

COMUNE DI TAVAGNACCO



PRGC

Piano Regolatore Generale Comunale
variante 13

Allegato B alla Relazione

**Aree per servizi e attrezzature collettive
viabilità e vincoli procedurali:
verifica e previsioni**

Le verifiche sullo strumento urbanistico generale comunale finalizzate alla revisione e reiterazione dei vincoli urbanistici viene condotta attraverso:

- 1) **l'analisi dettagliata delle aree per servizi ed attrezzature collettive** e, nello specifico, nella ricognizione analitica delle previsioni:
 - Aree di proprietà pubblica o assimilabili: previsioni attuate o in corso di attuazione (aree acquisite/realizzate);
 - Aree con vincolo espropriativo decaduto, con indicazione delle date di apposizione del vincolo e/o della loro scadenza quinquennale, da confermare e reiterare (aree con vincolo reiterato/confermato), stralciare (aree con vincolo non confermato) o modificare (note);
 - nuove previsioni (aree nuove)
- 2) **l'analisi dettagliata delle aree destinate alla viabilità di progetto**, per una valutazione prodromica a confermarle/stralciarle/modificarle/introdurle.
- 3) **l'analisi dettagliata delle aree soggette a vincolo procedurale** e, nello specifico, nella ricognizione analitica delle previsioni:
 - Aree con previsioni attuate o in corso di attuazione;
 - Aree con vincolo decaduto, con indicazione delle date di apposizione del vincolo, da confermare e reiterare (vincolo reiterato/confermato), stralciare (vincolo non confermato) o modificare (vincolo modificato, cfr.note)

L'evidenza di tale analisi, completa dell'esito che struttura e a cui perviene la Variante anche in termini di incidenza complessiva sul sistema dei servizi e delle attrezzature collettive, **viene di seguito rappresentata attraverso:**

1) 2)

- la sintesi dei dati con le considerazioni sulle dotazioni, complete del dettaglio riferito alle singole frazioni, riferite al PRGC vigente – Riedizione grafica ed aggiornamento (esito della FASE A)
- le tabelle relative alle aree per servizi e attrezzature collettive con indicazioni, previsioni e note esplicative;
- gli estratti grafici comparativi mediante schede di comparazione delle variazioni:
 - Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento" (quale esito della FASE A);
 - Variante
- la sintesi dei dati con le considerazioni sulle dotazioni, complete di dettaglio riferito alle singole frazioni, riferite alla Variante al PRGC;
- le schede analitiche delle aree destinate a servizi e attrezzature collettive relative alla Variante;

3)

- le tabelle delle aree soggette a vincolo procedurale, con indicazioni specifiche, previsioni e note esplicative;
- gli estratti grafici comparativi mediante schede di comparazione delle variazioni:
 - Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento" (quale esito della FASE A);
 - Variante
- le schede dei Piani Attuativi modificate dalla Variante

Fanno seguito le **collegate Tavole di zonizzazione est ed ovest: Aree per servizi ed attrezzature collettive, viabilità e vincoli procedurali: verifica e previsioni, scala 1:5000**

**Dotazione di servizi e attrezzature collettive
PRGC vigente – Riedizione grafica ed aggiornamento
Sintesi dei dati e considerazioni**

	attrezzature per la viabilità e trasporti			attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura			attrezzature per l'istruzione			attrezzature per l'assistenza e la sanità			attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto		
	Superficie da Standard 3,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Superficie da Standard 2,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Superficie da Standard 3,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Superficie da Standard 2,00 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Superficie da Standard 12,00 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto
Tavagnacco	6.144	5.686	6.711	4.388	3.133	3.174	6.144	11.861	14.677	3.511	6.788	8.308	21.065	30.501	60.415
Branco	3.274	6.765	6.765	2.339	3.771	3.771	3.274	0	0	1.871	0	0	11.226	10.920	25.348
Feletto U.	26.889	37.409	64.319	19.206	17.458	29.271	26.889	30.686	30.686	15.365	12.280	12.280	92.191	83.202	203.445
Colugna	9.966	8.519	14.303	7.118	4.502	4.502	9.966	8.812	9.749	5.695	7.115	7.115	34.169	28.732	52.081
Adegliacco	6.340	8.425	10.810	4.529	2.661	2.661	6.340	11.197	11.197	3.623	7.292	7.292	21.737	28.793	49.034
Cavalicco/ M.Nuovo	8.903	13.135	21.758	6.359	8.158	13.118	8.903	0	0	5.087	4.192	6.173	30.525	28.656	171.568
Totale	61.516	79.938	124.666	43.940	39.684	56.498	61.516	62.557	66.309	35.152	37.667	41.168	210.912	210.805	561.891

	attrezzature per la viabilità e trasporti				
	Superficie da Standard 3,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Raffronto con sup. da standard	Delta negativo (%)
Tavagnacco	6.144	5.686	6.711	-457,47	7,45
Branco	3.274	6.765	6.765	3.490,28	
Feletto U.	26.889	37.409	64.319	10.520,29	
Colugna	9.966	8.519	14.303	-1.447,20	14,52
Adegliacco	6.340	8.425	10.810	2.084,92	
Cavalicco/ M.Nuovo	8.903	13.135	21.758	4.231,48	
Totale	61.516	79.938	124.666	18.422,30	

La dotazione complessiva su aree di proprietà pubblica o di interesse pubblico è sufficiente a soddisfare lo standard rapportato all'insediabilità teorica di PRGC.
Si riscontra uno squilibrio nelle frazioni di Tavagnacco e Colugna.

	attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura				
	Superficie da Standard 2,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Raffronto con sup. da standard	Delta negativo (%)
Tavagnacco	4.388	3.133	3.174	-1.255,00	28,60
Branco	2.339	3.771	3.771	1.432,65	
Feletto U.	19.206	17.458	29.271	-1.748,35	9,10
Colugna	7.118	4.502	4.502	-2.616,54	36,76
Adegliacco	4.529	2.661	2.661	-1.867,20	41,23
Cavalicco/ M.Nuovo	6.359	8.158	13.118	1.798,39	
Totale	43.940	39.684	56.498	-4.256,06	9,69

La dotazione complessiva su aree di proprietà pubblica o di interesse pubblico non è sufficiente a soddisfare lo standard rapportato all'insediabilità teorica di PRGC.

Gli squilibri più evidenti si registrano nelle frazioni di Colugna e Tavagnacco; da una lettura unitaria delle frazioni di Adegliacco/Cavalicco/Molin Nuovo lo standard è invece assicurato.

	attrezzature per l'istruzione				
	Superficie da Standard 3,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Raffronto con sup. da standard	Delta negativo (%)
Tavagnacco	6.144	11.861	14.677	5.717,46	
Branco	3.274	0	0	-3.274,26	100,00
Feletto U.	26.889	30.686	30.686	3.797,22	
Colugna	9.966	8.812	9.749	-1.153,71	11,58
Adegliacco	6.340	11.197	11.197	4.856,92	
Cavalicco/ M.Nuovo	8.903	0	0	-8.903,04	100,00
Totale	61.516	62.557	66.309	1.040,59	

La dotazione complessiva su aree di proprietà pubblica o di interesse pubblico è sufficiente a soddisfare lo standard rapportato all'insediabilità teorica di PRGC.

La lettura dei dati va rapportata alla localizzazione dei poli scolastici.

	attrezzature per l'assistenza e la sanità				
	Superficie da Standard 2,00 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Raffronto con sup. da standard	Delta negativo (%)
Tavagnacco	3.511	6.788	8.308	3.277,26	
Branco	1.871	0	0	-1.871,00	100,00
Feletto U.	15.365	12.280	12.280	-3.085,05	20,08
Colugna	5.695	7.115	7.115	1.420,23	
Adegliacco	3.623	7.292	7.292	3.669,25	
Cavalicco/ M.Nuovo	5.087	4.192	6.173	-895,27	17,60
Totale	35.152	37.667	41.168	2.515,41	

La dotazione complessiva su aree di proprietà pubblica o di interesse pubblico è sufficiente a soddisfare lo standard rapportato all'insediabilità teorica di PRGC.

Si riscontra uno squilibrio nelle frazioni di Branco e Feletto.

Da una lettura unitaria delle frazioni di Adegliacco/Cavalicco/Molin Nuovo lo standard è invece assicurato.

	attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto				
	Superficie da Standard 12,00 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto	Raffronto con sup. da standard	Delta negativo (%)
Tavagnacco	21.065	30.501	60.415	9.436,21	
Branco	11.226	10.920	25.348	-305,86	2,72
Feletto U.	92.191	83.202	203.445	-8.989,05	9,75
Colugna	34.169	28.732	52.081	-5.436,57	15,91
Adegliacco	21.737	28.793	49.034	7.056,20	
Cavalicco/ M.Nuovo	30.525	28.656	171.568	-1.868,29	6,12
Totale	210.912	210.805	561.891	-107,36	0,05

La dotazione complessiva su aree di proprietà pubblica o di interesse pubblico è pressoché sufficiente a soddisfare lo standard rapportato all'insediabilità teorica di PRGC.

Le frazioni che supportano il raggiungimento dello standard sono Tavagnacco e Adegliacco/Cavalicco/Molin Nuovo.

Tabelle aree per servizi e attrezzature collettive, verifiche e previsioni

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZZA- ZATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
attrezzature per la viabilità e trasporti																
1	1	P	Tavagnacco	01.c	1.708	419	419		869				869		839	Previsione ridimensionata nella programmazione (Var.19/2000) - Conversione in E4.1
1	2	P	Tavagnacco	01.c	106				106				106		0	Previsione non più attuale (Var.19/2000) - Conversione in B3 e F
1	3	P	Branco	07.c	2.840	2.840									2.840	
1	4	P	Tavagnacco	03.c	179	128			51				51		128	Previsione ridimensionata nella programmazione (Var.19/2000) - Conversione in B2 convenzionata
1	5	P	Tavagnacco	04.c	1.125	1.125									1.125	
1	6	P	Branco	07.c	3.692	1.360	1.360								2.720	Previsione ridimensionata nella programmazione (Var.19/2000) per conversione in zona AS (codice 5/3) di 486 mq.
1	7	P	Feletto U.	32.c	3.910	1.955	1.955								3.910	
1	8	P	Feletto U.	28.c	388	388									388	
1	9	P	Feletto U.	28.c	428	428									428	
1	10	P	Feletto U.	31.c	1.378	1.378									1.378	
1	11														0	Ex park via Tiepolo, ora VP
1	12	P	Feletto U.	31.c	248				248				248		0	Previsione non più attuale (Var.19/2000) - Conversione in Vp
1	13	P	Feletto U.	31.c	3.419	1.710	1.710								3.419	
1	14														0	Ex park via IV Novembre ora attrezzatura codice 1/153
1	15	P	Feletto U.	30.c	3.879	1.939	1.939								3.879	
1	16	P	Feletto U.	30.c	2.372				1.186	1.186	1.186	1.186		314	2.686	Ampliamento a discapito della viabilità di previsione e della zona B1 per riorganizzazione funzionale
1	17															Park di via Cividina presso la Chiesa e riorganizzato con Ambito G ora attrezzatura codice 1/131
1	18	P	Feletto U.	32.c	5.098				2.549				2.549		0	Previsione non confermata ma conversione in zona AS (codice attrezzatura 5/11)
															0	
1	20	P	Colugna	10.c	234	234									234	
1	21	P	Colugna	10.c	743	372	372								743	
1	22	P	Colugna	10.c	737	369	369								737	
1	23	P	Colugna	11.c	1.721	861	861								1.721	
1	25	P	Colugna	10.c	2.273				2.273				2.273		0	Previsione non più attuale (Var.19/2000) - Conversione in Vp
1	26	P	Colugna	10.c	2.156	963	963		115	115	115	115		662	2.818	Confermata la previsione inserita con Var.,19/2000 e apposizione nuovo vincolo espropriativo per mq.662 su zona B2
1	27	P	Molin Nuovo	25.c	1.214		607	607							1.214	
1	29	P	Adegliacco	14.c	805	805									805	
1	30	P	Adegliacco	15.c	1.936	968	968								1.936	Modifica con Var. 8 al PRGC (1284,75-320 in zona A)
1	31														0	Ex park via Cornappo angolo via Ribis
1	32	P	Adegliacco	17.c	2.842	1.421	1.421								2.842	
1	33	P	Cavalicco	18.c	3.566	1.783	1.783								3.566	
1	34	P	Molin Nuovo	23.c	1.056	528	528								1.056	
1	35	P	Feletto U.	26.c	604	604									604	
1	36	P	Cavalicco	19.c	1.303	1.303									1.303	
1	37	P	Adegliacco	16.c	2.385				2.385		2.385				2.385	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	38	P	Cavalicco	18.c	846				846				846		0	Previsione non più attuale (Var.19/2000) - Conversione in Vp
1	39	P	Feletto U.	30.c	753				753				753		0	Previsione del Nuovo PRGC/2010 stralciata a vantaggio dell'attrezzatura VQ (attrezzatura codice 5/10) per 537,20 mq. con riconversione in zona B1 per 200,20 mq.
1	40	P	Colugna	12.c	1.469				1.469				1.469		0	Previsione non più attuale (Var. 47/2009) - Conversione in E4.1
1	41	P	Feletto U.	33.c	3.281				3.281		3.281				3.281	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	42	P	Feletto U.	26.c	156				156		156				156	Confermata la previsione inserita con Var.9 al PRGC/2015
1	43	P	Feletto U.	27.c	3.411	3.411									3.411	
1	44															Modifica con Var. 8/2015 al PRGC (1074,37 mq. convertiti in zona VP) via Nazionale - via Carducci
1	45	P	Feletto U.	09.c	3.757	3.757									3.757	Modifica con Var. 8/2015 (4136-346 in Campo det. Viab.)
1	46	P*	Tavagnacco	03.c	592			592							592	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	47	P*	Tavagnacco	03.c	785			785							785	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	48	P*	Tavagnacco	03.c	342			342							342	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	49	P*	Tavagnacco	03.c	285			285							285	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	50	P*	Branco	07.c	236			236							236	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	51	P*	Feletto U.	27.c	252			252							252	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	52	P*	Feletto U.	30.c	284			284							284	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZZA- ZATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
1	53	P*	Feletto U.	30.c	184			184							184	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	54	P*	Feletto U.	30.c	219			219							219	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	55	P*	Feletto U.	30.c	390			390							390	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	56	P*	Feletto U.	30.c	266			266							266	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	57	P*	Feletto U.	30.c	161			161							161	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	58	P*	Feletto U.	32.c	485			485							485	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	59	P*	Feletto U.	35.c	52			52							52	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	60	P*	Feletto U.	35.c	699			699							699	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	61	P*	Feletto U.	33.c	276			276							276	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	62	P*	Feletto U.	34.c	428			428							428	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	63	P*	Colugna	10.c	159			159							159	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	64	P*	Colugna	10.c	215			215							215	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	65	P*	Adegliacco	16.c	85			85							85	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	66	P*	Molin Nuovo	22.c	254			254							254	Modifica con Var. 8/2015 (riconoscimento P*)
1	67	P	Colugna	10.c	55				55		55				55	Confermate la previsione inserita con Var.8 al PRGC/2015
1	100	P	Tavagnacco	01.c	1.021	1.021									1.021	
1	101	P	Tavagnacco	02.c	565	565									565	
1	102	P	Colugna	10.c	508				508		508				508	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	103	P	Colugna	10.c	606				606		606				606	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	104	P	Colugna	11.c	584	584									584	
1	105	P	Colugna	11.c	407	407									407	
1	106	P	Colugna	11.c	84	84									84	
1	107	P	Colugna	11.c	460	460									460	
1	108	P	Colugna	13.c	450				450		450				450	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	109	P	Colugna	13.c	443				443		443				443	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	110	P	Adegliacco	15.c	231	231									231	
1	111	P	Adegliacco	15.c	229	229									229	
1	112	P	Adegliacco	16.c	924	924									924	
1	113	P	Adegliacco	16.c	48	48									48	
1	114	P	Adegliacco	17.c	256	256									256	
1	115	P	Adegliacco	17.c	1.060	1.060									1.060	
1	116	P	Cavalicco	17.c	1.186	1.186									1.186	
1	117	P	Cavalicco	18.c	436	436									436	
1	118	P	Cavalicco	18.c	516	516									516	
1	119	P	Cavalicco	18.c	378	378									378	
1	120	P	Cavalicco	18.c	408	408									408	
1	121	P	Cavalicco	18.c	784	784									784	
1	122	P	Cavalicco	18.c	913	913									913	
1	123	P	Cavalicco	18.c	68	68									68	
1	124	P	Cavalicco	18.c	823	823									823	
1	125	P	Cavalicco	21.c	578				578		578				578	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	126	P	Cavalicco	21.c	454				454		454				454	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	127	P	Molin Nuovo	22.c	383	383									383	
1	128	P	Molin Nuovo	23.c	114	114									114	
1	129	P	Molin Nuovo	23.c	212	212									212	
1	130	P	Molin Nuovo	25.c	1.791				1.791		1.791				1.791	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	131	P	Molin Nuovo	25.c	3.741				1.870	1.870	1.870	1.870			3.741	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	132	P	Colugna	10.c	204	204									204	
1	133	P	Feletto U.	26.c	677				677		677				677	Confermata la previsione inserita con Var.9 al PRGC/2015
1	134	P-Di2	Feletto U.	26.c	1.209				1.209		1.209				1.209	Confermata la previsione inserita con Var.9 al PRGC/2015
1	135	P	Colugna	10.c	98	98									98	
1	136	P	Colugna	10.c	92	92									92	
1	137	P	Colugna	10.c	75	75									75	
1	138	P	Colugna	10.c	115	115									115	
1	139	P	Feletto U.	29.c	423	423									423	
1	140	P	Feletto U.	29.c	562	562									562	
1	141	P	Feletto U.	29.c	286	286									286	
1	142	P	Feletto U.	29.c	502	502									502	
1	143	P	Feletto U.	29.c	442	442									442	
1	144	P	Feletto U.	30.c	418	418									418	
1	145	P	Feletto U.	30.c	224	224									224	
1	146	P	Feletto U.	30.c	371	371									371	
1	147	P	Feletto U.	30.c	90	90									90	
1	148	P	Feletto U.	30.c	437	437									437	
1	149	P	Feletto U.	30.c	151	151									151	
1	150	P	Feletto U.	30.c	195	195									195	
1	151	P	Feletto U.	31.c	27	27									27	

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZZ- ZATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
											1 - Aree con vincolo reiterato / confermato	1.1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	2 - Aree con vincolo non confermato			
1	153	P	Feletto U.	32.c	1.915	958	958								1.915	
1	154	P	Feletto U.	32.c	834	834									834	
1	155	P	Feletto U.	32.c	3.040	3.040									3.040	
1	156	P	Feletto U.	32.c	304	304									304	
1	157	P-Di2	Feletto U.	33.c	3.568				3.568		3.568				3.568	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	158	P-Di2	Feletto U.	33.c	8.520				8.520		8.520				8.520	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	159	P	Feletto U.	33.c	794				794		794				794	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
1	160	P	Feletto U.	34.c	1.844	1.844									1.844	
1	161	P	Feletto U.	36.c	505	505									505	
1	162	P	Colugna	10.c	519	519									519	
1	163	P	Colugna	10.c	144	144									144	
1	164	P	Cavalicco	37.b	356	356									356	
1	165	P	Cavalicco	37.b	381	381									381	
1	166	P	Tavagnacco	01.c	0				2.814		2.814				2.814	Conversione funzionale da zona SE (codice attrezzatura 3/1)
1	167	P	Tavagnacco	04.c	0				3.601		3.601				3.601	Conversione funzionale da zona AS (codice attrezzatura 5/2)
1	168	P	Feletto U.	31.c	0	1.544			852		852				2.396	Conversione funzionale da zona CCC (codice attrezzatura 2/12)
1	169	P	Feletto U.	32.c	0	2.200									2.200	Conversione funzionale da zona SE (codice attrezzatura 3/4) e da zona As (codice attrezzatura 5/11)
Totali Parziali			Tavagnacco		6.708	3.258	419	2.004	7.441	0	6.415	0	1.026	0	12.097	
			Branco		6.768	4.200	1.360	236	0	0	0	0	0	0	5.796	
			Feletto U.		64.116	30.927	6.562	3.695	23.793	1.186	20.243	1.186	3.550	314	62.927	
			Colugna		14.551	5.578	2.564	374	5.921	115	2.178	115	3.742	662	11.471	
			Adegliacco		10.802	5.943	2.389	85	2.385	0	2.385	0	0	0	10.802	
			Cavalicco		12.997	9.336	1.783	0	1.878	0	1.032	0	846	0	12.150	
			Molin Nuovo		8.765	1.238	1.135	861	3.661	1.870	3.661	1.870	0	0	8.765	
TOT. Parziale					124.706	60.479	16.211	7.255	45.079	3.172	35.915	3.171	9.164	976	124.008	
		P	Feletto U.		42.304			42.304							42.304	Parcheggio Centro Commerciale Friuli

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZZ- ZATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura																
2	1	CS	Tavagnacco	03.c	886	846			41		41				886	
2	2	COP	Tavagnacco	02.c	1.034			1.034							1.034	
2	3	CS	Tavagnacco	04.c	1.254	1.254									1.254	
2	4	CS	Branco	07.c	2.451	1.226	1.226								2.451	
2	5	COP	Branco	07.c	1.191			1.191							1.191	
2	6	COP	Branco	07.c	129			129							129	Chiesetta via Roma Branco
2	7	COP	Colugna	10.c	369			369							369	
2	8	CCC	Feletto U.	29.c	4.753	4.753									4.753	
2	9	COP	Feletto U.	31.c	1.356			1.356							1.356	
2	10	B	Feletto U.	32.c	1.395	1.395									1.395	
2	11	CCC	Feletto U.	32.c	1.992			1.992							1.992	
2	12	CCC	Feletto U.	31.c	14.276	2.437	2.437		3.157	3.157			2.305		4.874	Previsione rimodulata nella programmazione (Var.19/2000) - Conversione in Vp di 2305 mq - Individuazione area a parcheggio per mq 2396 (codice attrezzatura 1/168) parte su area acquisita (1544 mq) e parte con vincolo reiterato (852 mq)
2	13	COP	Colugna	10.c	682			682							682	
2	14	CS	Colugna	10.c	2.426			2.426							2.426	Previsione ridimensionata nella programmazione (Var.19/2000) - Conversione di 942,57 mq. in Sm (attrezzatura codice 3/14)
2	15	COP	Adegliacco	15.c	1.398			1.398							1.398	
2	16	COP	Adegliacco	15.c	1.122			1.122							1.122	
2	17	CS	Adegliacco	16.c	141	141									141	
2	18	COP	Cavalicco	17.c	1.922			1.922							1.922	
2	19	COP	Cavalicco	17.c	1.389			1.389							1.389	
2	20	CS	Cavalicco	18.c	1.556	1.556									1.556	
2	21	COP	Molin Nuovo	25.c	3.291			3.291							3.291	
2	22	CS	Molin Nuovo	25.c	4.960				4.960		4.960				4.960	Confermata la previsione della Var.19/2000
2	23	CS	Feletto U.	36.c	5.500				5.500		5.500				5.500	Confermata la previsione del Nuovo PRGC/2010
Totali Parziali																
			Tavagnacco		3.174	2.100	0	1.034	41	0	41	0	0	0	3.174	
			Branco		3.771	1.226	1.226	1.320	0	0	0	0	0	0	3.771	
			Feletto U.		29.271	8.585	2.437	3.347	8.657	3.157	5.500	0	2.305	0	19.869	
			Colugna		3.477	0	0	3.477	0	0	0	0	0	0	3.477	
			Adegliacco		2.661	141	0	2.521	0	0	0	0	0	0	2.661	
			Cavalicco		4.867	1.556	0	3.311	0	0	0	0	0	0	4.867	
			Molin Nuovo		8.251	0	0	3.291	4.960	0	4.960	0	0	0	8.251	
TOT. Parziale						55.473	13.607	3.663	18.301	13.658	3.157	10.501	0	2.305	0	46.071

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZ- ZATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
attrezzature per l'istruzione																
3	1	SE	Tavagnacco	01.c	12.039	4.612	4.612		2.814				2.814		9.225	Previsione non più attuale (Var.19/2000) - Conversione in zona P (attrezzatura codice 1/66)
3	2	Sm	Tavagnacco	01.c	2.637	2.637									2.637	
3	3	Sm	Feletto U.	31.c	3.860			3.860							3.860	
3	4	SE	Feletto U.	32.c	4.550	3.918									3.918	Conversione di mq. 632 in parcehggio (codice attrezzatura 1/169)
3	5	SM	Feletto U.	32.c	8.802	4.401	4.401								8.802	
3	6	Sm	Colugna	11.c	4.907	4.341			566				566		4.341	Previsione non più attuale (Var.19/2000) - Conversione in zona AS (attrezzatura codice 5/15)
3	7	SE	Colugna	11.c	3.552	3.181			370				370		3.181	Previsione non più attuale (Var.19/2000) - Conversione in zona AS (attrezzatura codice 5/15)
3	8	Sm	Adegliacco	17.c	1.740	1.740									1.740	
3	9	SE	Adegliacco	17.c	3.827	3.827									3.827	
3	10	Sm	Adegliacco	17.c	5.630	5.630									5.630	
3	11	Sm	Feletto U.	31.c	7.010	3.505	3.505								7.010	
3	12	Sm	Colugna	11.c	1.290	1.290									1.290	
3	13	Sm	Feletto U.	32.c	6.245	6.245									6.245	
3	14	Sm	Colugna	10.c	942			942							942	Riconversione funzionale da CS (attrezzatura codice 2/14)
Totali Parziali			Tavagnacco		14.675	7.249	4.612	0	2.814	0	0	0	2.814	0	11.861	
			Branco		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Feletto U.		30.467	18.069	7.906	3.860	0	0	0	0	0	0	29.835	
			Colugna		10.691	8.812	0	942	937	0	0	0	937	0	9.754	
			Adegliacco		11.197	11.197	0	0	0	0	0	0	0	0	11.197	
			Cavalicco		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Molin Nuovo		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
TOT. Parziale					67.030	45.327	12.518	4.802	3.751	0	0	0	3.751	0	62.648	

