <b>A</b> Perimetro piani attuativi definiti contestualmente al PRGC                                                                                                                     |
| <b>DI2</b>         | Zona DI2 (zona delle tecnologie digitali di nuovo impianto)                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                         |
| <b>D3</b>          | Zona D3 (zona produttiva tradizionale esistente)                                                                                                                                           |  | <b>X</b> Fasce di rispetto: cimiteri, depuratori, strade, elettrodoti, gasdotti, ferrovie                                                                                               |
| <b>DI3</b>         | Zona DI3 (zona delle tecnologie digitali esistenti)                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                         |
| <b>E4.1</b>        | Zona E4.1 (aree di elevato interesse agricolo-paesaggistico: ambiti di natualetta)                                                                                                         |  | Aree a rischio di incidente rilevante con inizio letalità                                                                                                                               |
| <b>E4.2</b>        | Zona E4.2 (aree agricole di reperimento per la realizzazioni di connessioni ecologiche e la rigenerazione di ecosistema)                                                                   |  | Aree a rischio di incidente rilevante con elevata letalità                                                                                                                              |
| <b>E4.3</b>        | Zona E4.3 (aree agricole di compensazione e mitigazione ambientale e di rigenerazione ecologica)                                                                                           |  | Fasce di prato alberato (con misure)                                                                                                                                                    |
| <b>E4.4</b>        | Zona E4.4 (aree agricole dei borghi antichi - braide)                                                                                                                                      |  | Fasce di mitigazione ambientale (con misure)                                                                                                                                            |
| <b>E6</b>          | Zona E6 (aree agricole consolidate)                                                                                                                                                        |  | Visuali da tutelare (art. "Visuali di pregio" delle NTA)                                                                                                                                |
| <b>F</b>           | Zona F                                                                                                                                                                                     |  | <b>PS</b> Prati stabili                                                                                                                                                                 |
|                    | Zona ARIA (area di rilevante interesse ambientale n.15)                                                                                                                                    |  | <b>o X</b> Elementi vegetazionali da conservare (art. "Filari di gelso e siepi spontanee" della NTA)                                                                                    |
| <b>ATn</b>         | Zona ATn (ambiti di trasferimento)                                                                                                                                                         |  | Viabilità pubblica                                                                                                                                                                      |
| <b>ATZn</b>        | Zona ATZn (ambiti di trasferimento per allevamenti zootecnici)                                                                                                                             |  | Strade di proprietà privata                                                                                                                                                             |
| <b>VP</b>          | Zona VP (verde privato)                                                                                                                                                                    |  | Piste ciclabili                                                                                                                                                                         |
| <b>VP*</b>         | Zona VP* (verde privato di riserva)                                                                                                                                                        |  | Percorsi di interesse agricolo paesaggistico                                                                                                                                            |
| <b>H2</b>          | Zona H2                                                                                                                                                                                    |  | Edificato storico rurale                                                                                                                                                                |
| <b>H3</b>          | Zona H3                                                                                                                                                                                    |  | Porte Urbane                                                                                                                                                                            |
| <b>H4</b>          | Zona H4                                                                                                                                                                                    |  | Sottopasso pedonale e ciclabile                                                                                                                                                         |
| <b>HC</b>          | Zona HC                                                                                                                                                                                    |  | Sovrappasso pedonale e ciclabile                                                                                                                                                        |
| <b>Aln</b>         | Zona Aln                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                         |
| <b>Zona S1 - A</b> | Zona S1 - Ambito A                                                                                                                                                                         |  | Ferrovia                                                                                                                                                                                |
|                    | Servizi e attrezzature collettive culto, vita associativa e cultura: CCP - edifici per il culto CCC - edifici per uffici amministrativi CS - centro civico sociale B - biblioteca pubblica |  | Elettrodoti                                                                                                                                                                             |
|                    | Servizi e attrezzature collettive istruzione: Sm - scuola materna SE - scuola elementare SM - scuola media                                                                                 |  | Gasdotto                                                                                                                                                                                |
|                    | Servizi e attrezzature collettive assistenza e sanità: Aa - assistenza anziani AD - assistenza ai disabili As - alloggio sociale                                                           |  | Corsi d'acqua                                                                                                                                                                           |
| <b>NP</b>          | Cimitero                                                                                                                                                                                   |  | Confine Comunale                                                                                                                                                                        |