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZ- ZATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
attrezzature per l'assistenza e la sanità																
4	1	NP	Tavagnacco	02.c	6.232	4.713			1.520		1.520				6.232	Modifica con Var. 4 al PRCG/2012 (+1573 mq.)
4	2															sostituita da Sm (attrezzatura codice 3/12)
4	3	NP	Feletto U.	34.c	10.342	10.342									10.342	
4	4	NP	Colugna	11.c	7.115	7.115									7.115	
4	5	NP	Adegliacco	14.c	7.292	7.292									7.292	
4	6	NP	Cavalicco	19.c	6.173	4.192			1.981		1.981				6.173	Modicia con Var. 4 al PRGC/2012 (+2234 mq.)
4	7	AD	Tavagnacco	01.c	2.075	2.075									2.075	
4	8	Aa	Feletto U.	31.c	1.938	969	969								1.938	
4	9	As	Feletto U.	31.c	695	695									695	Nuova zona con destinazione a edilizia sociale (riconversione da AS attrezzatura codice 5/11)
Totali Parziali					8.308	6.788	0	0	1.520	0	1.520	0	0	0	8.308	
			Branco		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Feletto U.		12.975	12.006	969	0	0	0	0	0	0	0	12.975	
			Colugna		7.115	7.115	0	0	0	0	0	0	0	0	7.115	
			Adegliacco		7.292	7.292	0	0	0	0	0	0	0	0	7.292	
			Cavalicco		6.173	4.192	0	0	1.981	0	1.981	0	0	0	6.173	
			Molin Nuovo		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
TOT. Parziale					41.863	37.393	969	0	3.501	0	3.501	0	0	0	41.863	
		NP	Feletto U.		6.846			6.846							6.846	Cimitero Inglese

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZZATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto																
5	1	VQ	Tavagnacco	04.c	11.241	8.353			2.888		2.888				11.241	Si conferma la previsione Var.19/ 2000
5	2	AS	Tavagnacco	04.c	29.688	14.928			14.760		4.250		10.516		19.178	Ridimensionamento dell'area (Var.19/2000 e Nuovo PRGC/2010) - Conversione in E4.2 e P (codice 1/167)
5	3	AS	Branco	07.c	13.767	14.253									14.253	Ridimensionamento dell'area con assorbimento di superficie destinata a parcheggio di 486 mq. (codice 1/6)
5	4	VQ	Feletto U.	27.c	16.522	16.522									16.522	
5	5	VA	Feletto U.	28.c	695	695									695	Modifica con Var. 8/2015 (974,40-76 in Viabilità)
5	6	VE	Feletto U.	28.c	2.052	1.992			60				60		1.992	Ridimensionamento dell'area (Var.19/2000) - Conversione in B2
5	7	VA	Feletto U.	29.c	427	427									427	
5	8	VQ	Feletto U.	29.c	12.205				12.205		9.851		2.354		9.851	Ridimensionamento dell'area (Var.19/2000) - Conversione in Vp
5	9	VA	Feletto U.	31.c	9.735			9.735							9.735	
5	10	VQ	Feletto U.	30.c	7.121				7.121		7.658				7.658	Si amplia la superfice inserita con Var.19/2000 a discapito della zona a parcheggio (mq. 537,20) prevista dal Nuovo PRGC/2010
5	11	AS	Feletto U.	32.c	25.952	23.196			3.067		2.549		518		25.745	Ridimensionamento dell'area prevista con Var.19/2000 con conversione in Vp (mq.518), in As (codice attrezzatura 4/9 per mq.695) e in P (codice attrezzatura 1/169 per mq. 1568), e ampliamento su area a P (ex codice attrezzatura 1/18) per mq. 2574)
5	12															
5	13	VQ	Tavagnacco	02.c	12.267				12.267				12.267		0	Previsione non più attuale (Var.24/2002) - Conversione in E4.4
5	14	VE	Colugna	10.c	1.412	1.412									1.412	
5	15	AS	Colugna	11.c	38.709	27.124			11.586		12.522				39.646	Si amplia la previsione inserita con Var.19/ 2000 a discapito delle zona Sm e SE (totali mq. 936,70)
5	16	VA	Adegliacco	15.c	901				901				901		0	Previsione non più attuale (Var.19/2000) - Conversione in Vp
5	19	VQ	Adegliacco	17.c	13.244	12.835			408				408		12.835	Ridimensionamento dell'area (Var.19/2000) - Conversione in Vp
5	20	AS	Adegliacco	17.c	15.275	15.275									15.275	
5	21	VE	Cavalicco	17.c	5.909				5.909		5.909				5.909	Si conferma la previsione Var.19/ 2000
5	22															Ex VA via del Lavoro ora Di.2
5	23	VE	Cavalicco	18.c	1.700	1.700									1.700	
5	24															Ex AS in via Bariaglaria ora E4.4
5	25															Ex VQ area via Ferrara sostituito con attrezzatura codice 5/50
5	26															Ex campo sportivo via Barigliaria
5	27															Ex AS in via Carnia ora prevista in B2 conv.
5	28															Ex area adiacente al teatro Bon
5	29	VA	Feletto U.	26.c	483			483							483	
5	30	VE	Molin Nuovo	23.c	7.096	7.096									7.096	Riconversione dell'attrezzatura 5/30 da VA a VE
5	31														0	Assorbita dalla zona AS (attrezzatura codice 5/2)
5	32	VQ	Branco	08.c	11.620				11.620		11.620				11.620	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	33	AS	Feletto U.	26.c	15.198				15.198		15.198				15.198	In PAC - Si conferma la previsione della Var.9 /2015
5	34	AS	Feletto U.	33.c	46.028				46.028		46.028				46.028	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	35														0	Stralciata con Var. 8/2015 (207,24-207,24) Ex VA via Patrioti
5	36	VE	Colugna	10.c	5.051				5.051		5.051				5.051	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	37	VE	Colugna	13.c	3.326				3.326		3.326				3.326	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010 ex zona VQ prevista dalla Var. 19/2000
5	38	AS	Feletto U.	35.c	22.777				22.777		22.777				22.777	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010 come modificato con Var.8/2015
5	39	VQ	Feletto U.	36.c	5.226				5.226		5.226				5.226	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	40															Ex zona CS in ambito Loasir AL2 ora attrezzatura codice 2/23
5	41	VQ	Feletto U.	36.c	3.893				3.893		3.893				3.893	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	42	VA	Feletto U.	36.c	479				479		479				479	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	43	VQ	Cavalicco	24.c	23.356				23.356		23.356				23.356	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	44	AS	Cavalicco	24.c	64.411				64.411		64.411				64.411	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	45	AS	Cavalicco	20.c	29.662				29.662		29.662				29.662	Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	46	AS	Adegliacco	15.c	18.931				18.931		18.931				18.931	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	47	VA	Feletto U.	26.c	858				858		858				858	Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	48	AS	Feletto U.	27.c	12.383	12.383									12.383	
5	49															
5	50		Feletto U.													Stralciata con Var. 4/2012 (-703,37) Ex zona VQ via Ferrara
5	51	AS	Cavalicco	17.c	3.067	3.067									3.067	

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZZ- ATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
5	52	VQ	Colugna	10.c	3.385				3.385						0	Previsione non più attuale (Nuovo PRGC/2010) - Conversione in Vp
5	53	VQ	Feletto U.	36.c	1.237				1.237		1.237				1.237	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	54	VE	Molin Nuovo	25.c	2.739				2.739		2.739				2.739	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	55	VE	Feletto U.	30.c	2.313				2.313		2.313				2.313	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
5	56	VE	Feletto U.	30.c	742				742		742				742	In PAC - Si conferma la previsione del Nuovo PRGC/2010
															0	
5	100	VQ	Tavagnacco	01.c	7.027	7.027									7.027	
5	101	VE	Tavagnacco	02.c	189	189									189	
5	102	VE	Cavalicco	18.c	2.226			2.226							2.226	
5	103	VE	Cavalicco	18.c	2.369	2.369									2.369	
5	104	VE	Cavalicco	18.c	1.949			1.949							1.949	
5	105	VE	Cavalicco	21.c	8.611				8.611		8.611				8.611	In PAC - Si conferma la previsione inserita con Var.19/2000 come ridefinita con Nuovo PRGC/2010
5	106	VE	Cavalicco	21.c	8.223				8.223		8.223				8.223	In PAC - Si conferma la previsione inserita con Var.19/2000 come ridefinita con Nuovo PRGC/2010
5	107	VA	Molin Nuovo	22.c	462	462									462	
5	108	VE	Molin Nuovo	22.c	236	236									236	
5	109	VE	Molin Nuovo	23.c	8.455	8.455									8.455	Riconversione dell'attrezzatura 5/109 da VA a VE
5	110	VA	Feletto U.	26.c	319				319		319				319	In PAC - Si conferma la previsione inserita con Var.9/2015
5	111	Va	Feletto U.	26.c	1.006				1.006		1.006				1.006	In PAC - Si conferma la previsione inserita con Var.9/2015
5	112	VE	Feletto U.	29.c	1.105			1.105							1.105	
5	113	VE	Feletto U.	29.c	817	817									817	
5	114	VE	Feletto U.	29.c	2.326			2.326							2.326	
5	115	VE	Feletto U.	29.c	261			261							261	
5	116	VE	Feletto U.	30.c	1.523			1.523							1.523	
5	117	VE	Feletto U.	30.c	766	766									766	
5	118	VE	Feletto U.	30.c	1.254			1.254							1.254	
5	119	VE	Feletto U.	32.c	1.614	1.614									1.614	
5	120	VE	Feletto U.	32.c	413			413							413	
5	121															
5	122	VE	Feletto U.	36.c	264				264						0	Previsione non più attuale inserita in viabilità con Var. 19/2000, modificata in VQ dal Nuovo PRGC/2010 con conversione in zona D3
5	123	VQ	Feletto U.	36.c	5.075	5.075									5.075	
5	124	VA	Adegliacco	15.c	683	683									683	
5	125	VA	Cavalicco	17.c	308	308									308	
5	126	VQ	Colugna	10.c	196	196									196	
5	127	VE	Cavalicco	37.b	789	789									789	
Totali Parziali			Tavagnacco		60.412	30.498	0	0	29.914	0	7.138	0	22.783	0	37.636	
			Branco		25.387	14.253	0	0	11.620	0	11.620	0	0	0	25.873	
			Feletto U.		203.068	63.487	0	17.101	122.791	0	120.133	0	3.196	0	200.721	
			Colugna		52.080	28.732	0	0	23.348	0	20.900	0	3.385	0	49.632	
			Adegliacco		49.034	28.793	0	0	20.240	0	18.931	0	1.309	0	47.724	
			Cavalicco		152.580	8.233	0	4.175	140.172	0	140.172	0	0	0	152.580	
			Molin Nuovo		18.988	16.249	0	0	2.739	0	2.739	0	0	0	18.988	
TOT. Parziale					561.549	190.245	0	21.276	350.824	0	321.632	0	30.673	0	533.154	

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE																
CATEGORIA	CODICE ATTREZ- ZATURA	CLASSE	FRAZIONE	SCHEDA	SUPERFICIE DI PROGETTO PRGC VIGENTE mq (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+C+C1	A - Aree aquisite / realizzate mq	A1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	B - Aree non soggette a esproprio	C - Aree non acquisite mq (1+2)	C1 - RADDOPPIO Sup. aree edificate e urbanizzate (art.9 DPGReg 0126/95)	Aree non acquisite			D - Aree nuove mq	SUPERFICIE DI VARIANTE DI PRGC (comprese aree di raddoppio) A+A1+B+1+1.1+D	NOTE
attrezzature per servizi tecnologici																
6	1	IT	Tavagnacco	01.c	606	606									606	
6	2	Dep	Branco	06.c	1.745	1.745									1.745	
6	3	IT	Feletto U.	26.c	3.885	3.885									3.885	
6	4	IT	Cavalicco	20.c	12.048	12.048									12.048	
6	5															Ex Isola ecologica presso magazzino com. ora ricompreso attrezzatura codica 2/8
6	10	IT	Tavagnacco	05.c	994	994									994	
6	11	IT	Tavagnacco	05.c	8	8									8	
6	12	IT	Feletto U.	37.c	330	330									330	
Totali Parziali																
			Tavagnacco		1.609	1.609									1.609	
			Branco		1.745	1.745									1.745	
			Feletto U.		4.215	4.215									4.215	
			Colugna		0	0									0	
			Adegliacco		0	0									0	
			Cavalicco		12.048	12.048									12.048	
			Molin Nuovo		0	0									0	
TOT. Parziale																
					19.617	19.617									19.617	

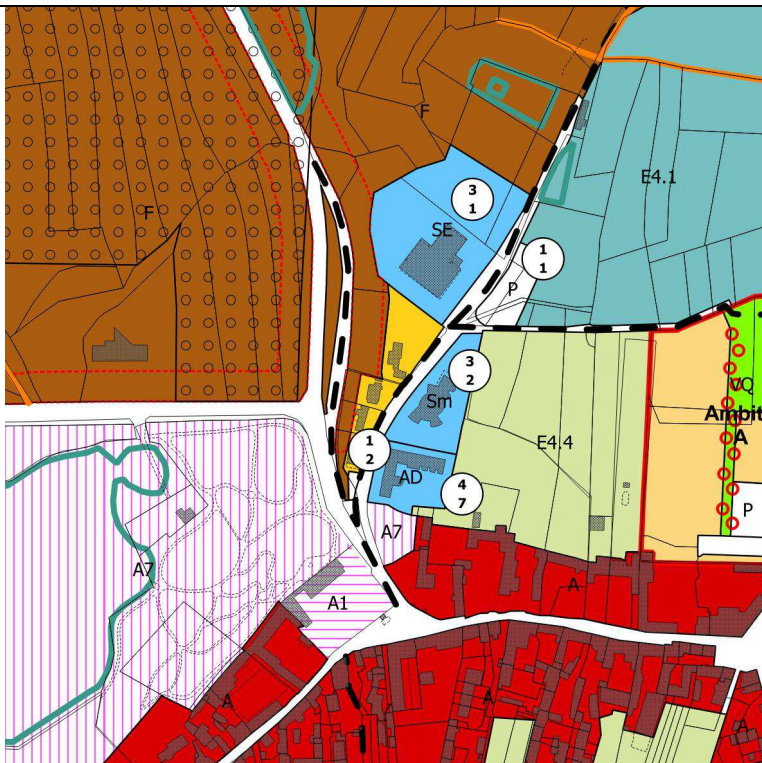
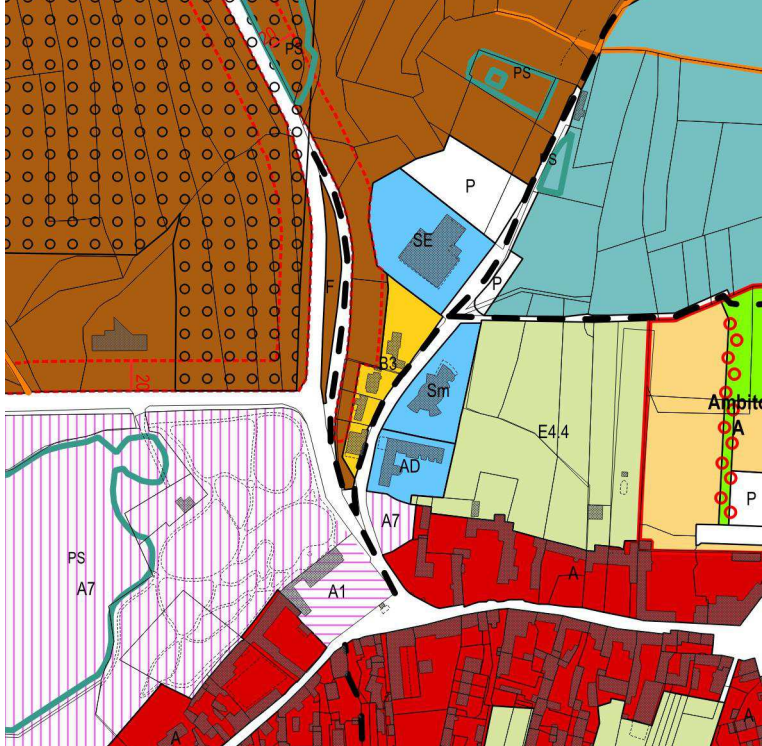
COMUNE DI TAVAGNACCO
Verifica degli standard

abitanti teorici previsti: (classe 3 da 10000 a 20000 abitanti)
 area territoriale D: (Comuni di pianura)
 dotazione richiesta minima: 23,50 mq/ab

Comune di Tavagnacco: abitanti insediabili NUOVO PIANO:	Attrezzature e servizi minimi di legge (mq/ab)	quantità minime di legge per 17576 abitanti (mq)	Superfici standard urbanistici previsti dal Piano (mq)
17.576,00	23,50	413.036	807.743
Sp	Attrezzature per la viabilità ed i trasporti (mq/ab) 3,50	61.516	124.008
Sc	Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura (mq/ab) 2,50	43.940	46.071
Si	Attrezzature per l'istruzione 3,50	61.516	62.648
Sa	Attrezzature per l'assistenza e la sanità 2,00	35.152	41.863
Sv	Attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto 12,00	210.912	533.154
	TOTALI 23,50	TOTALI 413.036	TOTALI 807.743

Schede di comparazione delle variazioni

Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su “PRGC riedizione grafica ed aggiornamento” La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a: - parcheggi - scuola elementare	
Variante Il parcheggio codice 1/1, ritenuto sovradimensionato (inserito con Var.19/2000), viene ridotto e convertito in zona E4.4 Il parcheggio codice 1/2 (inserito con Var.19/2000), non ritenuto più strategico, viene stralciato e l'area convertita parte in zona B3 e parte in zona F, in coerenza col tessuto di appartenenza L'area destinata a scuola elementare codice 3/1, ritenuta sovradimensionata (inserita con Var.19/2000), viene ridotta e l'area convertita in parcheggio (codice 1/166) per esigenze di attrezzatura	

Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

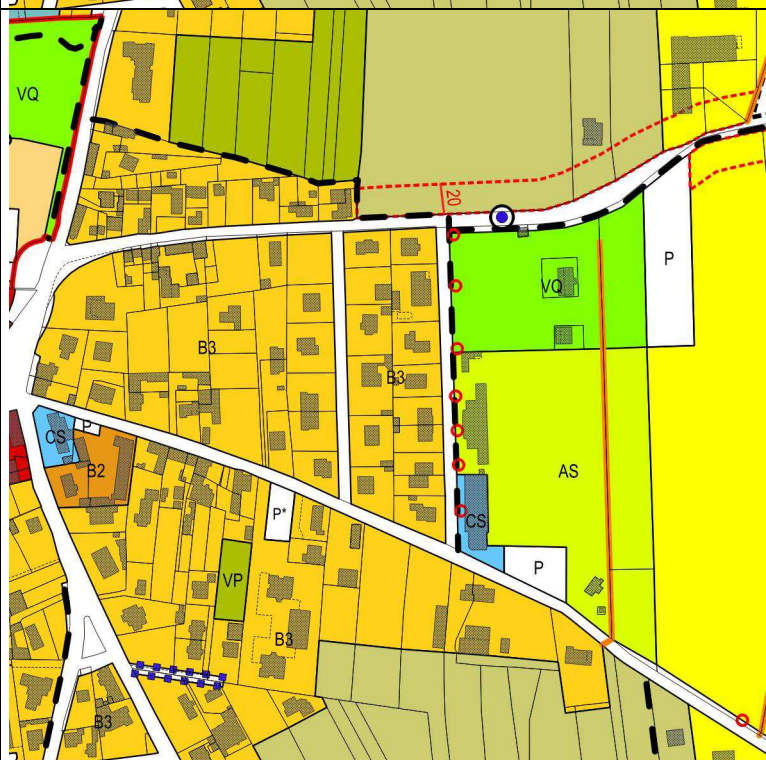
- parcheggi
- verde di quartiere
- sport e spettacoli all'aperto



Variante

Il parcheggio codice 1/4, ritenuto poco funzionale (inserito con Var.19/2000), viene convertito in zona B.2, in coerenza col tessuto di appartenenza.

L'area destinata a sport e spettacolo all'aperto codice 5/2, ritenuta sovradimensionata (inserita con Var.19/2000), viene ridotta e l'area stralciata ridefinita parte in zona E4.2 e parte in parcheggio (codice 1/167) per esigenze di attrezzatura

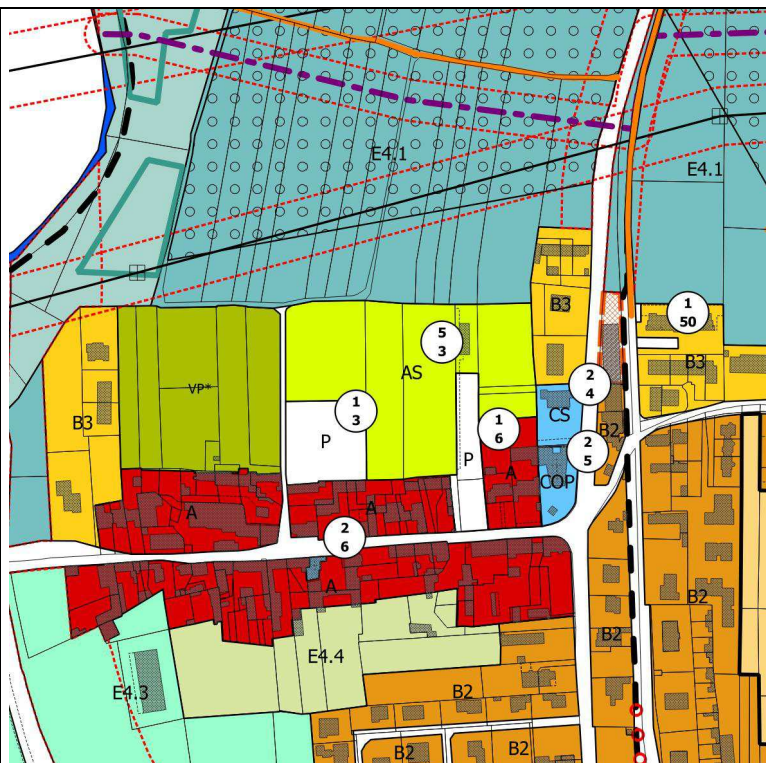


Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

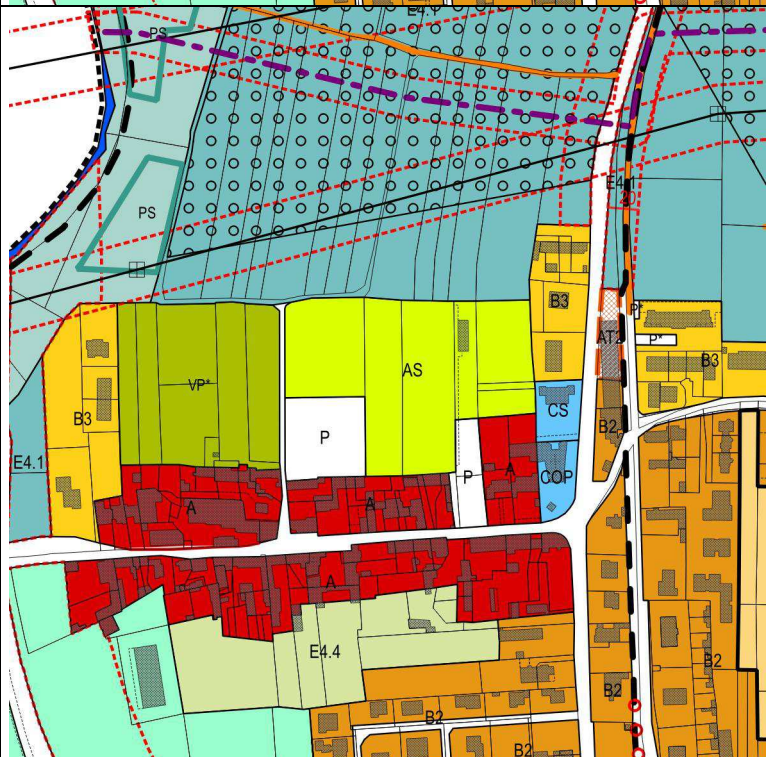
La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- parcheggi
- sport e spettacoli all'aperto



Variante

L'area destinata a sport e spettacolo all'aperto codice 5/3 (inserita con Var.19/2000), viene ampliata per esigenze funzionali a discapito dell'adiacente parcheggio codice 1/6 (inserito con Var.19/2000)

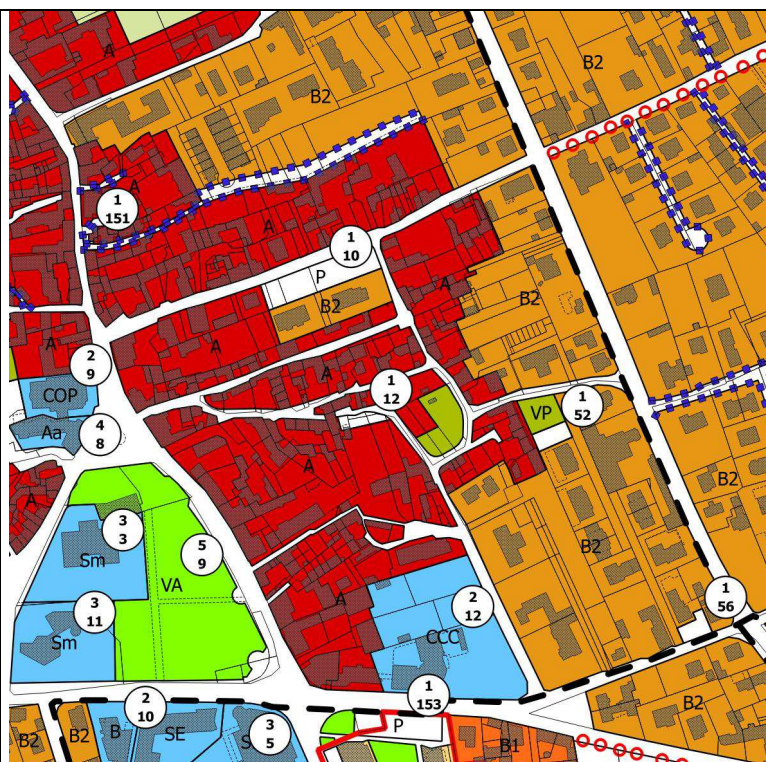


Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- parcheggi
- edifici per uffici amministrativi

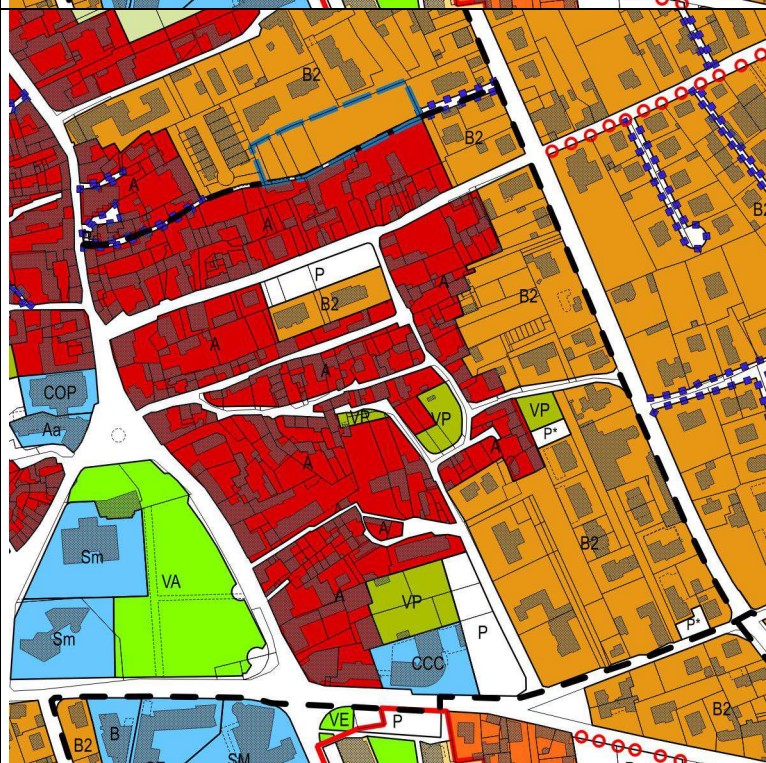


Variante

Il parcheggio codice 1/12 (inserito con Var.19/2000), non ritenuto più strategico, viene stralciato e l'area convertita in zona VP

L'area destinata a edifici per uffici amministrativi codice 2/12, ritenuta sovradimensionata (inserita con Var.19/2000), viene ridotta e riorganizzata:

- una porzione viene stralciata e ridefinita in zona VP;
- una porzione viene convertita in parcheggio codice 1/168

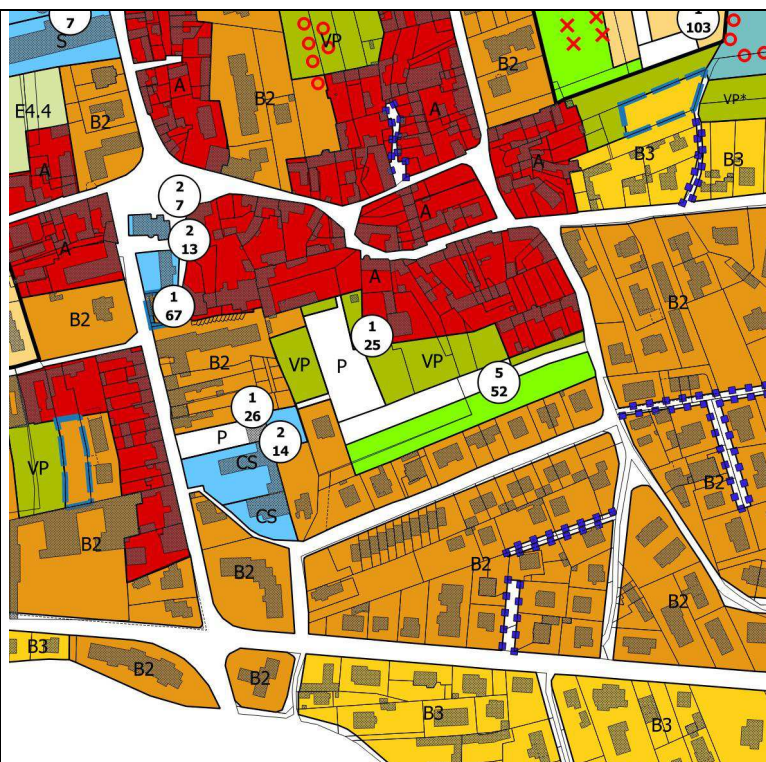


Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- parcheggi
- centro civico sociale
- verde di quartiere



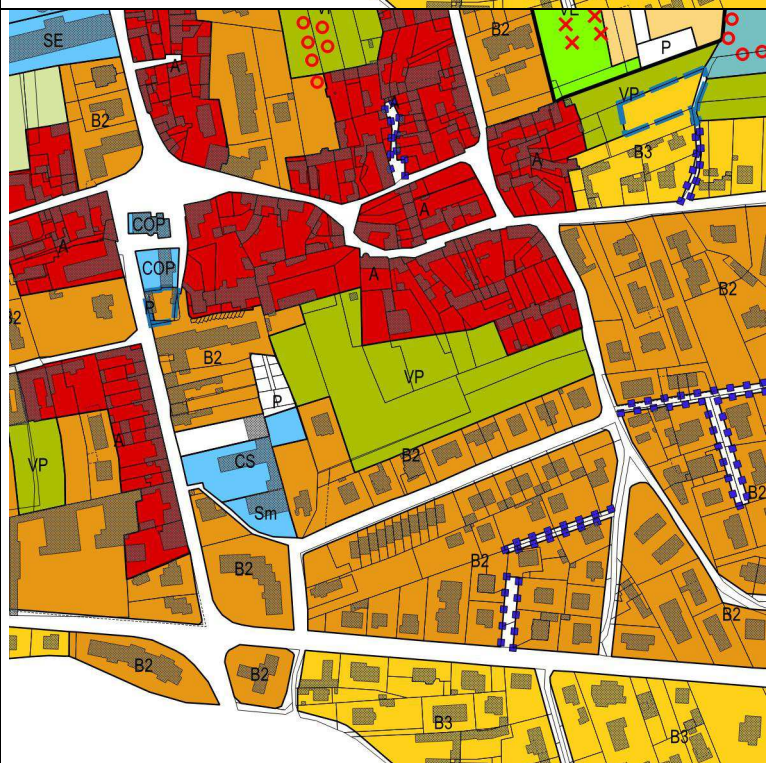
Variante

Il parcheggio codice 1/25 (inserito con Var.19/2000), viene stralciato e l'area convertita in zona VP

Il parcheggio codice 1/26 (inserito con Var.19/2000) viene ampliato (nuovo vincolo espropriativo pari a mq.662) a discapito della zona B2

L'area destinata a centro civico sociale codice 2/14 (inserita con Var.19/2000), viene ridotta e l'area stralciata ridefinita in scuola materna (codice attrezzatura 3/14), come da richiesta motivata

L'area a verde di quartiere codice 5/52 (inserita con Var.19/2000), non ritenuta più strategica, viene stralciata e l'area convertita in zona VP



Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- parcheggi



Variante

Il parcheggio codice 1/38 (inserito con Var.19/2000), non ritenuto più strategico, viene stralciato e l'area convertita in zona VP

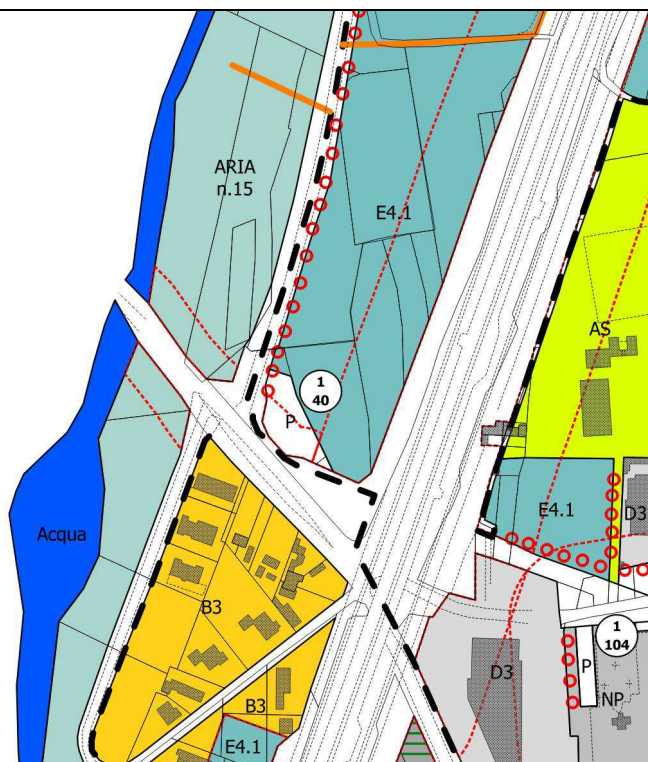


Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

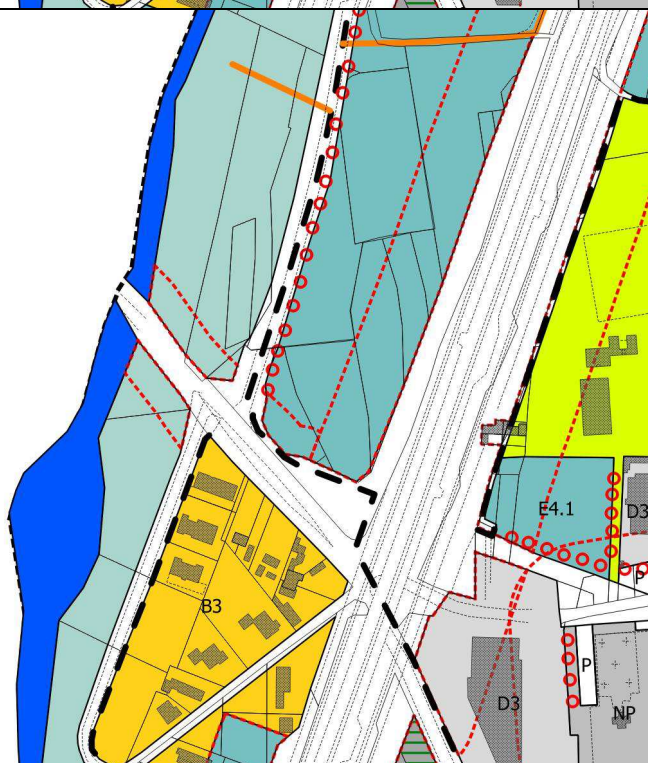
La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- parcheggi



Variante

Il parcheggio codice 1/40 (inserito con Var.47/2009), non ritenuto più strategico, viene stralciato e l'area convertita in zona E4.1



Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

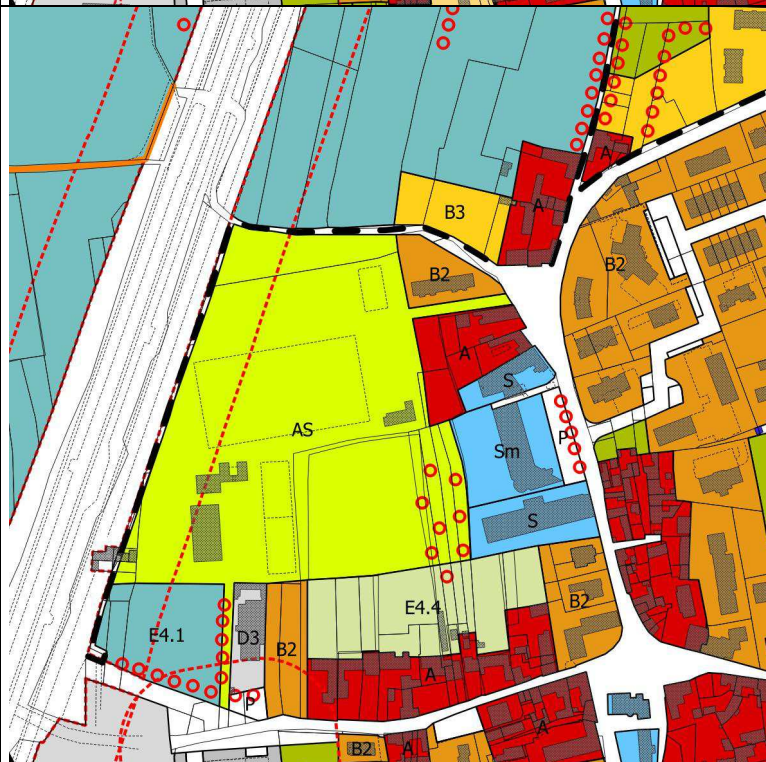
- scuola materna
- scuola elementare



Variante

Parte dell'area destinata a scuola materna codice 3/6 (inserita con Var.19/2000), viene associata e convertita nell'attigua zona AS codice 5/15

Parte dell'area destinata a scuola elementare codice 3/7 (inserita con Var.19/2000), viene associata e convertita nell'attigua zona AS codice 5/15



Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- sport e spettacolo all'aperto
- parcheggi

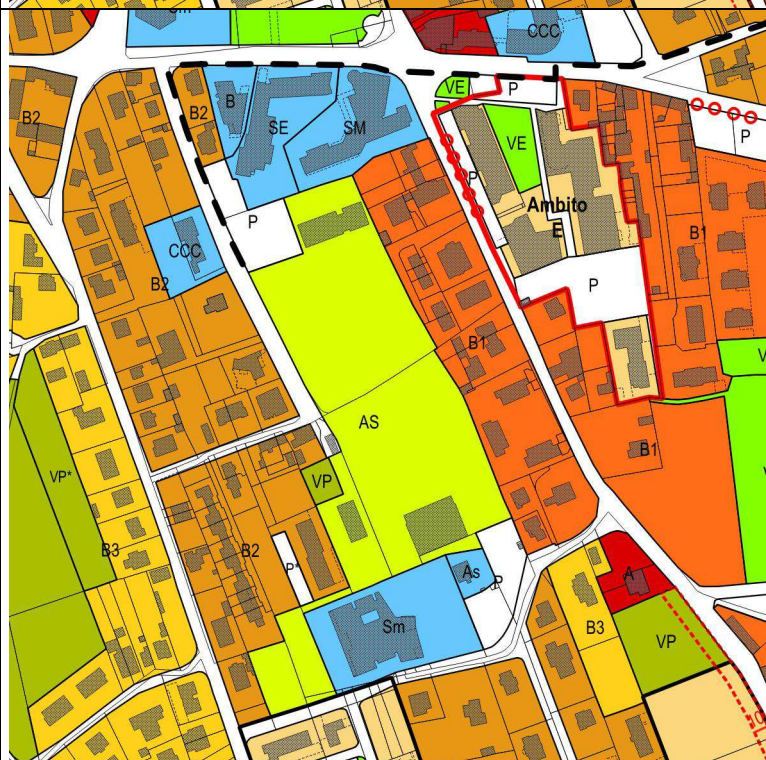


Variante

L'area destinata a sport e spettacolo all'aperto codice 5/11 (inserita con Var.19/2000) viene ridefinita e riorganizzata:

- stralcio di mq. 518 convertiti in Vp
- stralcio di mq. 695 convertiti in As (codice attrezzatura 4/9)
- ampliamento a discapito del parcheggio (ex codice attrezzatura 1/18) per mq. 2574

Individuazione dell'area a parcheggio (codice attrezzatura 1/169 per mq. 1568) in prossimità dell'ambito scolastico a discapito della scuola elementare (codice attrezzatura 3/4) e dell'area AS (codice attrezzatura 5/11)



Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- verde di arredo



Variante

L'area destinata a verde di arredo codice 5/6 (inserita con Var.19/2000) viene riconfigurata e ridotta e l'area stralciata associata alla zona B2



Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

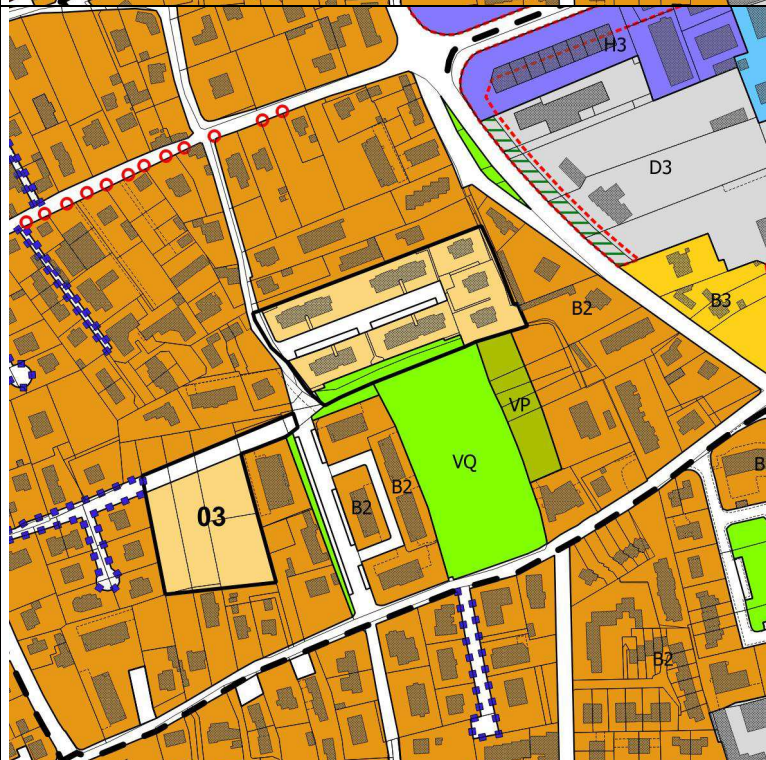
La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- verde di quartiere



Variante

L'area destinata a verde di quartiere codice 5/8, ritenuta sovradimensionata (inserita con Var.19/2000), viene ridotta e l'area stralciata ridefinita in zona VP

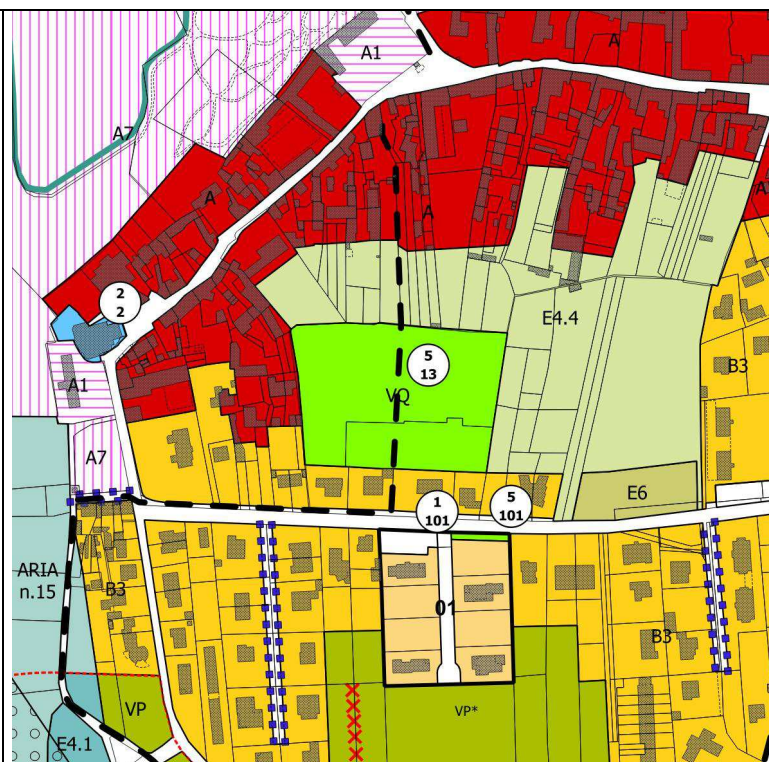


Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

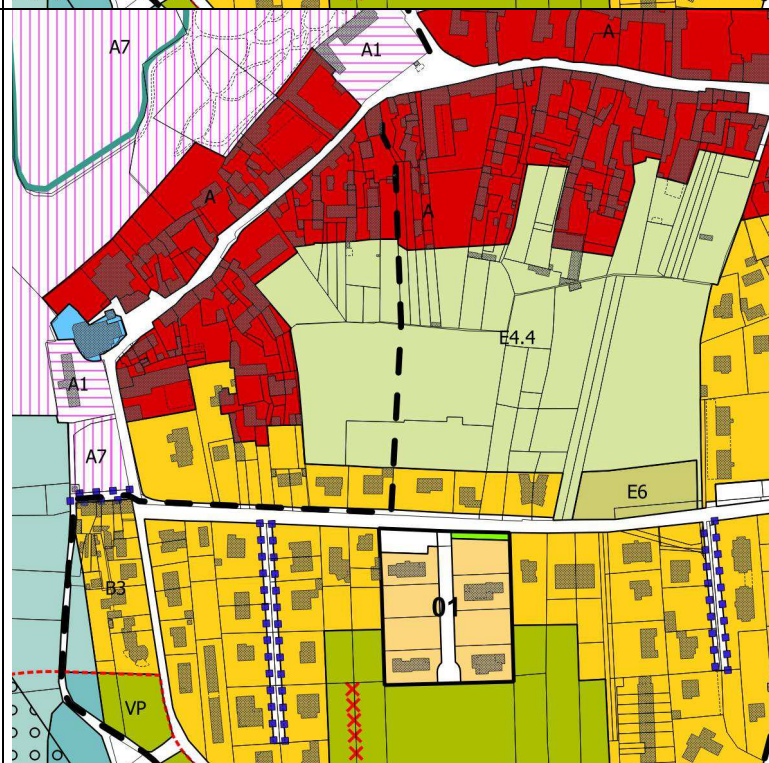
La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- verde di quartiere



Variente

L'area destinata a verde di quartiere codice 5/13, non ritenuta strategica e funzionale (inserita con Var.19/2000), viene stralciata e ridefinita in zona E4.4

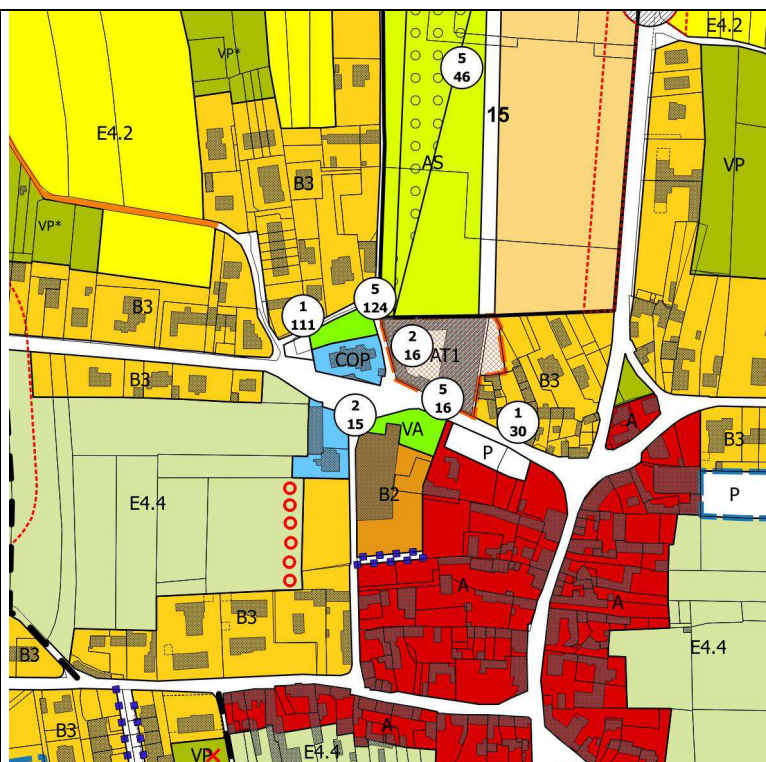


Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

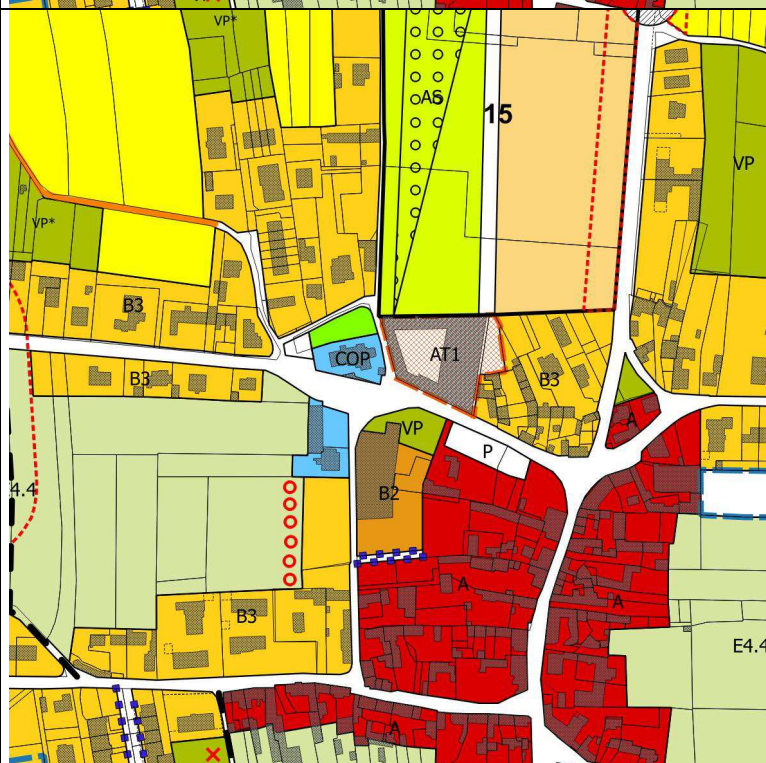
La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- verde di arredo



Variante

L'area destinata a verde di arredo codice 5/16, non ritenuta funzionale (inserita con Var.19/2000), viene stralciata e ridefinita in zona VP



Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su “PRGC riedizione grafica ed aggiornamento”

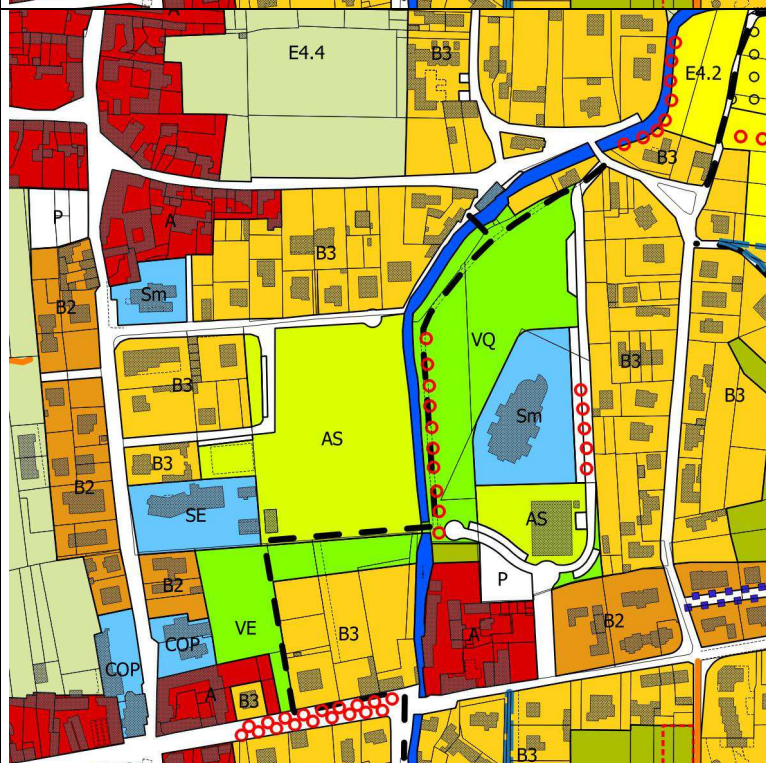
La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- verde di quartiere



Variante

L'area destinata a verde di quartiere codice 5/19, già compiuta, viene adeguata e ridotta con ridefinizione dell'area stralciata in zona VP



Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su “PRGC riedizione grafica ed aggiornamento”

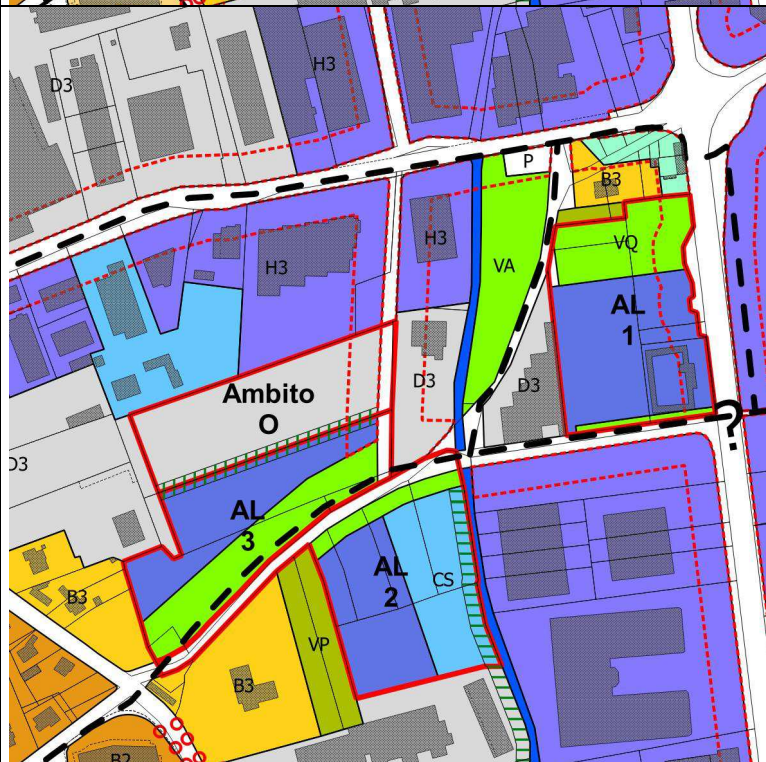
La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- nucleo elementare di verde



Variante

L'area destinata a nucleo elementare di verde codice 5/122, non ritenuta funzionale (inserita con Var.19/2000), viene stralciata e accorpata alla zona D3



Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su “PRGC riedizione grafica ed aggiornamento”

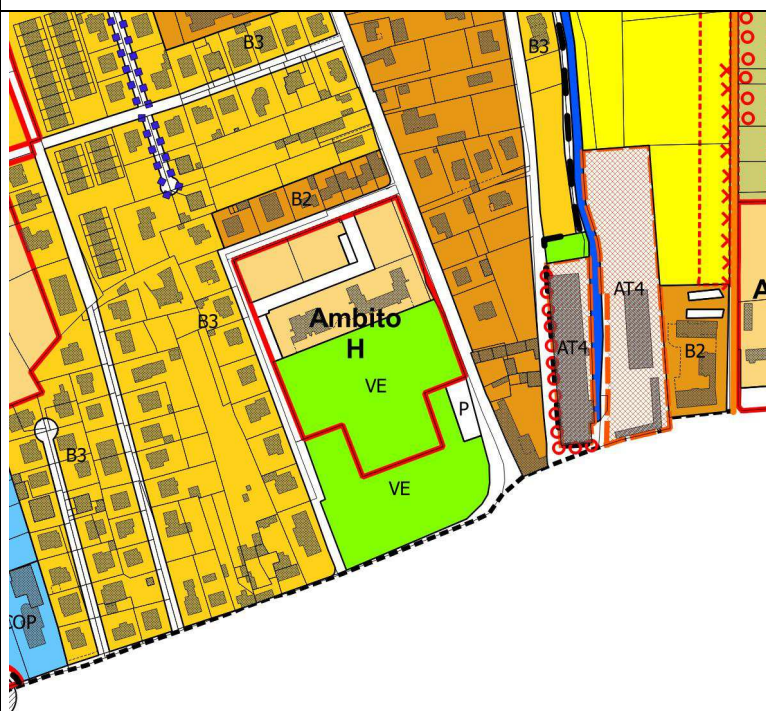
La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- verde di arredo urbano



Variante

Le aree destinate a verde di arredo urbano codici 5/30 e 5/109, vengono riconvertite in nucleo elementare di verde per caratteristiche intrinseche entro il “sistema urbano” del verde, funzioni e destinazioni possibili

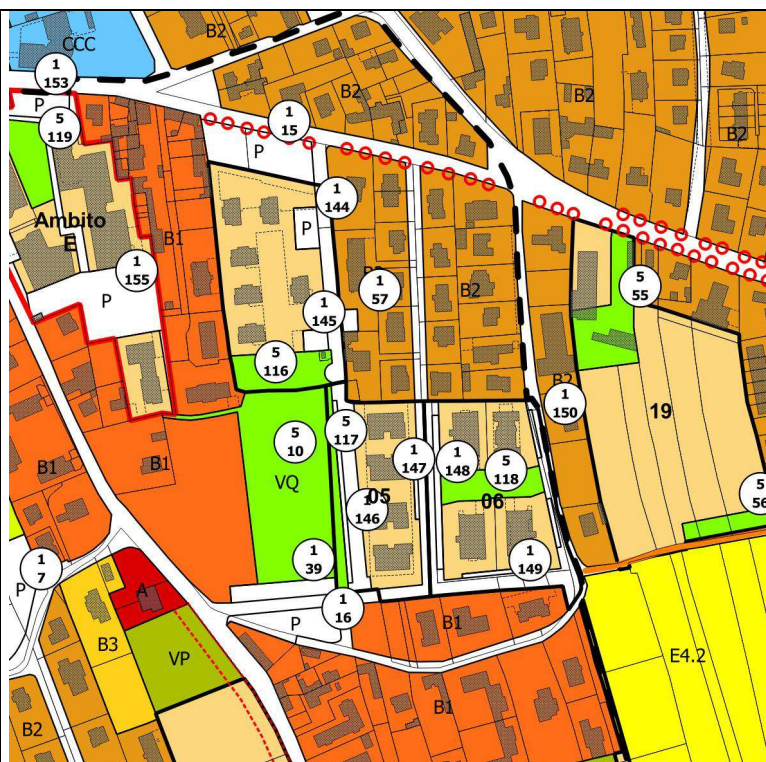


Modifiche delle aree per servizi ed attrezzature collettive

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha evidenziato la necessità di valutare le previsioni relativamente a:

- parcheggi
- verde di quartiere

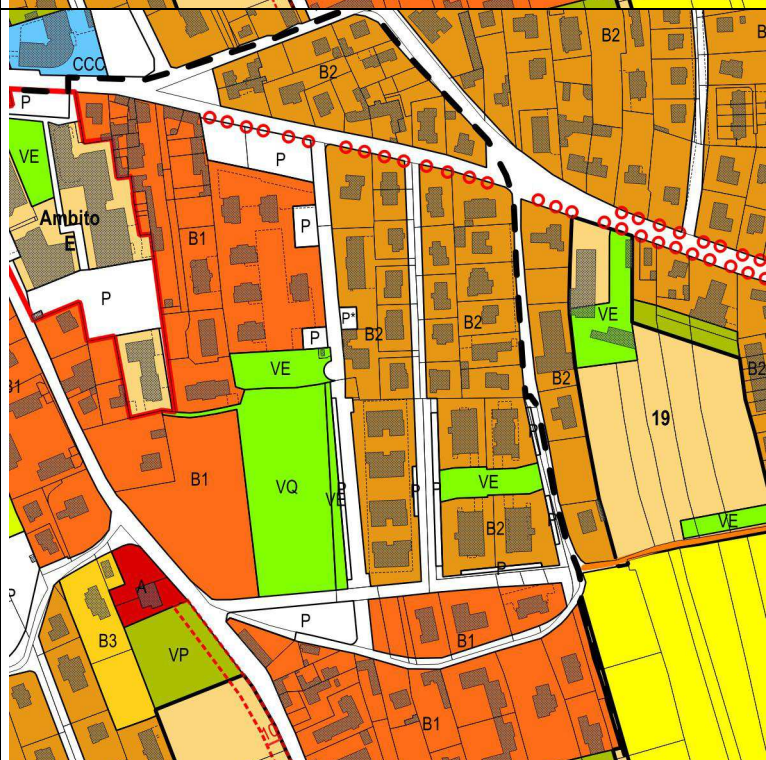


Variante

Al fine di consentire la maggior funzionalità previsionale entro il tessuto, si garantisce la continuità di via Cattaneo traslando a est la viabilità con contestuale:

ridimensionamento del parcheggio codice 1/16 (inserito con Var.19/2000) e conseguente, minima, riduzione dell'adiacente zona B1 (circa 430 mq)

stralcio del parcheggio codice 1/39 (inserito con Var.19/2000), con sua conversione parte in zona VQ (circa 540 mq) codice attrezzatura 5/10, e parte in zona B1 (circa 200 mq)



**Dotazioni di servizi e attrezzature collettive
PRGC variante
Sintesi dei dati e considerazioni**

	attrezzature per la viabilità e trasporti			attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura			attrezzature per l'istruzione			attrezzature per l'assistenza e la sanità			attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto		
	Superficie da Standard 3,50 mq/ab	Superficie Attuata/ non soggetta e espr.	Superficie di progetto	Superficie da Standard 2,50 mq/ab	Superficie Attuata/ non soggetta e espr.	Superficie di progetto	Superficie da Standard 3,50 mq/ab	Superficie Attuata/ non soggetta e espr.	Superficie di progetto	Superficie da Standard 2,00 mq/ab	Superficie Attuata/ non soggetta e espr.	Superficie di progetto	Superficie da Standard 12,00 mq/ab	Superficie Attuata/ non soggetta e espr.	Superficie di progetto
Tavagnacco	6.144	5.682	12.097	4.388	3.133	3.174	6.144	11.861	11.861	3.511	6.788	8.308	21.065	30.498	37.636
Branco	3.274	5.796	5.796	2.339	3.771	3.771	3.274	0	0	1.871	0	0	11.226	14.253	25.873
Feletto U.	26.889	41.183	62.927	19.206	14.369	19.869	26.889	29.835	29.835	15.365	12.975	12.975	92.191	80.588	200.721
Colugna	9.966	8.515	11.471	7.118	3.477	3.477	9.966	9.754	9.754	5.695	7.115	7.115	34.169	28.732	49.632
Adegliacco	6.340	8.417	10.802	4.529	2.661	2.661	6.340	11.197	11.197	3.623	7.292	7.292	21.737	28.793	47.724
Cavalicco/ M.Nuovo	8.903	14.353	20.916	6.359	8.158	13.118	8.903	0	0	5.087	4.192	6.173	30.525	28.657	171.568
Totale	61.516	83.945	124.008	43.940	35.570	46.071	61.516	62.648	62.648	35.152	38.362	41.863	210.912	211.521	533.154

	attrezzature per la viabilità e trasporti						
	Superficie da Standard 3,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie PRGC riconoscimento	Superficie variante	Differenza tra sup. variante e sup. PRGC riconoscimento	Percentuale modifica variante	Percentuale di raggiungimento dello standard variante
Tavagnacco	6.144	5.682	6.707	12.097	5.389	80%	197%
Branco	3.274	6.767	6.767	5.796	-971	-14%	177%
Feletto U.	26.889	37.439	64.116	62.927	-1.189	-2%	234%
Colugna	9.966	8.515	14.551	11.471	-3.081	-21%	115%
Adegliacco	6.340	8.417	10.802	10.802	0	0%	170%
Cavalicco/ M.Nuovo	8.903	13.138	21.762	20.916	-846	-4%	235%
Totale	61.516	79.958	124.706	124.008	-698	-1%	202%

La superficie disponibile garantisce già il raggiungimento dello standard.

La Variante:

- riorganizza funzionalmente ed incrementa le previsioni di area a parcheggio a Tavagnacco, per esigenze di attrezzatura (via dell'Asilo e via Reana/parcheggio per camper): trattasi di riconversione di aree già destinate a servizi e attrezzature collettive (SE e AS);
- riconfigura l'area destinata a parcheggio a Branco, riducendola e convertendola in AS;
- non reitera il vincolo espropriativo a Feletto, in via del Portico, ma introduce nuove previsioni di area a parcheggio in via Raffaello (trattasi di riconversione funzionale di aree già destinate a servizi e attrezzature collettive CCC);
- riorganizza funzionalmente e per ubicazione le aree a parcheggio a Feletto, individuando nuove previsioni dell'attrezzatura in via Dalmazia e stralciando quella localizzata su via Carnia (assorbita dalla zona AS): trattasi di riconversione funzionale di aree già destinate a servizi e attrezzature collettive (SE e AS); riconfigura l'area in via N. Sauro, per funzionalità d'ambito
- non reitera il vincolo espropriativo a Colugna, in via san Daniele (parcheggio per camper, rilocalizzato in via Reana), e stralcia la previsione del parcheggio attestato su via Torino, potenziando invece quello adiacente alla fondazione Bon (introduce un nuovo vincolo espropriativo sulla zona B2)
- non reitera il vincolo espropriativo a Cavalicco, in via S. di Brazzà
- riduce complessivamente le aree soggette ad esproprio di circa l'1%

	attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura						
	Superficie da Standard 2,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto riconoscimento	Superficie di progetto variante	Differenza tra sup. variante e sup. PRGC riconoscimento	Percentuale modifica variante	Percentuale di raggiungimento dello standard variante
Tavagnacco	4.388	3.133	3.174	3.174	0	0%	72%
Branco	2.339	3.771	3.771	3.771	0	0%	161%
Feletto U.	19.206	17.458	29.271	19.869	-9.402	-32%	103%
Colugna	7.118	4.419	4.419	3.477	-942	-21%	49%
Adegliacco	4.529	2.661	2.661	2.661	0	0%	59%
Cavalicco/ M.Nuovo	6.359	8.158	13.118	13.118	0	0%	206%
Totale	43.940	39.601	56.415	46.071	-10.344	-18%	105%

La superficie disponibile NON garantisce il raggiungimento dello standard.

La Variante:

- riduce il vincolo espropriativo a Feletto, in adiacenza al Municipio (dove è comunque garantito il raggiungimento dello standard), anche con contestuale riconversione funzionale in area per parcheggio;
- a Colugna, presso la Fondazione Bon, ridimensiona l'area destinata all'attrezzatura CS con riconversione funzionale in area per scuola materna (Sm)
- riduce complessivamente le aree soggette ad esproprio di circa il 18%

	attrezzature per l'istruzione						
	Superficie da Standard 3,50 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto riconoscimento	Superficie di progetto variante	Differenza tra sup. variante e sup. PRGC riconoscimento	Percentuale modifica variante	Percentuale di raggiungimento dello standard variante
Tavagnacco	6.144	11.861	14.677	11.861	-2.816	-19%	193%
Branco	3.274	0	0	0	0		0%
Feletto U.	26.889	30.470	30.470	29.835	-635	-2%	111%
Colugna	9.966	8.812	9.749	9.754	5	0%	98%
Adegliacco	6.340	11.197	11.197	11.197	0	0%	177%
Cavalicco/ M.Nuovo	8.903	0	0	0	0		0%
Totale	61.516	62.340	66.093	62.648	-3.445	-5%	102%

La superficie disponibile garantisce già il raggiungimento dello standard.

La Variante:

- riduce il vincolo espropriativo a Tavagnacco, in via dell'Asilo, con riconversione funzionale in area a parcheggio, per esigenze di attrezzatura
- a Feletto riduce l'area destinata a SE, con riconversione funzionale in area a parcheggio, per esigenze di attrezzatura
- a Colugna, presso la Fondazione Bon, riconfigura parte dell'area destinata a centro civico sociale in scuola materna (Sm); una piccola porzione dell'area destinata a scuola materna e a scuola elementare vengono associate all'attigua zona AS
- riduce complessivamente le aree soggette ad esproprio di circa il 5%

	attrezzature per l'assistenza e la sanità						
	Superficie da Standard 2,00 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto riconoscimento	Superficie di progetto variante	Differenza tra sup. variante e sup. PRGC riconoscimento	Percentuale modifica variante	Percentuale di raggiungimento dello standard variante
Tavagnacco	3.511	6.788	8.308	8.308	0	0%	237%
Branco	1.871	0	0	0	0	0%	0%
Feletto U.	15.365	12.280	12.280	12.975	695	6%	84%
Colugna	5.695	7.115	7.115	7.115	0	0%	125%
Adegliacco	3.623	7.292	7.292	7.292	0	0%	201%
Cavalicco/ M.Nuovo	5.087	4.192	6.173	6.173	0	0%	121%
Totale	35.152	37.667	41.168	41.863	695	2%	119%

La superficie disponibile garantisce già il raggiungimento dello standard.

La Variante:

- a Feletto riconfigura in As (Alloggi sociali di via Carnia) una porzione di area destinata a AS
- incrementa complessivamente le aree destinate all'attrezzatura di circa il 2%

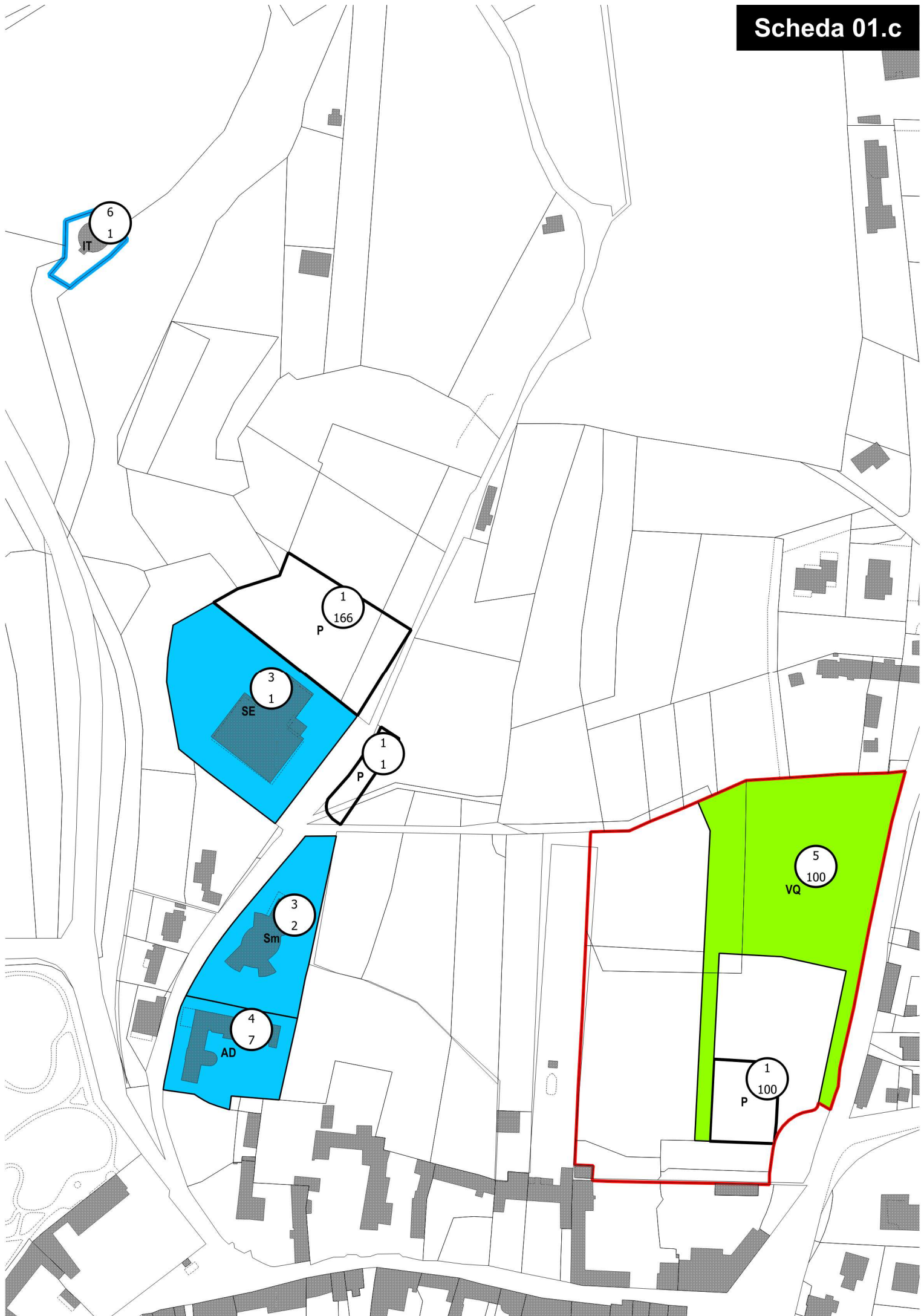
	attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto						
	Superficie da Standard 12,00 mq/ab	Superficie Attuata/non soggetta a espr.	Superficie di progetto riconoscimento	Superficie di progetto variante	Differenza tra sup. variante e sup. PRGC riconoscimento	Percentuale modifica variante	Percentuale di raggiungimento dello standard variante
Tavagnacco	21.065	30.501	60.415	37.636	-22.779	-38%	179%
Branco	11.226	10.920	25.348	25.873	524	2%	230%
Feletto U.	92.191	82.826	203.068	200.721	-2.347	-1%	218%
Colugna	34.169	28.732	52.080	49.632	-2.448	-5%	145%
Adegliacco	21.737	28.793	49.034	47.724	-1.309	-3%	220%
Cavalicco/ M.Nuovo	30.525	28.656	171.568	171.568	0	0%	562%
Totale	210.912	210.429	561.513	533.154	-28.359	-5%	253%

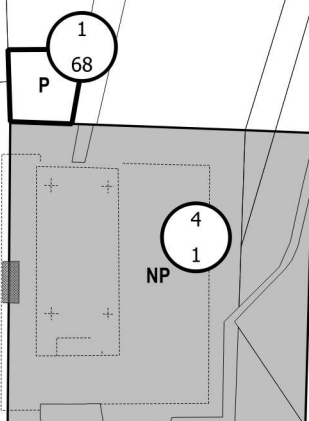
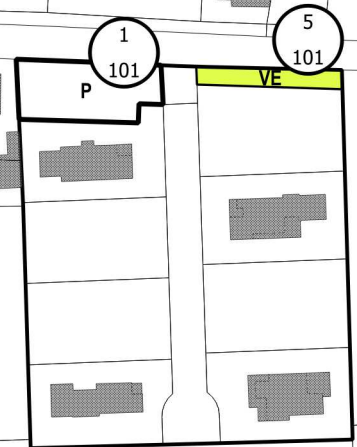
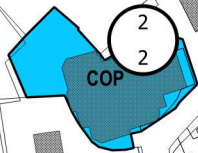
La superficie disponibile è pressoché sufficiente a soddisfare il raggiungimento dello standard.

La Variante:

- a Tavagnacco, dove è comunque garantito il raggiungimento dello standard, stralcia i vincoli espropriativi su via Trieste e su via della Madonnina e converte una porzione di area AS su via Reana in area a parcheggio (per camper);
- a Feletto: riduce il vincolo espropriativo (VQ) su via Micca; su via N. Sauro, per consentire la maggior funzionalità previsionale entro il tessuto, converte un'area destinata a parcheggio in VQ; accorpa all'attigua zona D3 una piccola porzione di VE in via Benedetto Croce; accorpa all'attigua zona B2 una limitata porzione di VE in via Diocleziano; in via Dalmazia ridefinisce l'area AS con limitata riconversione in area a parcheggio, riduzione del vincolo espropriativo (conversione in VP) ed ampliamento su via Carnia; riconfigura una porzione di area destinata a AS in As (Alloggi sociali) su via Carnia
- stralcia il vincolo espropriativo a Colugna, su via Torino, e assorbe una piccola porzione dell'attigua area destinata a scuola materna e a scuola elementare
- ad Adegliacco, dove è comunque garantito il raggiungimento dello standard, stralcia un'area destinata a VE su via della Chiesa e classifica in zona VP una limitata porzione di VQ (Area Binutti),
- a Molin Nuovo converte in VE l'area destinata a VA su via Cividina
- riduce complessivamente le aree soggette ad esproprio di circa il 5%

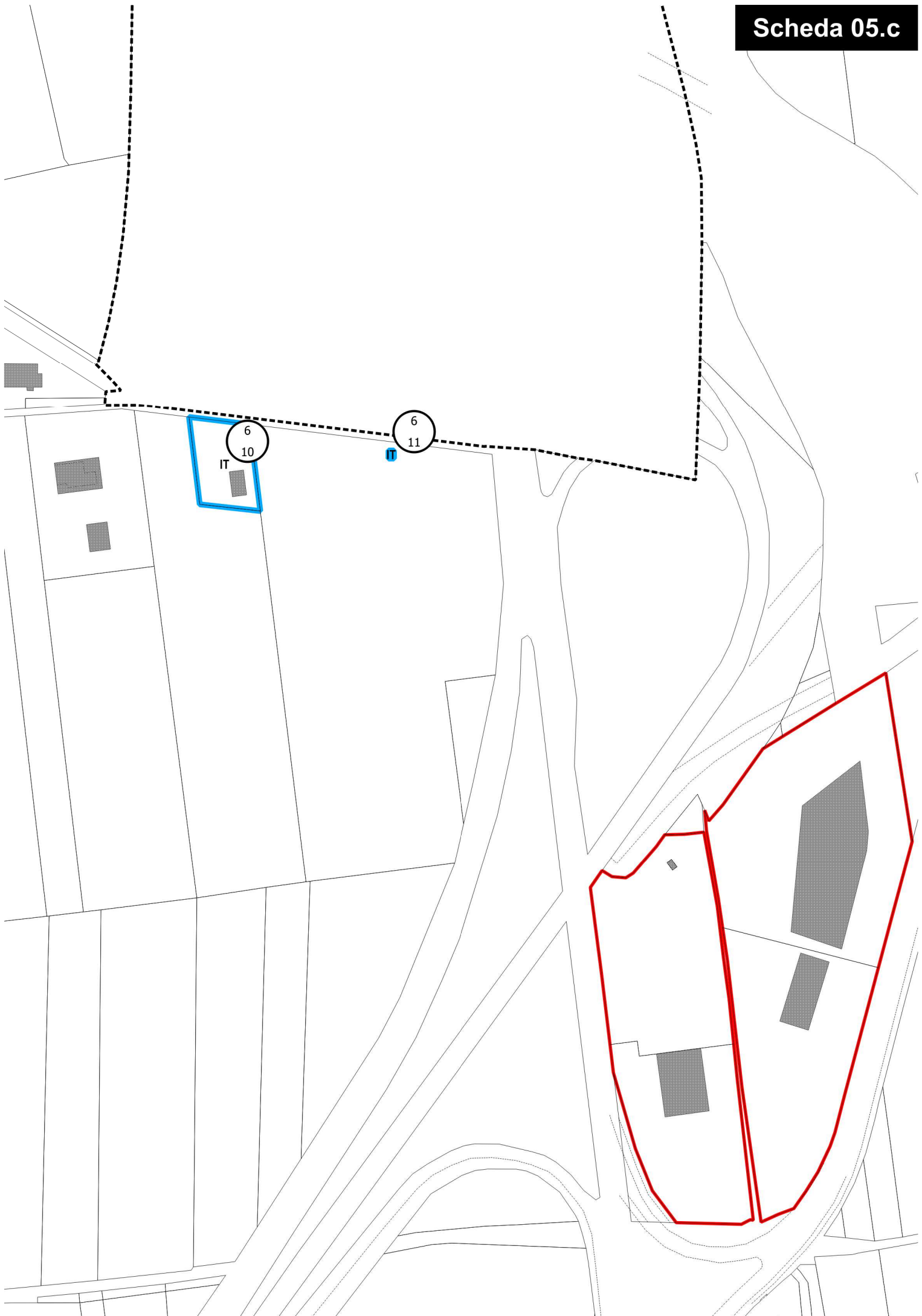
**Schede analitiche aree destinate a servizi e attrezzature collettive
PRGC variante**







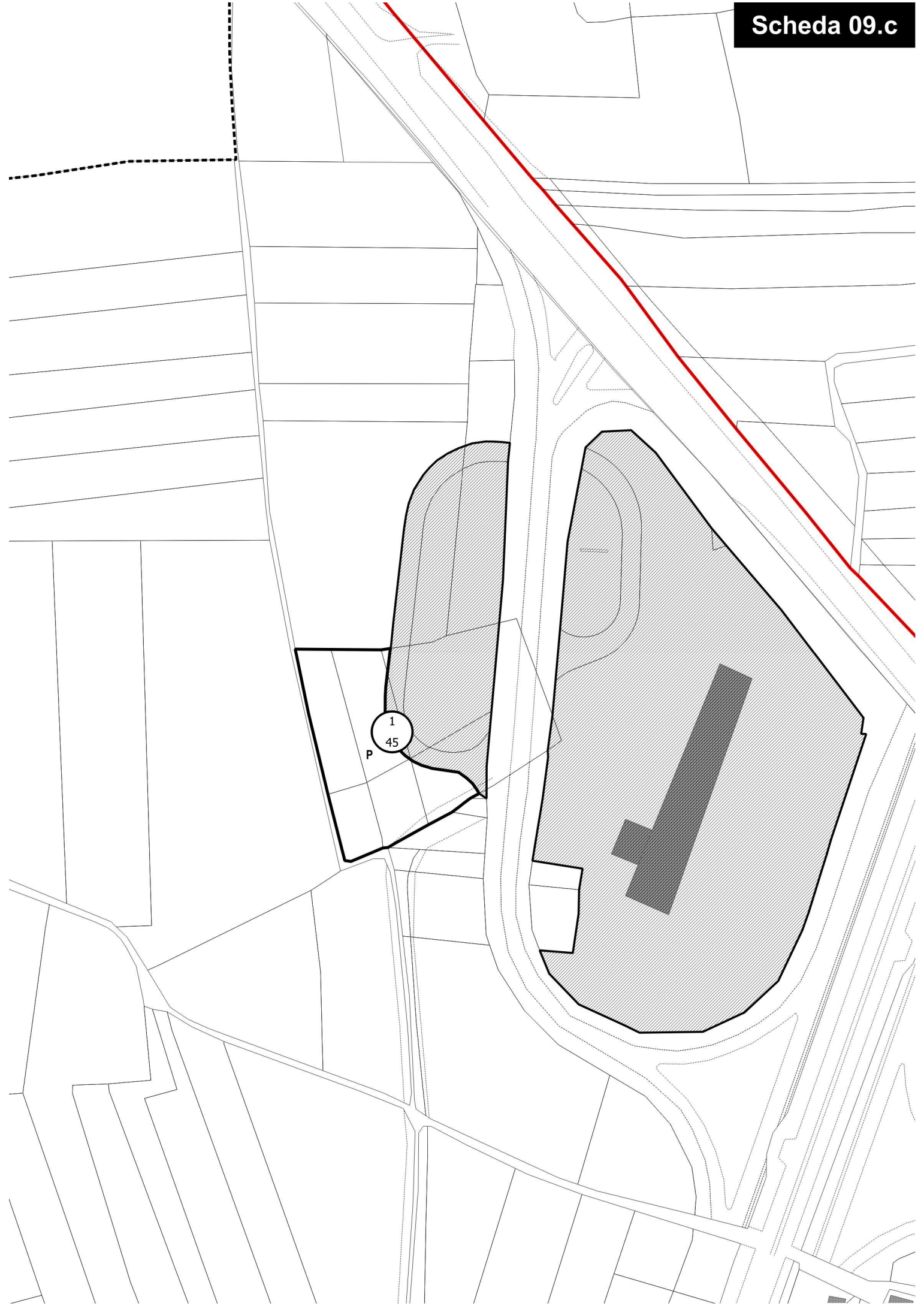








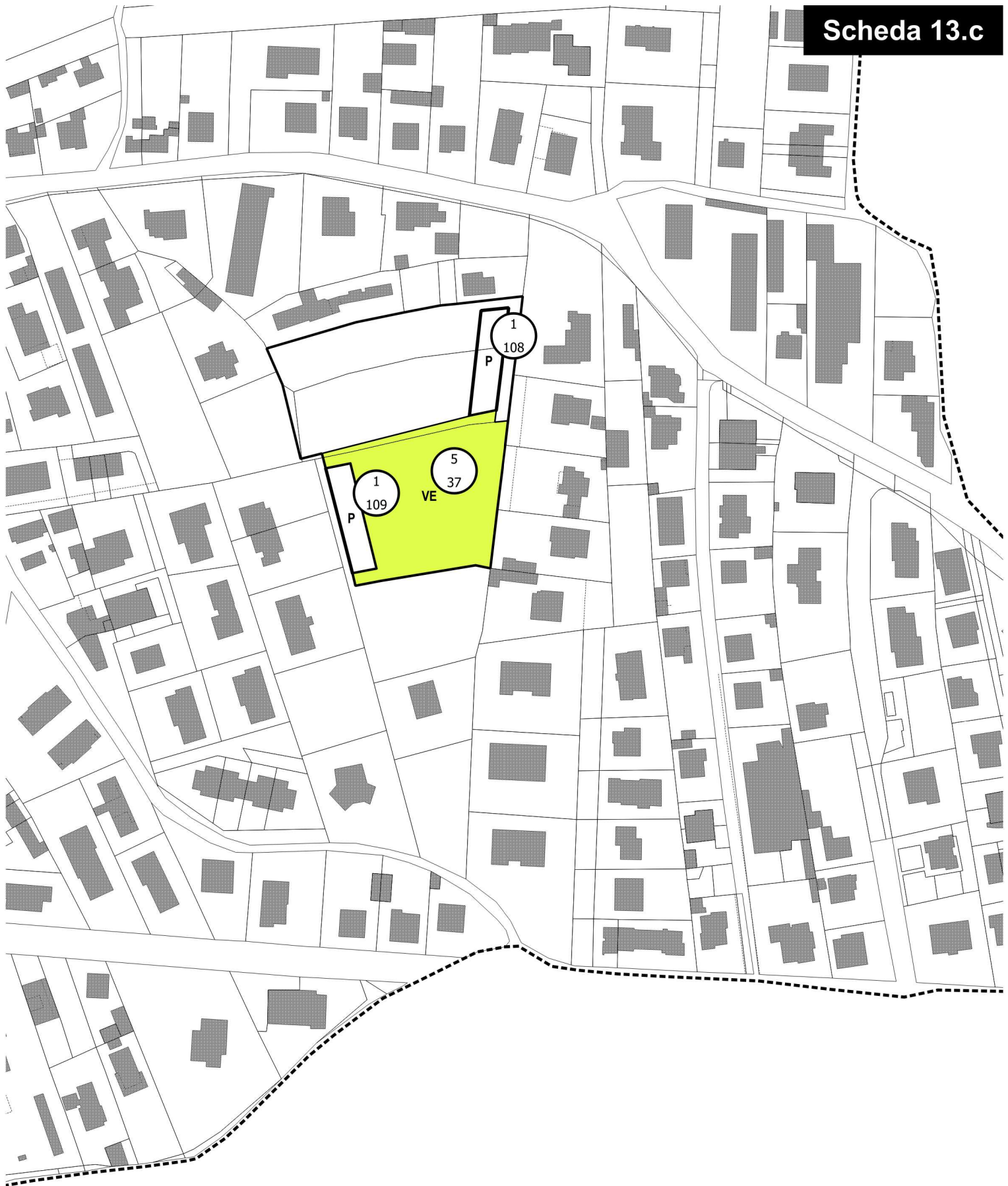


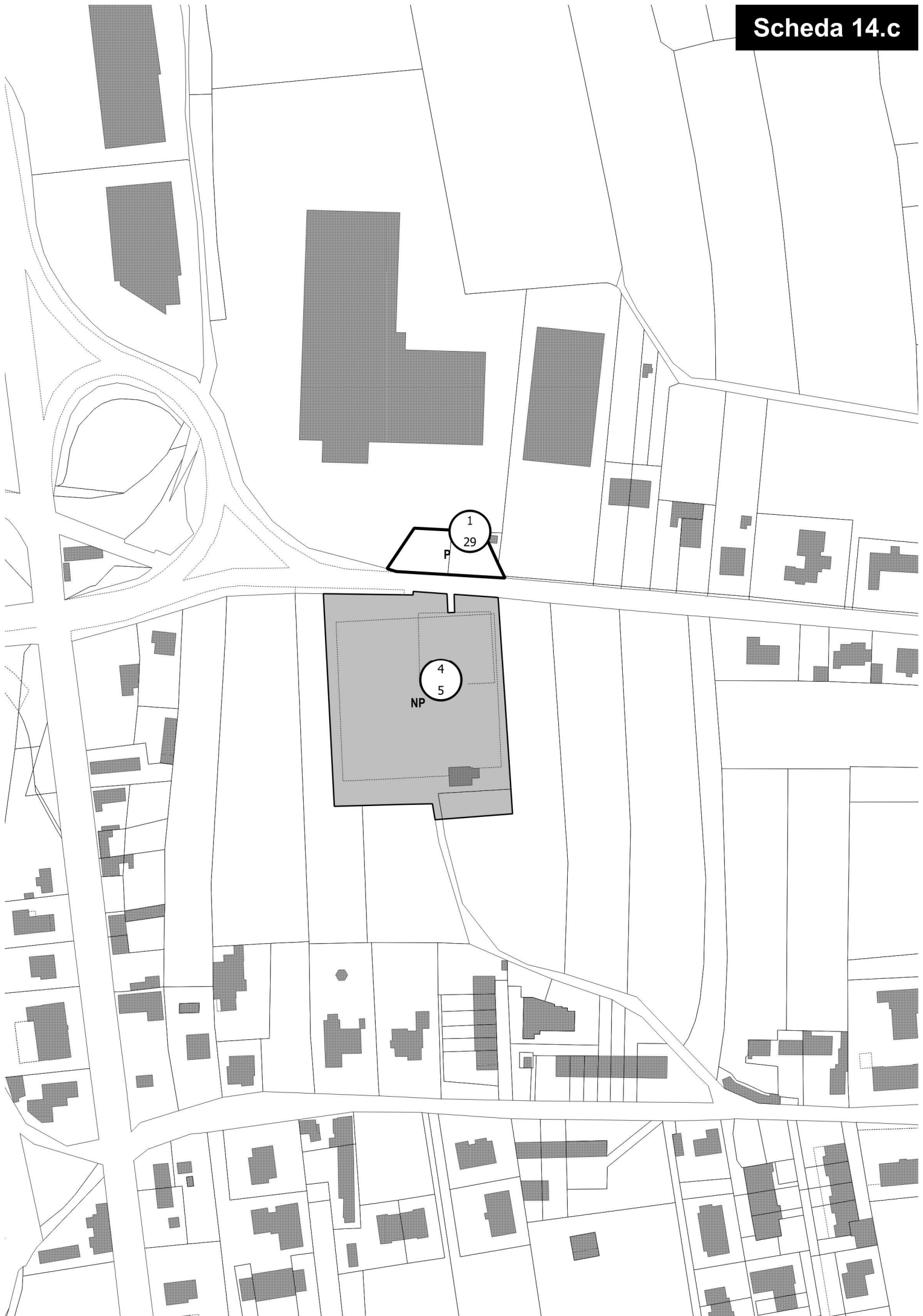










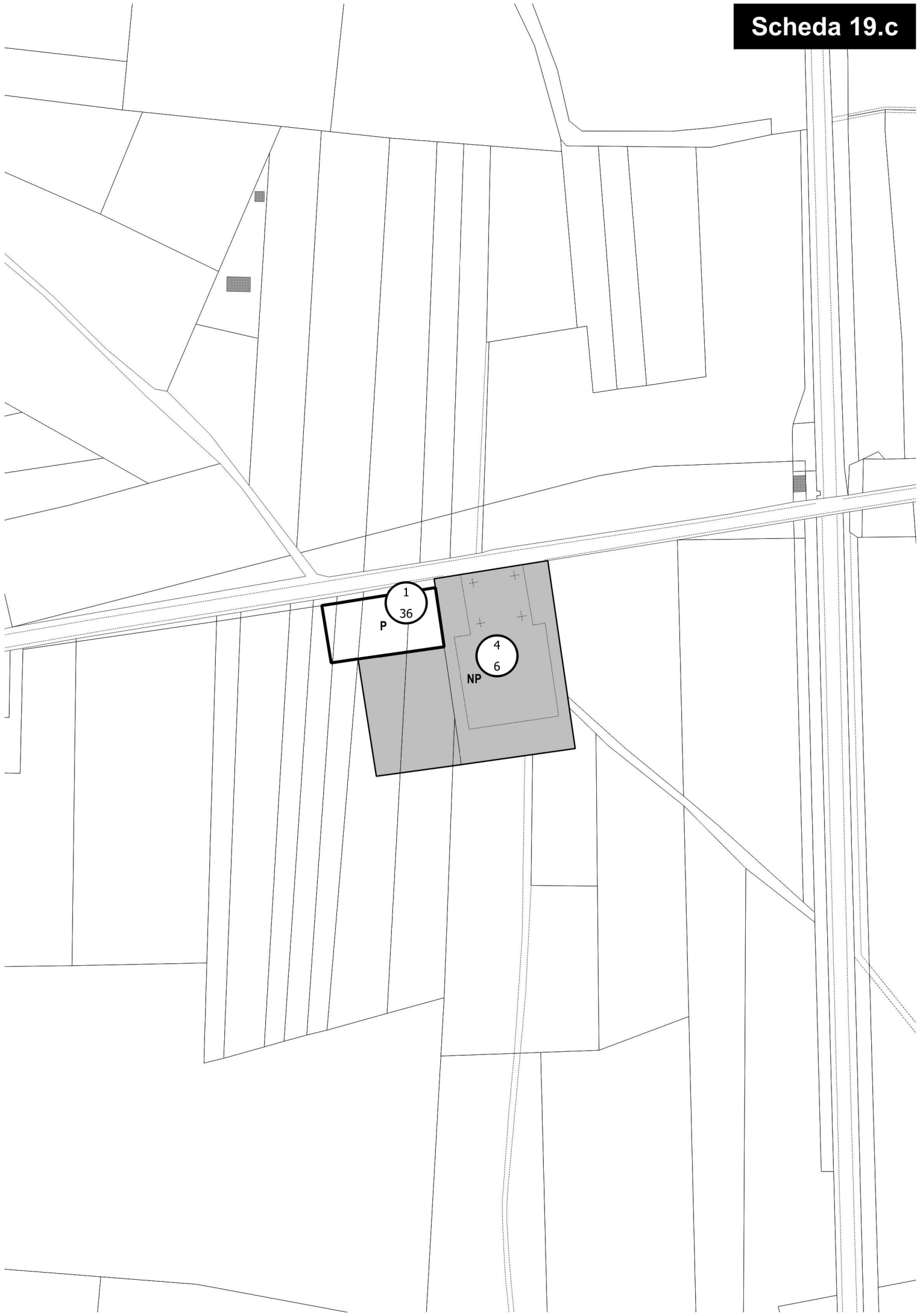


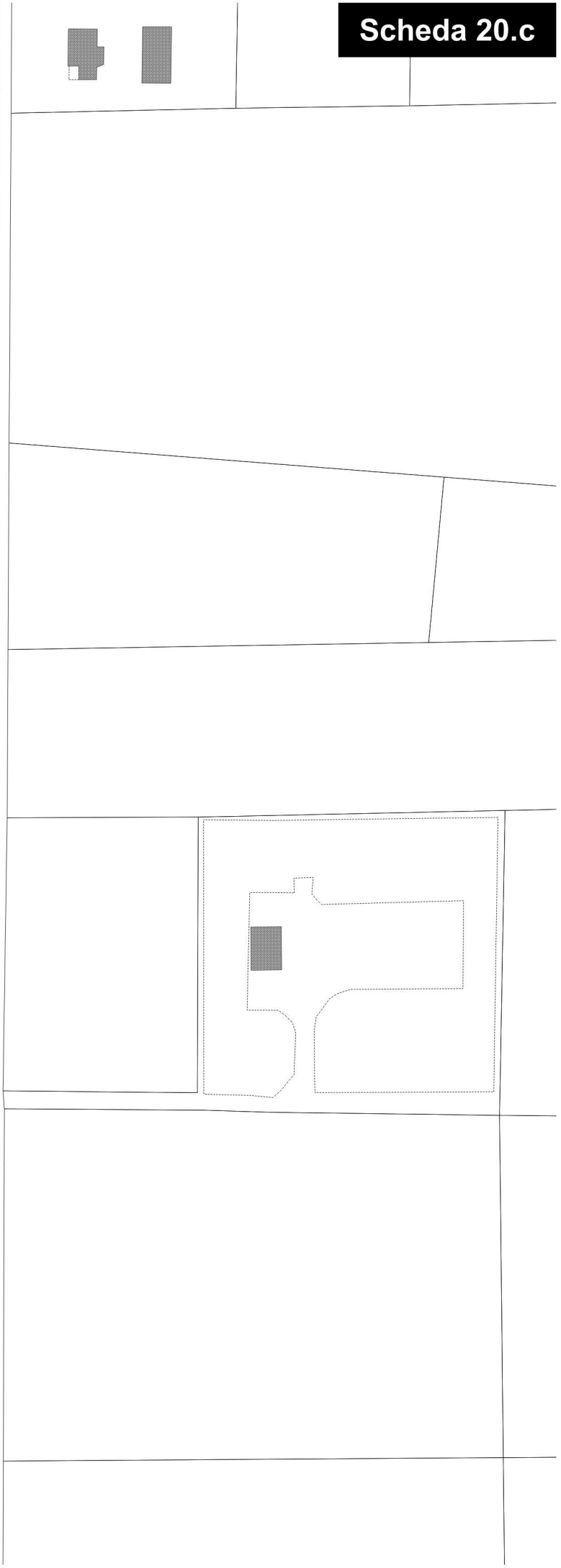
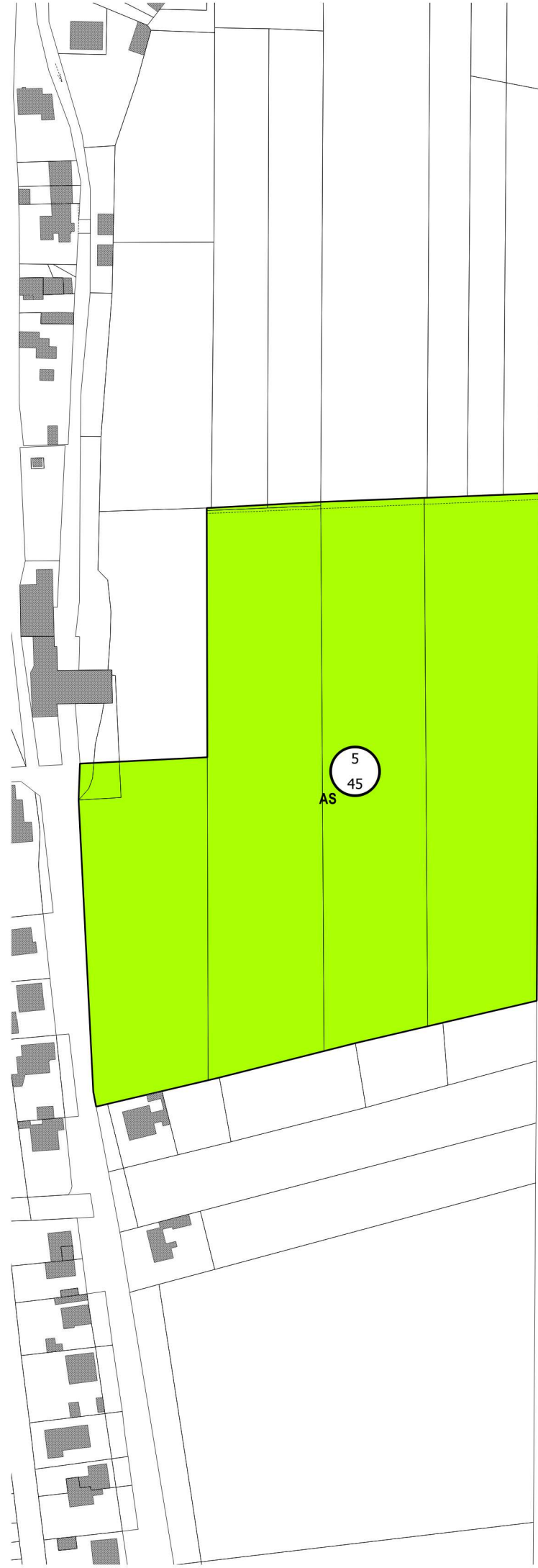




















VQ

1
130

P

CS



A

OP

CO

P









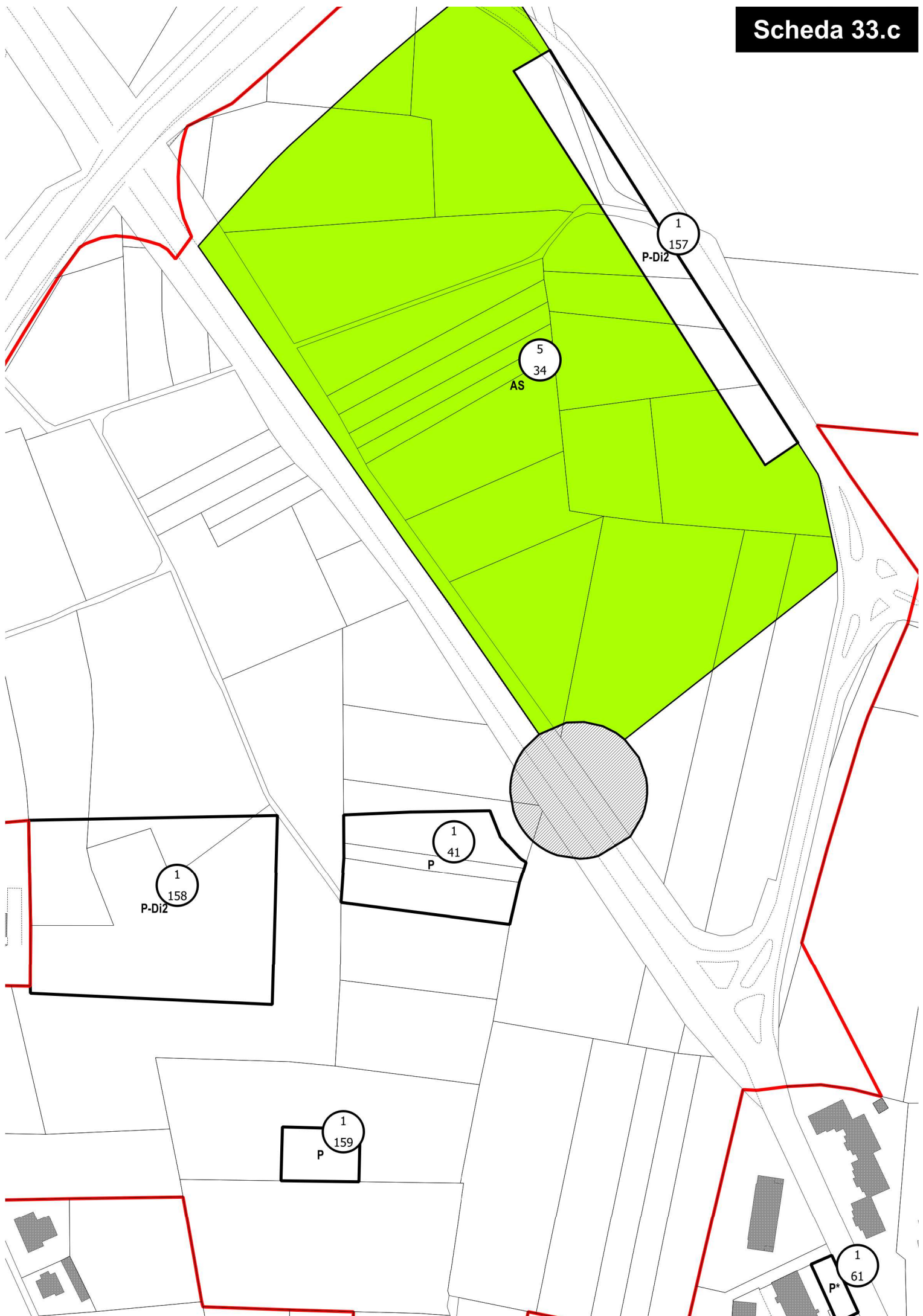


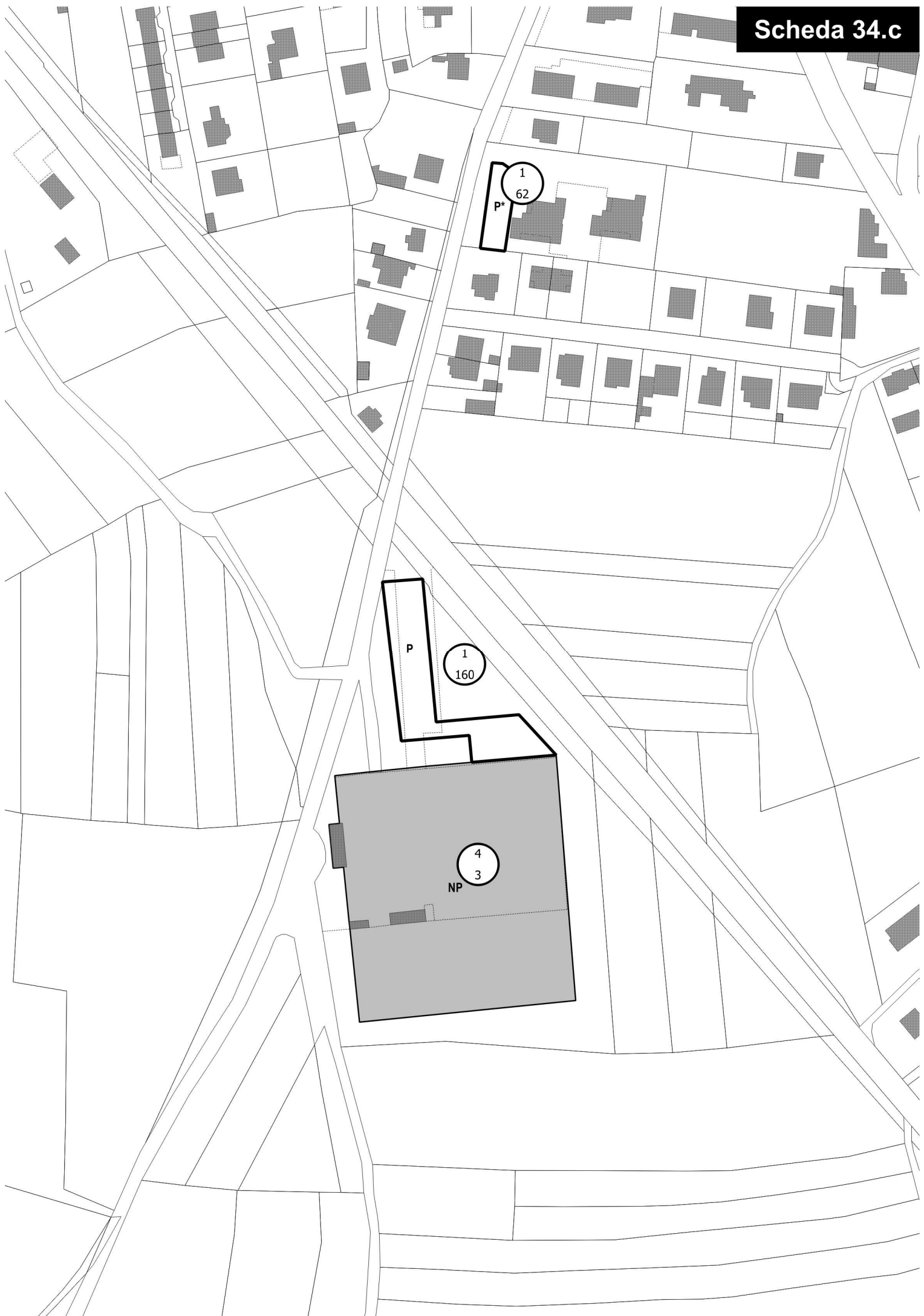


Sm VA

CCC **Scheda 32.c**









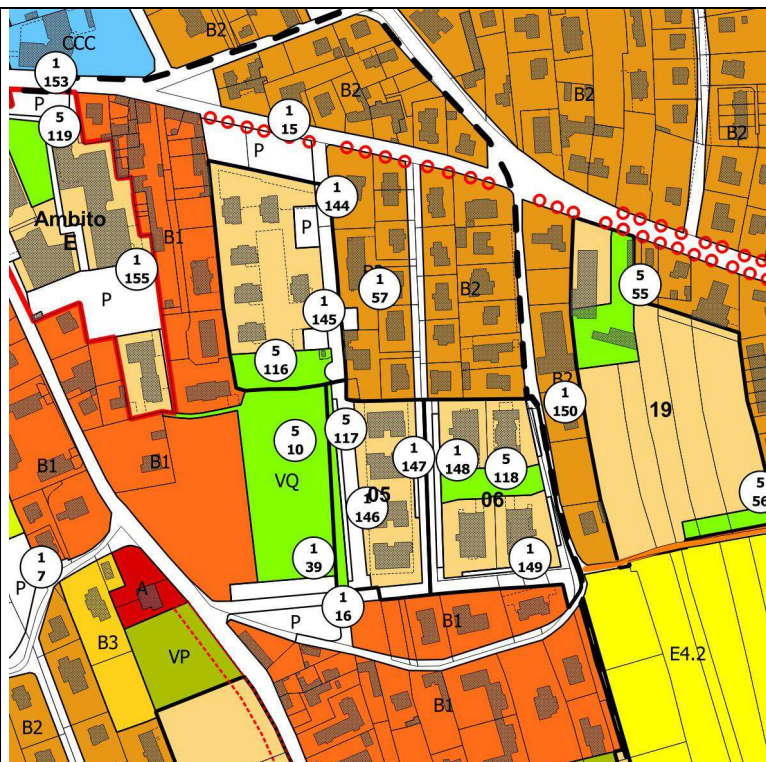




Modifiche delle aree destinate alla viabilità

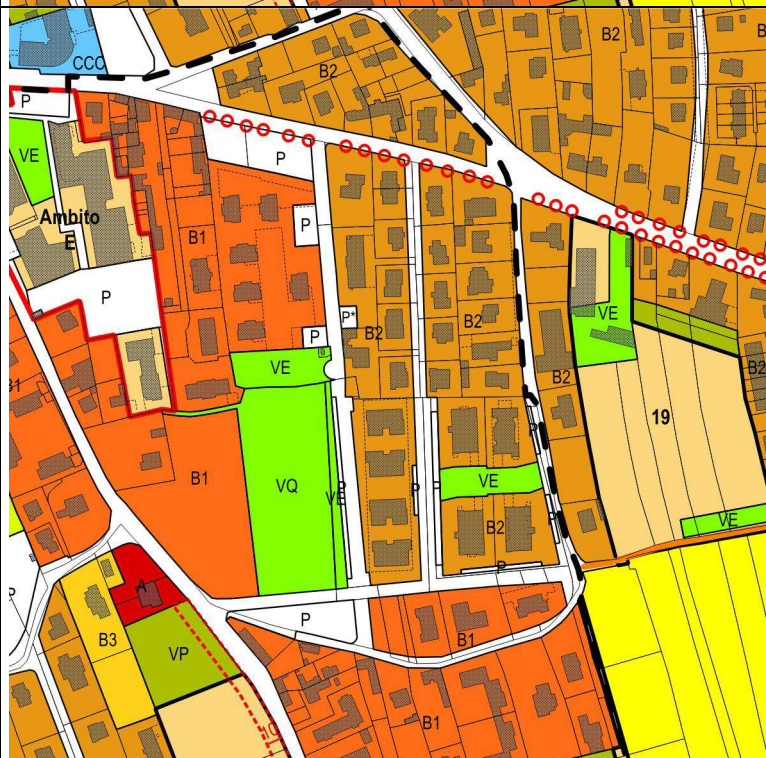
Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato le aree destinate alla viabilità



Variante

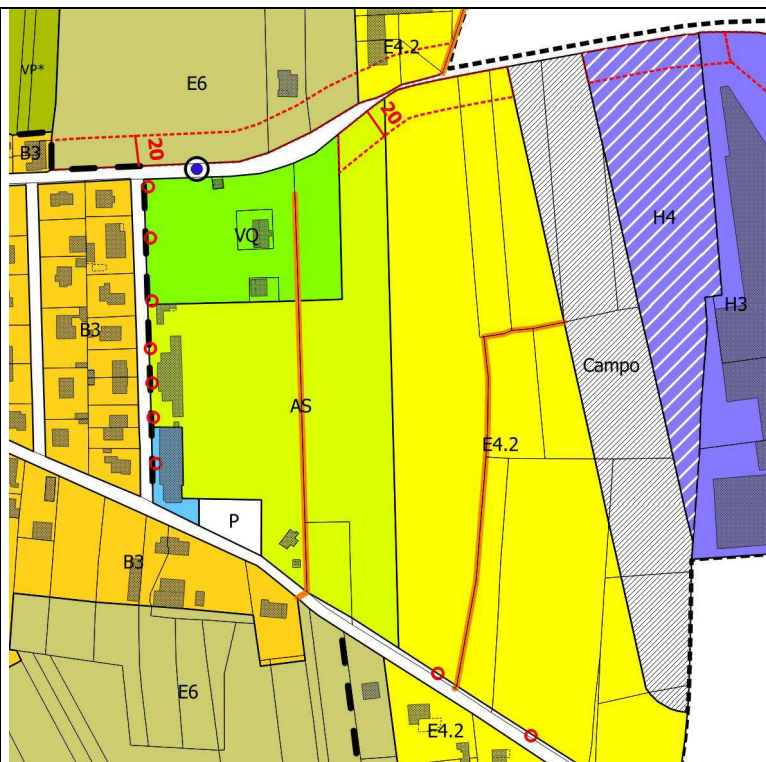
Al fine di consentire la maggior funzionalità previsionale entro il tessuto, si garantisce la continuità di via Cattaneo traslando a est la viabilità



Modifiche delle aree destinate alla viabilità

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

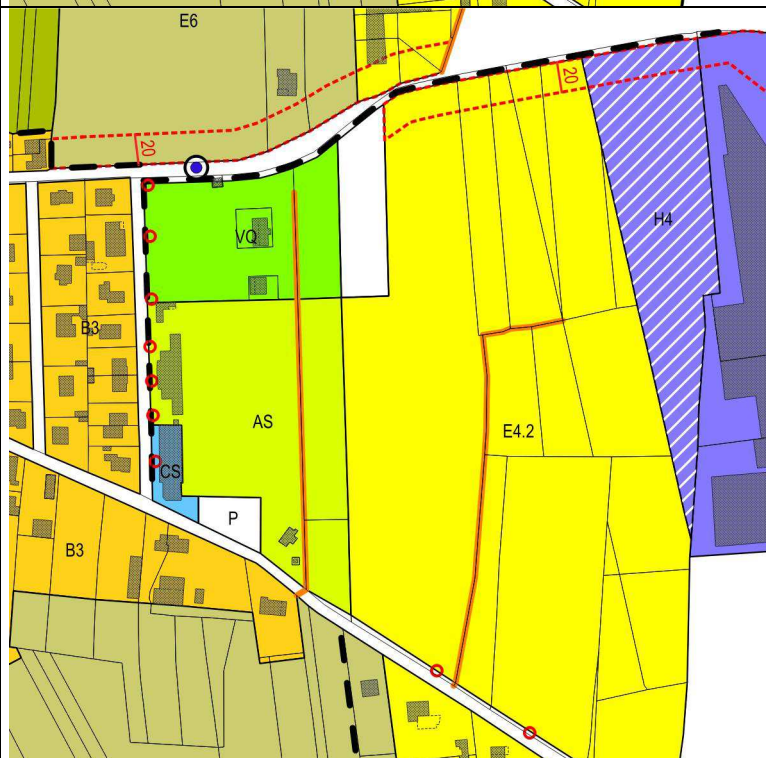
La verifica ha riguardato le aree destinate alla viabilità



Variante

Il "campo di determinazione della viabilità di progetto" (inserito con Var. 19/2000), non ritenuto più strategico, viene stralciato e le aree associate alla zona omogenea contermina (zona E4.2)

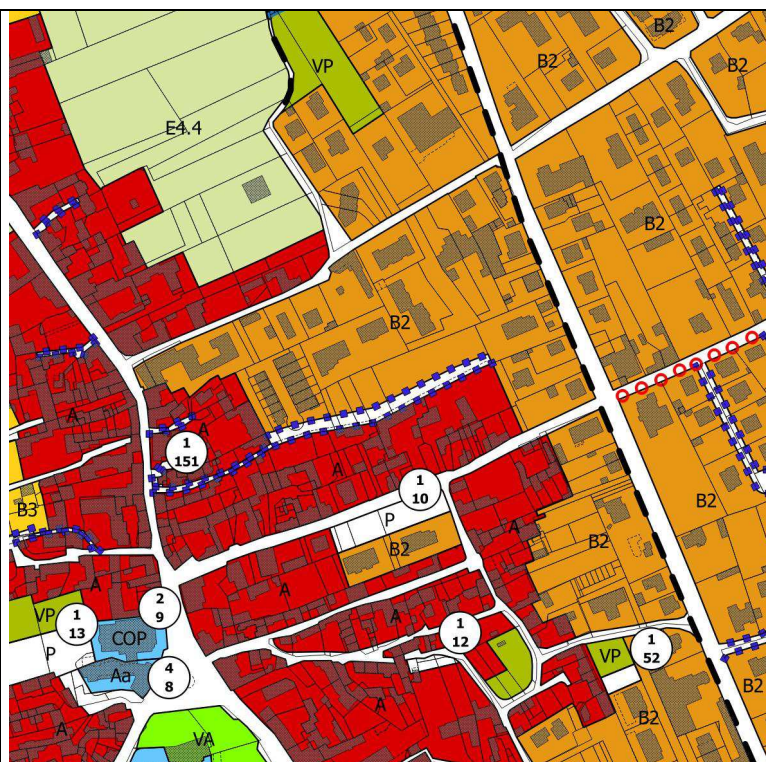
Si inserisce la previsione di pista ciclabile lungo un tratto di via Reana (S.P. n.51 "dei Colli") quale completamento dell'intervento PRUSST 8.2 lotto B1 – rotatoria nodo G



Modifiche delle aree destinate alla viabilità

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

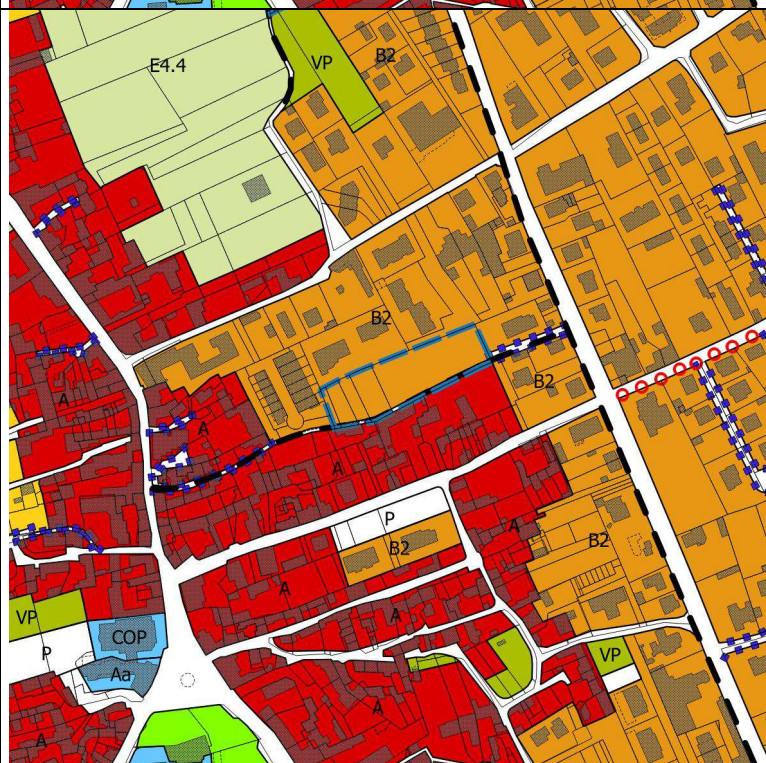
La verifica ha riguardato le aree destinate alla prevista viabilità in prosecuzione di vicolo degli Orti, anche in riferimento all'accessibilità dei lotti liberi interclusi



Variante

Al fine di consentire l'utilizzo della zona B2 ineditata, interclusa, e garantire i collegamenti all'interno dell'isolato, viene:

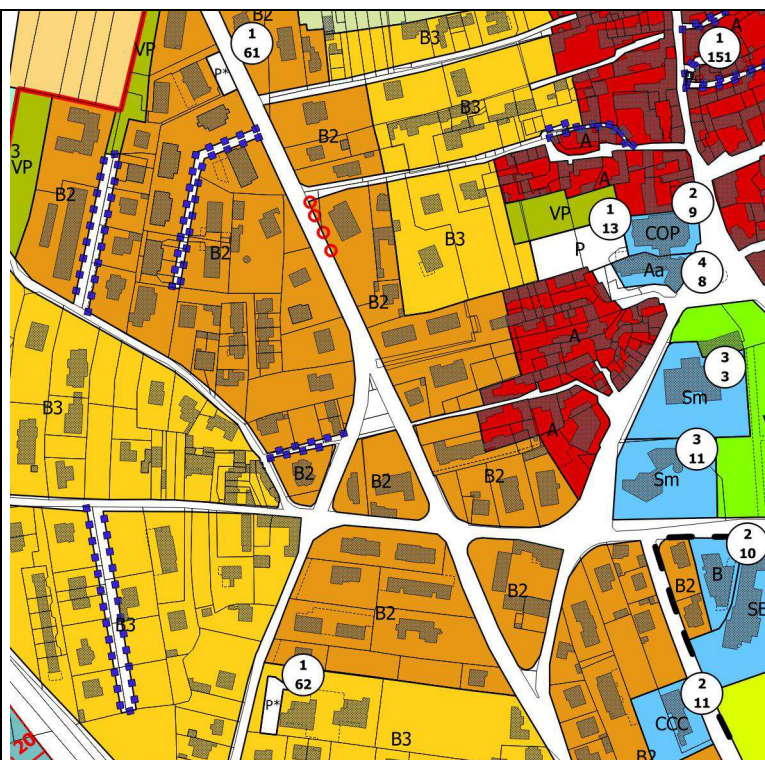
- introdotta la zona B2 convenzionata con a carico la realizzazione di parte del previsto percorso ciclopedonale
- ridimensionata la prevista viabilità privata di uso pubblico
- individuato un nuovo accesso a partire da via XXIV Maggio (in considerazione della ridotta sezione di vicolo degli Orti)
- individuato un percorso ciclopedonale tra via XXIV Maggio e via dei Martiri



Modifiche delle aree destinate alla viabilità

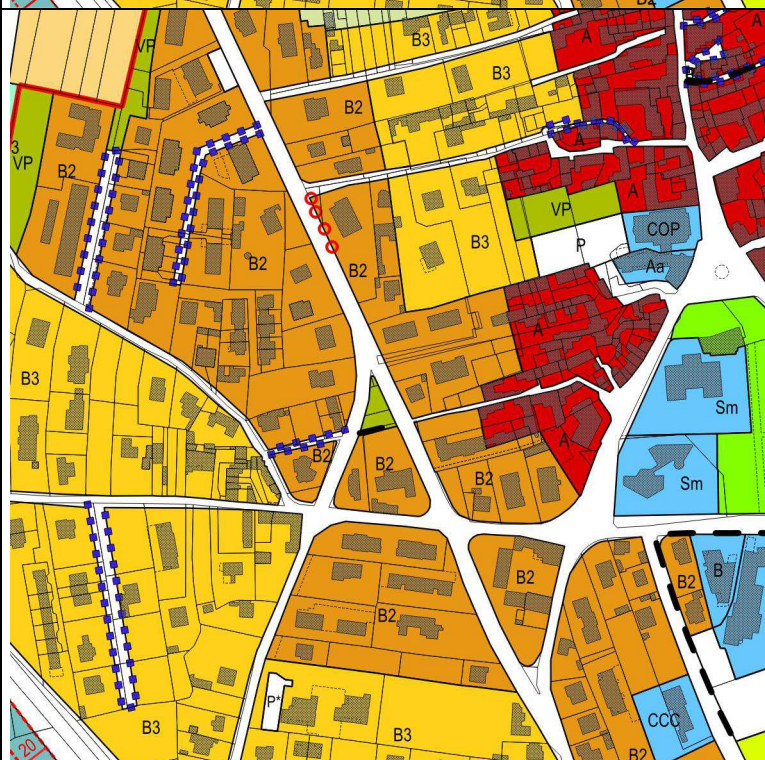
Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato aree residuali destinate a viabilità, collocate all'intersezione tra via Manzoni e via Goldoni



Variante

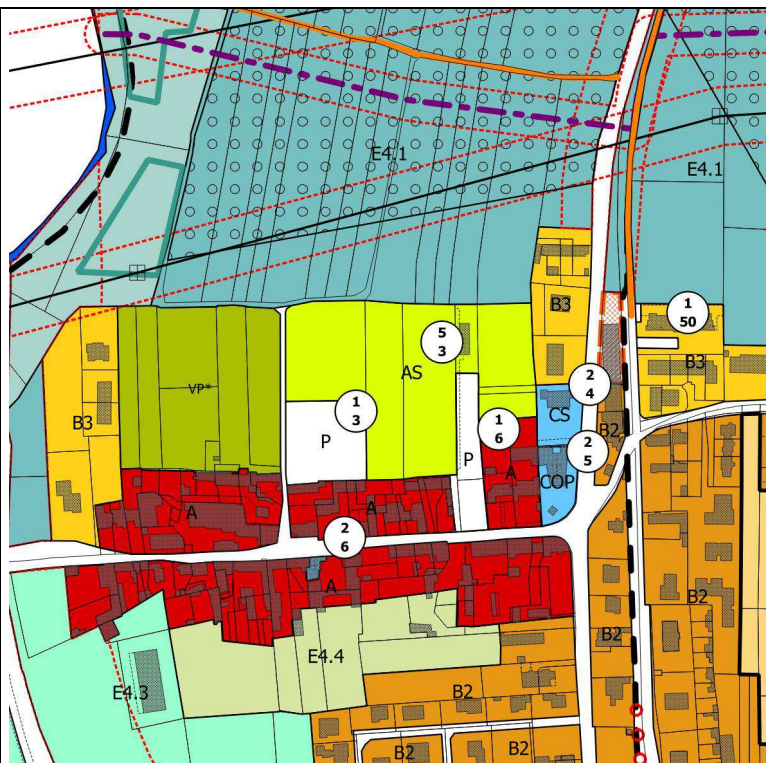
Al fine di consentire il mantenimento dell'utilizzo attuale delle succitate aree, come richiesto, le stesse vengono riclassificate in zona VP, interessata da percorso ciclopedonale di collegamento diretto tra via Zorutti a est e quello esistente su via Goldoni



Modifiche delle aree destinate alla viabilità

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato aree residuali destinate a viabilità, collocate entro il PAC delle Zone A in via Roma a Branco



Variante

Si conferma la previsione di allargamento stradale inserita col PRPC i.p. approvato con DCC n.10/94 e confermata con Nuovo PAC delle Zone A (DGC di approvazione n.23/2012)

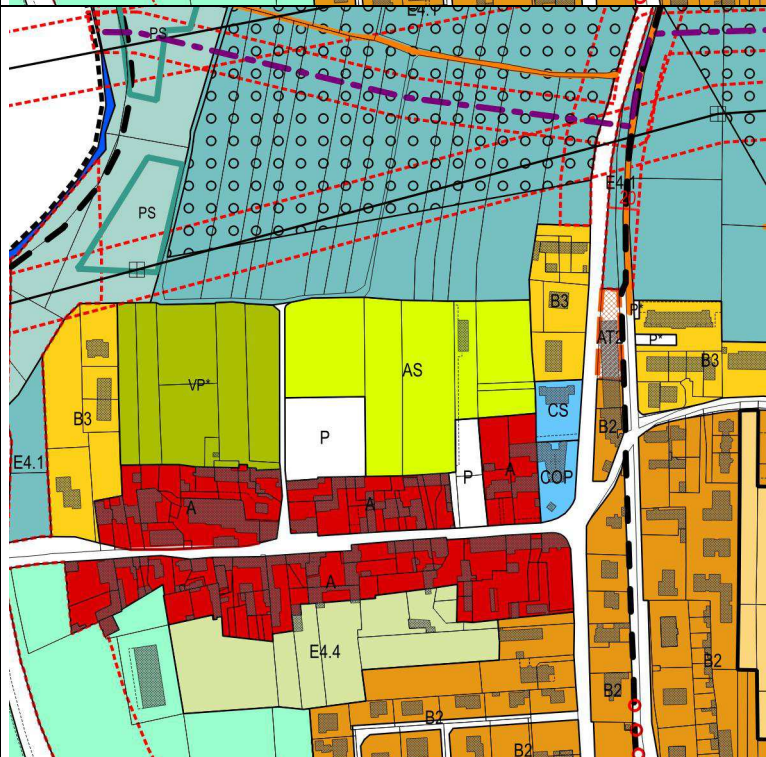


Tabella aree soggette a vincolo procedurale, verifiche e previsioni

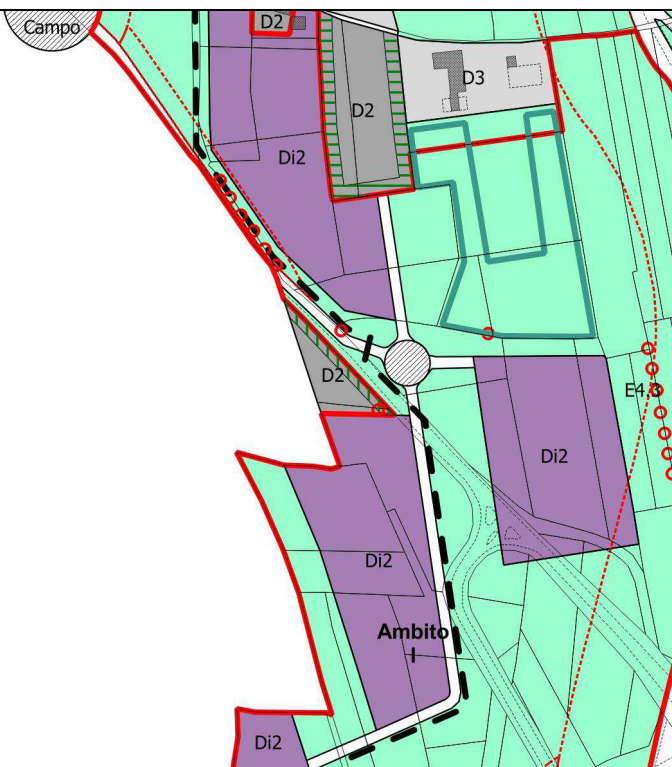
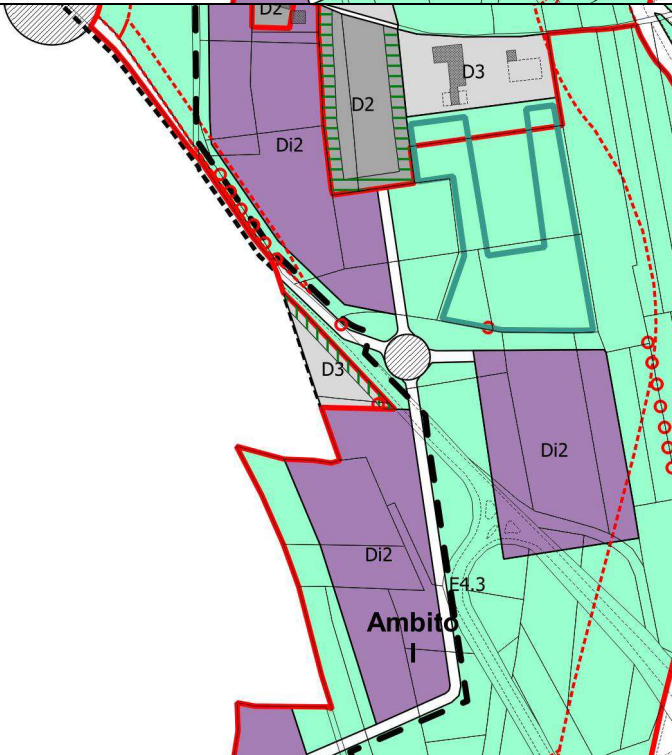
								Variante n.13			
Numero	Identificazione	Località	Superficie	Stato di Attuazione / Introduzione in PRGC	Stipula convenzione / Attuato	Validità	Note	Reiterato	Modifica ambito	Modifica NdA	Riconversione funzionale
	Zona A	Tavagnacco	mq. 59.238,49 *	PAC zone A adozione D.G.C. 180 del 01/12/2010 ed approvazione D.G.C. 23 del 01.03.2012 BUR n.12 del 21/03/2012		in vigore		confermato			
	Zona A1	Tavagnacco	mq. 5.442,43 *	Decreto ministeriale di vincolo 03.10.1991		non attuato		confermato			
	Ambito A	Tavagnacco	mq. 20.630	Approvazione D.C.C. 71 del 28.11.2005 in vigore dal 10/01/2006	28/03/2007 n.121.453 di rep. registrata a Udine il 13/04/2007 n. 3909	non attuato		confermato			
	Ambito 1 - Lottizzazione TRIESTE	Tavagnacco	mq. 8.432	Approvazione D.C.C. 79 del 12/12/2000 in vigore dal 02/01/2001	26/07/2006 rep.119.761 registrata a Udine il 03/08/2006 n. 4582A.P.	in vigore		confermato			
	ATZ5	Tavagnacco	mq. 4.968,39 *	Inserimento con Var.24 al PRGC approvata con D.C.C. 78 del 15/10/2002, BUR 21 del 21/05/2003		non attuato		confermato			
	Ambito C	Tavagnacco	mq. 15.210,75	Adozione pac ambito "C" D.C.C. 126 del 20/05/2009 e approvazione D.C.C. 172 del 09/09/2009, BUR 45 del 11/11/2009		in vigore	richiesta di variante	confermato			
	ARIA	Tavagnacco	mq. 422744,74 *	Inserimento con Var.31 al PRGC approvata con D.C.C. 62 del 18/08/2003, BUR 44 del 29/10/2003		non attuato		confermato			
	Zona F	Tavagnacco	mq. 329.999,89 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato		confermato			
	Zona A	Branco	mq. 26.691,88 *	PAC zone A adozione D.G.C. 180 del 01/12/2010 ed approvazione D.G.C. 23/01.03.2012 BUR n.12 del 21/03/2012		in vigore		confermato			
	Ambito 2	Branco	mq. 10.416 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 214/05/2000		non attuato	17 anni	confermato			
	Ambito 14	Branco	mq. 43.740 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Lottizzazione M	Branco	mq. 35.653	Approvazione D.C.C. n. 59 del 12/10/2005 in vigore dal 02/11/2005 (Variante n. 1 appr. D.G.C. in seduta pubblica n. 21 del 09/02/2011, BUR n. 12 del 23/03/2011)	27.12.2005 n. 55000 di rac. e n. 165529 di rep.	in vigore		confermato			
	Zona D2 - via Roma	Branco	mq. 3.072,34 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato	riduzione fascia di rispetto	confermato			
	Zona D2 - via D'Azelio	Branco	mq. 672,40 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato	RIR verificato	confermato			
	Zona D2 - via D'Azelio	Branco	mq. 6.097,15 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato	RIR verificato	confermato			
	Zona D2 - Pagnacco	Branco	mq. 1850,64 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato	RIR verificato				riconvertito in D3
	AT6	Branco	mq. 4.524,72 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato		confermato			
	Ambito I	Branco	mq. 219.280 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato	RIR verificato	confermato			
	Zona A	Colugna	mq. 63.770,14 *	PAC zone A adozione D.G.C. 180 del 01/12/2010 ed approvazione D.G.C. 23/01.03.2012 BUR n.12 del 21/03/2012		in vigore		confermato			
	Ambito 8 - Olifin	Colugna	mq. 5420,85	Approvazione D.C.C. 92/28.11.2002 2° pubblicazione dal 23.12.2002 al 08/01/2003 esecutiva dal 09/01/2003	convenzione 09/03/2004 dott. Amodio Paolo Alberto n. 170809 di rep. Registrato a Udine il 22/03/2004 n. 2368 Serie 1T;	attuato					riconvertito in B3
	Ambito 17	Colugna	mq. 13.890 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Ambito 18	Colugna	mq. 8180,87 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Zona D2 - via San Daniele	Colugna	mq. 24.185,66 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Zona A	Feletto	mq. 110.328,41 *	PAC zone A adozione D.G.C. 180 del 01/12/2010 ed approvazione D.G.C. 23/01.03.2012 BUR n.12 del 21/03/2012		in vigore		confermato			
	Ambito 3	Feletto	mq. 6.720,80 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato	richiesta di variante	confermato			
	Ambito 4	Feletto	mq. 9.783	Approvazione D.C.C. n.16 del 22/03/2004 esecutiva in data 14/04/2004	convenzione 17/12/2004 notaio Bruno Panella n.67542 di rep. registrato a Udine 20/12/2004 n.11276 A.P.	attuato					riconvertito in B2
	Ambito 5	Feletto	mq. 10.024,00	Approvazione D.C.C. n. 49 del 19/09/2005 esecutiva in data 11/10/2005	23.06.2006notaio Amodio Paolo Alberto n. 187376 di rep. N. 39958 di racc. registrato a Udine il 07/07/2006 al n. 3998 A.P.	attuato					riconvertito in B2
	Ambito 6	Feletto	mq. 13.182,00	Approvazione D.C.C. n. 50 del 19/09/2005 esecutiva in data 11/10/2005	23.06.2006 n. 187375 di rep. Registrata a Udine il 07/07/2006 al n. 3999A.P. E l'atto integrativo di convenzione urbanistica in data 04/10/2006 n. 188107 di rep. N. 40325 di racc.	attuato					riconvertito in B2
	Ambito 7	Feletto	mq. 11.010 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato	17 anni	confermato		x	
	Ambito 16	Feletto	mq. 44.190 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato	richiesta di variante	confermato			
	Ambito 19	Feletto	mq. 18.920 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato	richiesta di variante	confermato	x	x	
	Andromeda Alfa - Helios	Feletto	mq. 11.390,00	Adozione C.C.N.36 del 29/04/1994 e Approvazione C.C.. n. 106 del 15/11/1994 BUR 13 del 29/03/1995	Convenzione Cutrupia Roberto 27/07/1995 n. 90479 di rep. Registrato a Udine il 16/08/1995 n. 4194	in vigore		confermato			
	Borgo Castenetto	Feletto	mq. 21.632,72	Adozione C.C.N.48 del 15/04/1996 e Approvazione C.C.. n. 115 del 30/09/1996 BUR 52 del 27/12/1996	Convenzione Menazzi Alberto 27/08/1997 n. 137249 di rep. Registrato a Udine il 08/09/1997 n. 3901 Serie 1 Pubblici	attuato	strada privata ad uso pubblico				riconvertito in B2
	Campolongo	Feletto	mq. 10.157,70	Adozione C.C.N.35 del 29/04/1994 e Approvazione C.C.. n. 107 del 15/11/1994 BUR 14 del 05/04/1995	Convenzione Menazzi Alberto 15/03/1996 n. 133209 di rep. Registrato a Udine il 01/04/1996 n. 6703	in vigore		confermato			
	Feruglio - Toso	Feletto	mq. 7.428	Approvazione C.C.N.22 del 19/03/1998 esecutiva dal 28/04/1998	convenzione 11/11/1999 notaio Bruno Pannella n.55517 di rep. registrato a Udine 26/11/1999 n.8070 A.P.	attuato					riconvertito in B1

								Variante n.13			
Numero	Identificazione	Località	Superficie	Stato di Attuazione / Introduzione in PRGC	Stipula convenzione / Attuato	Validità	Note	Reiterato	Modifica ambito	Modifica NdA	Riconversione funzionale
	Cormor	Feletto	mq. 4.975,78	Approvazione C.C.N.79 del 15/10/2002 esecutiva dal 06/11/2002	Convenzione seg. Domenico Degano 28/02/2003 n. 3468 di rep. Registrato a Udine il 20/03/2003 n. 2131 Serie 1 Pubblici	in vigore		confermato			
	Ambito E	Feletto	mq. 15.980 *	Adozione D.C.C. 77/12.12.2000 e approvazione C.C. n. 19/28.03.2001 esecutiva il 13.09.2001 (Variante n. 1 appr. D.C.C. n. 15/23.02.2007 in vigore dal 12/04/2007)	Convenzione Cutrupia Roberto 28/06/2001 n. 83053 di rep. Registrato a Udine il 05/07/2001 n. 5043	in vigore		confermato			
	Zona HC - OBI	Feletto	mq.41.537,00	Adozione Pac zona HC D.G.C.in seduta pubblica 107 del 23/05/2008 e Approvazione D.G.C.in seduta pubblica n. 146 del 02/08/2008 BUR 46 del 12/11/2003	05/09/2008 notaio Enrico Piccinini n. 76063 di rep. Trascritta presso l'Ufficio del Territorio di Udine il 05/09/2008 n. 15243 serie IT	attuato		confermato			
	Zona HC - Euromercato var.14	Feletto		Adozione D.C.C. 33/03.06.1992 e approvazione D.C.C. n. 4/10.02.1993		attuato	verifica Parcheggio	confermato			
	Zona D2 - via Palladio	Feletto	mq. 18.924,58 *	Inserimento con Var. 16 adottata con D.C.C. n.78 del 12/07/1994, approvata con D.C.C. n.24 del 06/03/1995 BUR del 02/08/1995		non attuato	21 anni	confermato			
	Zona S1-Sub A	Feletto	mq. 116.010 *	adozione D.C.C. 47 del 14/07/2003 e approvazione D.C.C. 74 del 09/10/2003 BUR 46 del 12/11/2003 (adozione variante n. 1 D.C.C. 43 del 30/07/2007 e approvazione D.C.C. 62 del 29/11/2007 BUR 19 del 07/05/2008)	11/12/2003 N. 3501 di Rep. Registrato a Udine il 24/12/2003 N. 8677 Serie 1 Pubblici	in vigore		confermato			
	PIP	Feletto	mq.38.936,56	adozione D.C.C. 88 del 29/11/2001e approvazione D.C.C. 43 del 27/05/2002 BUR n. 32 del 07/08/2002 (Adozione D.G.C. in seduta pubblica 76 del 26/05/2010 approvazione D.G.C. in seduta pubblica n. 139/29.09.2010 BUR n. 44 del 04/11/2010)		in vigore		confermato			
	Zona D2 - Giaide 4	Feletto	mq. 33.996,38	adozione D.C.C. 78/12.12.2000 e approvazione D.C.C. n. 52/25.07.2001 (Variante n. 1 Approvazione D.C.C. 16/27.02.2006 2° pubblicazione dal 20.03.2006 al 05.04.2006)	Convenzione Alberto Menazzi 18/04/2002 n. 153039 di rep.	in vigore		confermato			
	Zona D2 - Giaide 5	Feletto	mq.17.317,50	adozione D.C.C. 7del 14/02/2005 approvazione D.C.C. 58 del 12/10/2005 BUR n. 32 del 07/08/2002 (approvazione con D.G.C. in seduta pubblica n. 173 del 09/09/2009 BUR n. 45 del 11/11/2009)	29/11/2006 Alberto Menazzi n. 167580 di rep.registrata a Udine il 05/12/2006 al n. 6936 serie 1 pubblici	in vigore		confermato			
	Zona Di2 - via del Lavoro nord	Feletto	mq. 27560,83 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Zona Di2 - via del Lavoro sud	Feletto	mq. 22.201,52 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Zona Di2 - via Varese est	Feletto	mq. 39.536,26 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Zona Di2 - via Varese ovest	Feletto	mq. 34.086,71 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Ambito S1	Feletto	mq. 58.300 *	Modificato con Var.9 al Nuovo PRGC approvata con delibera di C.C. n. 45 del 26.11.2014; B.U.R. n. 4 del 28.01.2015.		non attuato		confermato			
	Ambito IN	Feletto	mq. 222.900 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Zona D2 - via Cadore	Feletto	mq. 8.248,92 *	Inserimento con Var. 16 adottata con D.C.C. n.78 del 12/07/1994, approvata con D.C.C. n.24 del 06/03/1995 BUR del 02/08/1995		non attuato	21 anni	confermato			
	Zona D2 - Vignuda	Feletto	mq. 14.054,15	Adozione D.G.C. in seduta pubblica n. 227 del 21/11/2008 e Approvazione D.G.C. in seduta pubblica n. 85 del 22/04/2009 pubblicata sul BUR n. 25 del 24/06/2009		in vigore	convenzione da stipulare	confermato			
	AT7	Feletto	mq. 8.603,36 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	AT5 - Colla	Feletto	mq. 6.169	Adozione D.C.C. n. 135 del 25/11/1996 e Approvazione D.C.C. n. del 15/05/1997 pubblicata sul BUR n. 34 del 20/08/1997	19/09/1997 dott. Menazzi Alberto Rep. 137388 reg. Udine il 01/10/1997 n. 4229 S.1.P.	attuato					riconvertito in B2
	Ambito O	Feletto	mq. 9.470,66 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Ambito AL1	Feletto	mq. 13.490 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Ambito AL2	Feletto	mq. 14.550 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Ambito AL3	Feletto	mq. 11.960 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Zona A	Adegliacco	mq. 52.187,03 *	PAC zone A adozione D.G.C. 180 del 01/12/2010 ed approvazione D.G.C. 23/01.03.2012 BUR n.12 del 21/03/2012		in vigore		confermato			
	AT1	Adegliacco	mq. 3.705,18 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato	17 anni	confermato			
	ATZ4	Adegliacco	mq. 6.273,46 *	Inserimento con Var.24 al PRGC approvata con D.C.C. 78 del 15/10/2002, BUR 21 del 21/05/2003		non attuato	13 anni	confermato			
	Ambito 15	Adegliacco	mq. 41.590 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Ambito 10 - Lottizzazione Vittoria	Adegliacco	mq. 11.727,00	Approvazione D.C.C. 35/23.07.2007 2^ pubblicazione dal 13/08/2007 al 31/08/2007 in vigore dal 01/09/2007	convenzione 28/11/2008 dott. Bruno Panella n. 31079 di rep. Reg. Udine n. 20280 AP1T il 02/12/2008.	in vigore		confermato			
	Ambito D	Adegliacco	mq. 21.524,62	Adozione D.C.C. n. 05/13.01.2003 e approvazione C.C. n. 92/17.12.2003 (variante n. 1 adozione D.C.C. n. 73/28.11.2005 e approvazione D.C.C. 44 del 12/072006 escutiva in data 23/08/2006) (variante n. 2 adozione D.G.C. n. 22/05.05.2008 e approvazione D.G.C. 170 del 28.11.2012 BUR n.51 del 19/12/2012)	convenzione 22/06/2005 dott. Tania Andrioli n. 56425 di rep. Reg. Cervignano del Fr. n. 626 Mod.I il 07/07/2005.	in vigore		confermato			
	Ambito H2 - Lottizzazione Tami e Petrei	Adegliacco	mq. 26.765,00	Adozione D.G.C. n. 127/20.05.2009 e approvazione G.C. n. 209/28.10.2009 (variante n. 1 adozione D.G.C. n. 41/24.04.2015 e approvazione D.G.C. 92 del 11/09/2015, BUR n.40 del 07/10/2015)		in vigore	richiesta modica normativa parcheggi in prato alberato	confermato		x	
	Zona A	Cavalicco	mq. 42.263,29 *	PAC zone A adozione D.G.C. 180 del 01/12/2010 ed approvazione D.G.C. 23/01.03.2012 BUR n.12 del 21/03/2012		in vigore		confermato			
	Ambito M - Moroso	Cavalicco	mq. 45.343,00	Adozione D.G.C. 84/ 18.05.2011 e approvazione D.G.C. n. 163/3.11.2011		in vigore		confermato			

								Variante n.13			
Numero	Identificazione	Località	Superficie	Stato di Attuazione / Introduzione in PRGC	Stipula convenzione / Attuato	Validità	Note	Reiterato	Modifica ambito	Modifica NdA	Riconversione funzionale
	ATZ1	Cavalicco	mq. 19.760,00	Approvazione C.C. 72/28.11.2005 in vigore dal 10/01/2006 (variante n. 1 C.C. 63/29.11.2007 in vigore dal 06/01/2008)		in vigore	aggiornare la scheda	confermato	x	x	
	ATZ2 - Lottizzazione borgo nuovo	Cavalicco	mq. 17.150,00	Approvazione D.C.C. 78/29.11.2004 in vigore dal 04/01/2005	Convenzione 13.03.2007 dott. Paolo Alberto Amodio rep. 189662 rac.41191 - Reg. UD in data 26/03/2007 n.1839	in vigore		confermato			
	ATZ3	Cavalicco	mq. 7436,44 *	Inserimento con Var.24 al PRGC approvata con D.C.C. 78 del 15/10/2002, BUR 21 del 21/05/2003		non attuato		confermato			
	Lottizzazione De Candido	Cavalicco	mq. 18.788,86	Approvazione D.C.C. n.62/06.08.1998 in vigore dal 13/09/1998 (variante n. 1 D.C.C. n. 13/22.02.1999 in vigore dal 01/04/1999)	Convenzione 03/06/1999 dott. Antonio Frattasio rep. 99795 rac.17501 - Reg. UD in data 23/06/1999	attuato					riconvertito in B.2
	Lottizzazione Spazio Verde	Cavalicco	mq. 21.750,00	Approvazione D.C.C. n. 94/19.12.1991	Convenzione 10/12/1992 dott. Frattasio Antonio rep.81.360 di rep. Reg.Udine il 29/12/1992 n. 5526	attuato					riconvertito in B.2
	Lottizzazione Penta	Cavalicco	mq. 16.836,70	Adozione D.C.C. n. 21/14/03/1994 e Approvazione D.C.C. n. 93/06.10.1994	Convenzione 29.12.1995 dott. Alfredo Catena rep. 81915 rac.15952 - Reg. UD in data 15/01/1996 n.257	in vigore		confermato			
	Ambito 11	Cavalicco	mq. 4.878,28 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato	17 anni	confermato			
	Ambito 12	Cavalicco	mq. 19.400 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato	17 anni	confermato			
	Ambito 13	Cavalicco	mq. 18.170 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato	17 anni - richiesta di modifica	confermato			
	Ambito F	Cavalicco	mq. 109.210 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato		confermato			
	Ambito H	Molin Nuovo	mq. 16.750 *	Adozione C.C. 65/19.11.2001 e approvazione D.C.C. 33/10.04.2002 in vigore dal 03/05/2002	Convenzione 20.02.2004 dott. Alebrto Menazzi rep. 159629 rac.51983 - Reg. UD in data 04/03/2004 n.1307	in vigore		confermato			
	Ambito L	Molin Nuovo	mq. 10.870 *	Adozione C.C. 27/19.04.2004 e approvazione C.C. 5/14.02.2005 in vigore dal 02/04/2005	Convenzione 22/07/2005 dott. Vito Erasmo Dimita rep. 132568 rac.14097 - Reg. UD in data 05/08/2005 n.4689	in vigore		confermato			
	AT4	Molin Nuovo	mq. 10.579,76 *	Inserimento con Var.19 al PRGC approvata con D.C.C. 72 del 13/10/1999, BUR 21 del 24/05/2000		non attuato	17 anni	confermato			
	Ambito G	Molin Nuovo	mq. 59.720 *	Inserimento con Nuovo PRGC approvato con D.C.C. 75 del 18/12/2009, BUR 27 del 07/07/2010		non attuato	richiesta di variante	confermato			

Schede di comparazione delle variazioni

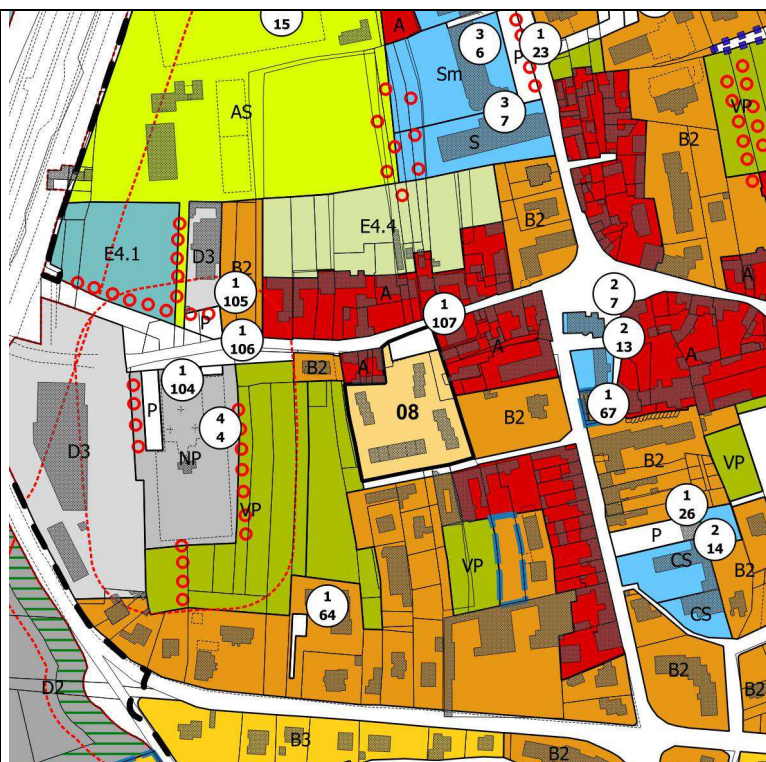
Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

Stato di fatto su “PRGC riedizione grafica ed aggiornamento” La verifica ha riguardato l'ambito di zona D2 sul confine con il Comune di Pagnacco	
Variante In seguito al Permesso di Costruire n.4 del 2014, rilasciato in forza dell'art.60 c.2 della L.R. 19/2009 e s.m.i., l'area, già utilizzata, viene convertita in zona D3	

Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato l'ambito soggetto a piano attuativo comunale di iniziativa privata n.8



Variante

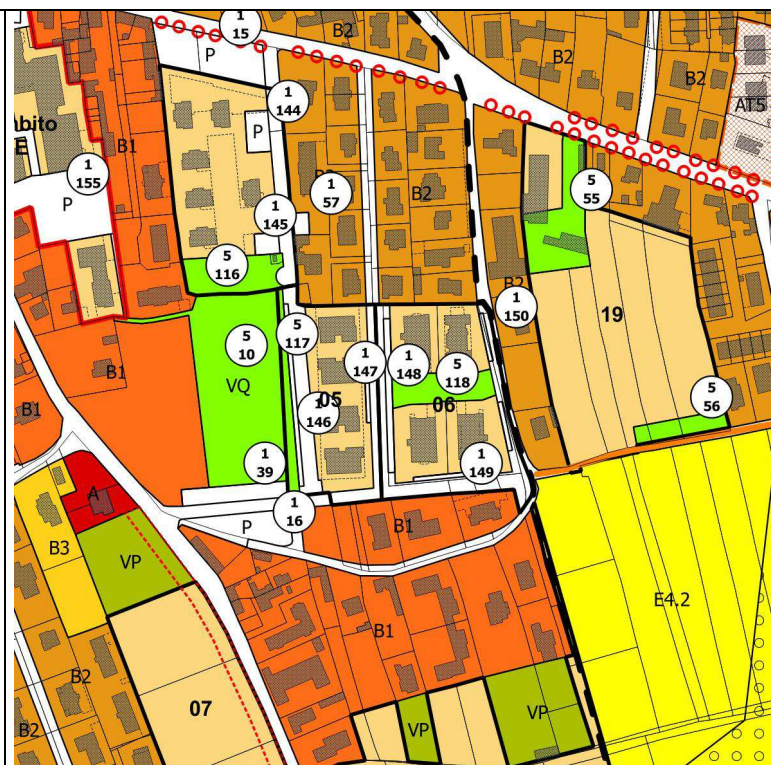
Sulla base della verifica dello stato di attuazione dell'ambito (attuato e completato), dell'ottemperanza agli obblighi di convenzione (accertata) e del suo indice fondiario (IF zona B2 < IF del PAC, a garanzia dell'equilibrio con le opere di urbanizzazione previste e realizzate) si è resa possibile la conversione in zona B2



Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato gli ambiti soggetti a piano attuativo comunale di iniziativa privata n.5, n.6 e "Feruglio-Toso"

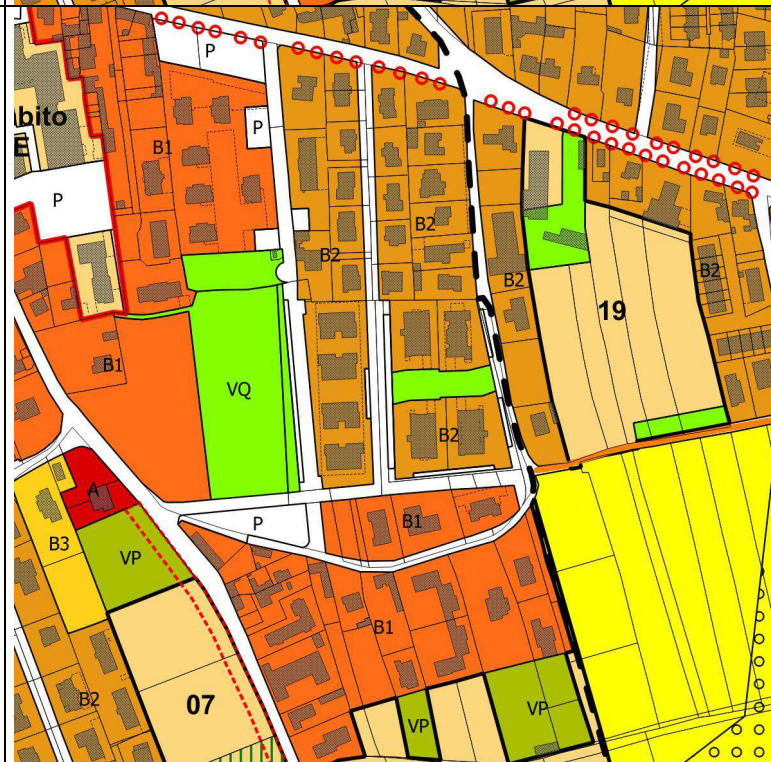


Variante

Sulla base della verifica dello stato di attuazione degli ambiti (attuati e completati), dell'ottemperanza agli obblighi di convenzione (accertata) e dell'indice fondiario (a garanzia dell'equilibrio con le opere di urbanizzazione previste e realizzate) si è resa possibile la conversione in zona B2 per gli ambiti n.5 e n.6 e in zona B1 per l'ambito denominato "Feruglio-Toso"

(IF zona B1 < IF del PAC "Feruglio-Toso")

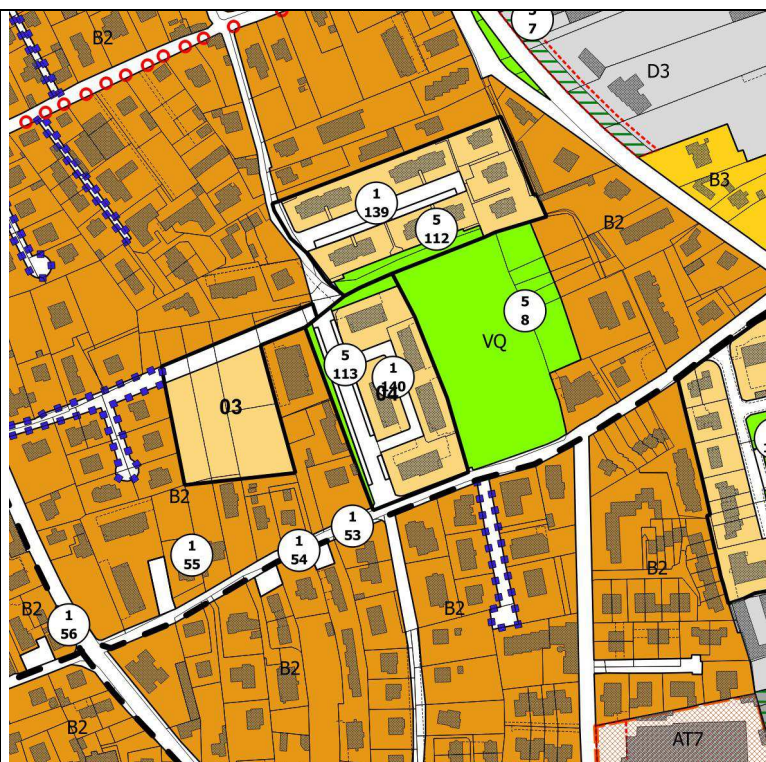
(IF zona B2 < IF dei PAC n.5 e n.6)



Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

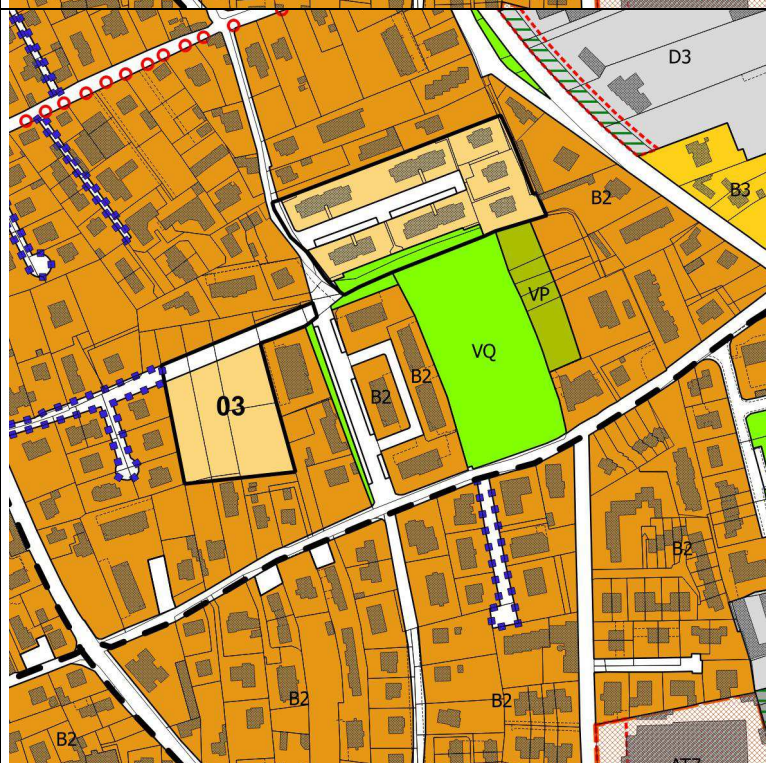
Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato l'ambito soggetto a piano attuativo comunale di iniziativa privata n.4



Variante

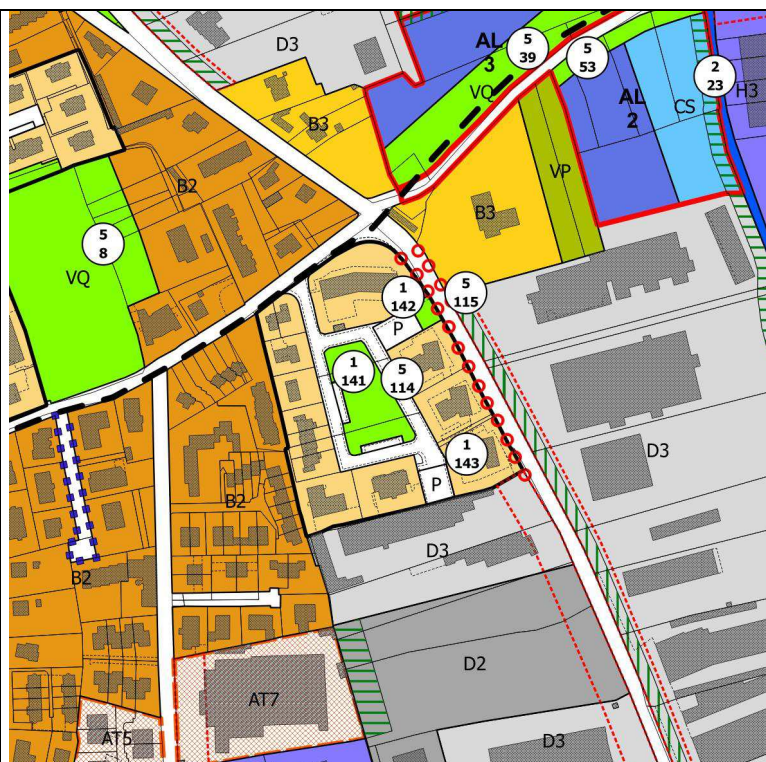
Sulla base della verifica dello stato di attuazione dell'ambito (attuato e completato), dell'ottemperanza agli obblighi di convenzione (accertata) e del suo indice fondiario (IF zona B2 < IF del PAC, a garanzia dell'equilibrio con le opere di urbanizzazione previste e realizzate) si è resa possibile la conversione in zona B2



Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

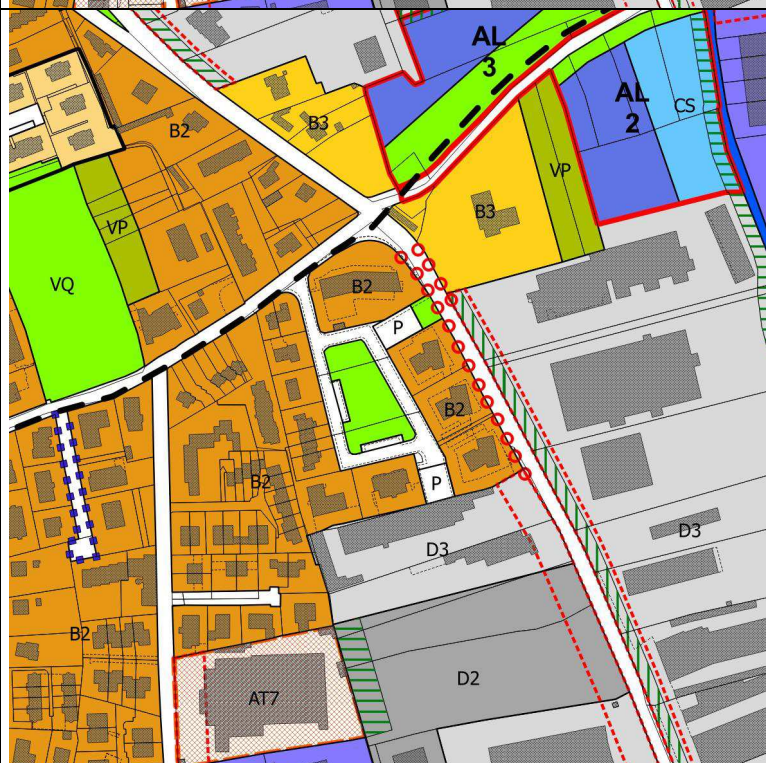
Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato l'ambito soggetto a piano attuativo comunale di iniziativa privata denominato "Borgo Castenetto"



Variante

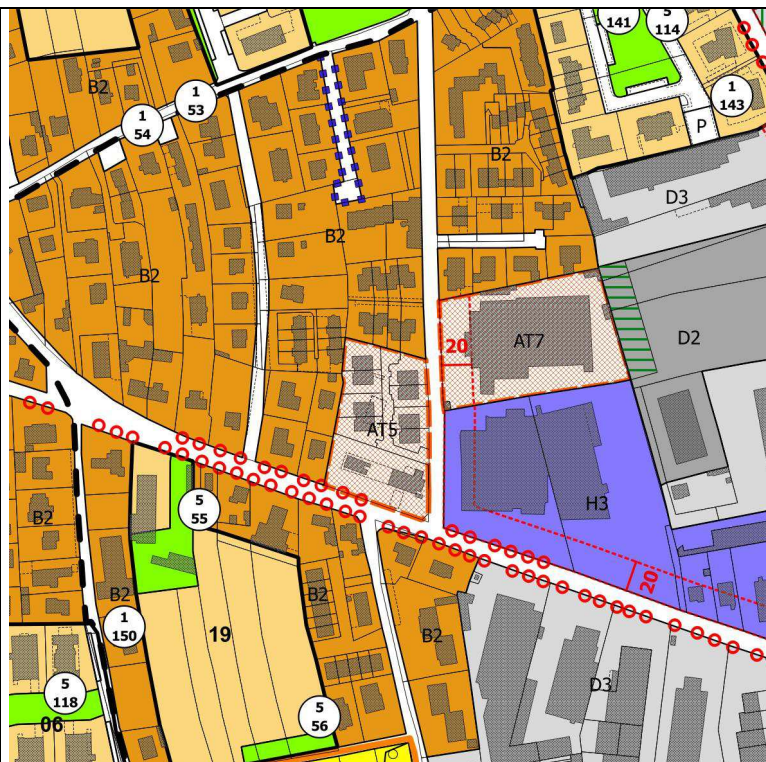
Sulla base della verifica dello stato di attuazione dell'ambito (attuato e completato), dell'ottemperanza agli obblighi di convenzione (accertata) e del suo indice fondiario (IF zona B2 < IF del PAC, a garanzia dell'equilibrio con le opere di urbanizzazione previste e realizzate) si è resa possibile la conversione in zona B2



Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

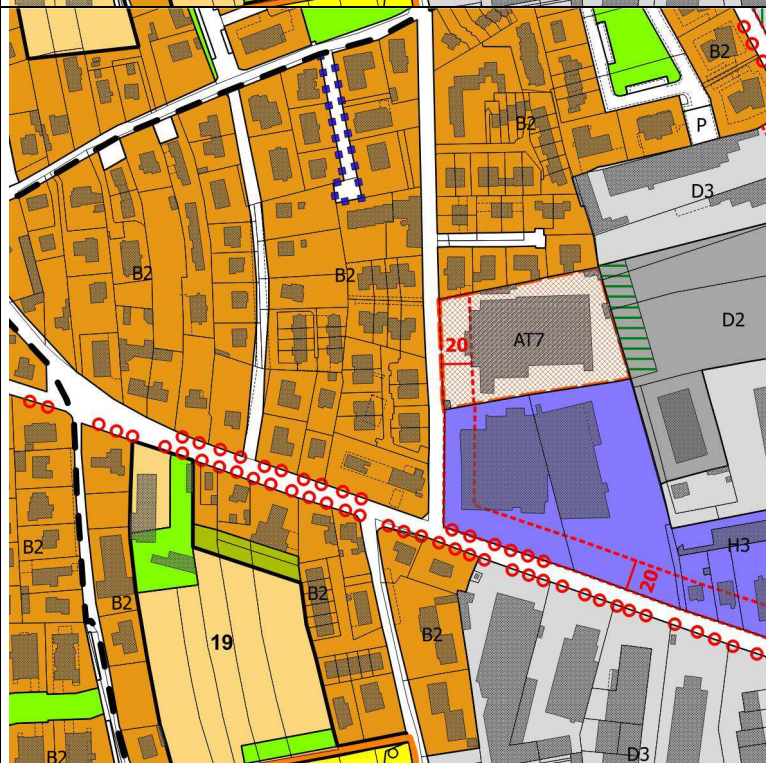
Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato l'ambito soggetto a piano attuativo comunale di iniziativa privata denominato "Ambito di trasferimento n.5 (AT5) Feletto Umberto, Colla srl"



Variante

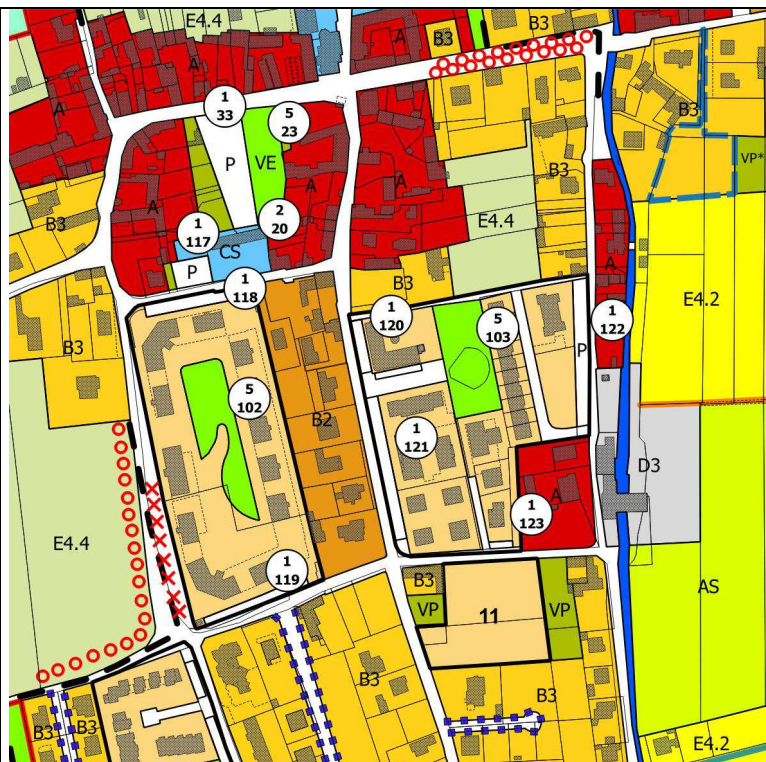
Sulla base della verifica dello stato di attuazione dell'ambito (attuato e completato), dell'ottemperanza agli obblighi di convenzione (accertata) e del suo indice fondiario (IF zona B2 = IF del PAC, a garanzia dell'equilibrio con le opere di urbanizzazione previste e realizzate) si è resa possibile la conversione in zona B2. Viene confermata la presenza dell'impianto di distribuzione carburanti posto lungo via IV Novembre



Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

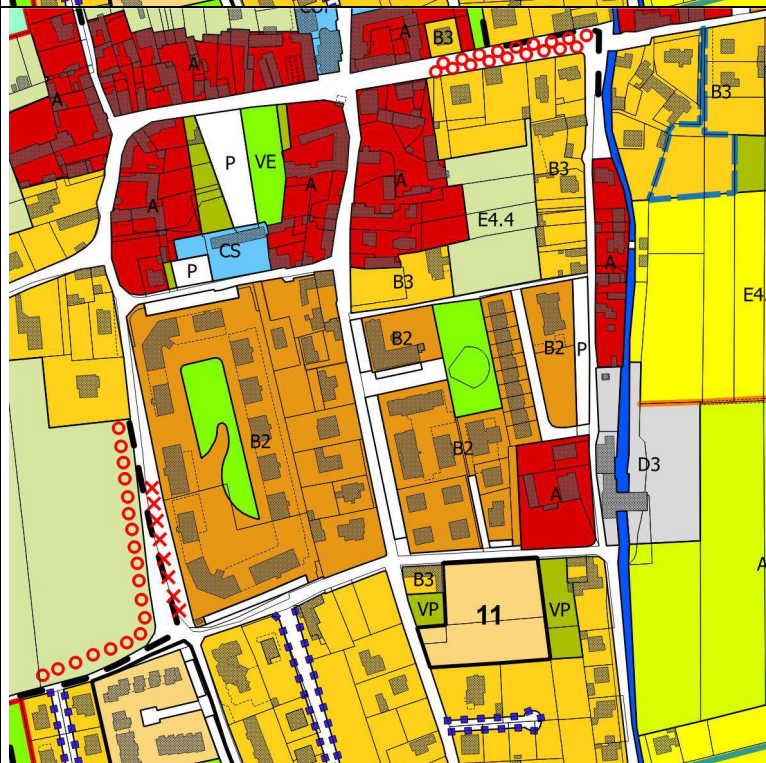
Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato gli ambiti soggetti a piano attuativo comunale di iniziativa privata denominati "Lottizzazione De Candido" e "Lottizzazione Spazio Verde"



Variante

Sulla base della verifica dello stato di attuazione degli ambiti (attuati e completati), dell'ottemperanza agli obblighi di convenzione (accertata) e del suo indice fondiario (IF zona B2 < IF dei PAC, a garanzia dell'equilibrio con le opere di urbanizzazione previste e realizzate) si è resa possibile la conversione in zona B2



Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato l'ambito soggetto a piano attuativo comunale di iniziativa privata n.7



Variante

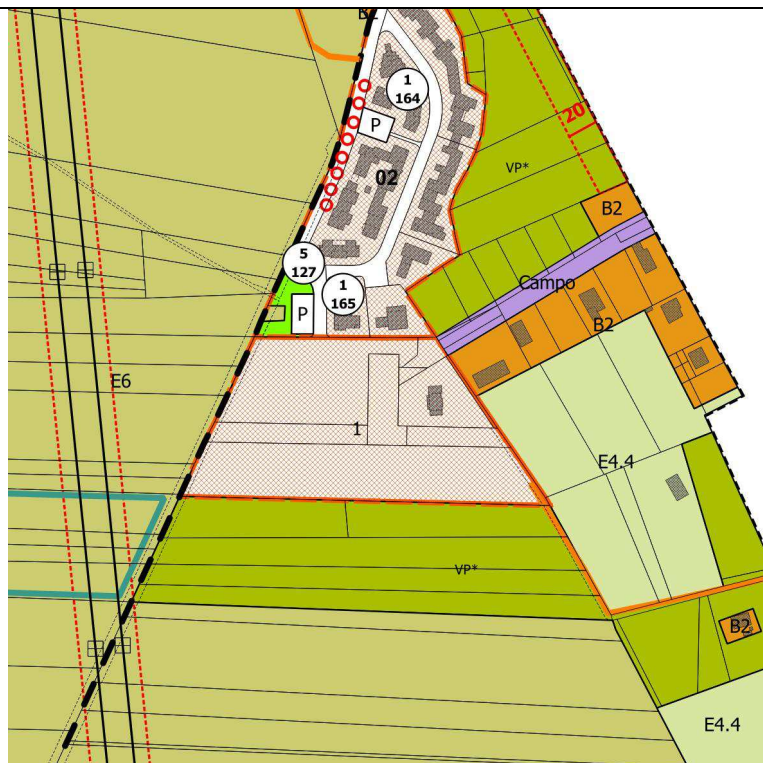
In considerazione della posizione dell'ambito, sito in prossimità della zona D3, viene ampliata la fascia di mitigazione sull'intero mappale sud. Viene aggiornata la relativa scheda di piano attuativo.



Modifiche delle aree soggette a vincolo procedurale

Stato di fatto su "PRGC riedizione grafica ed aggiornamento"

La verifica ha riguardato l'ambito soggetto a piano attuativo comunale di iniziativa privata ATZ n.1

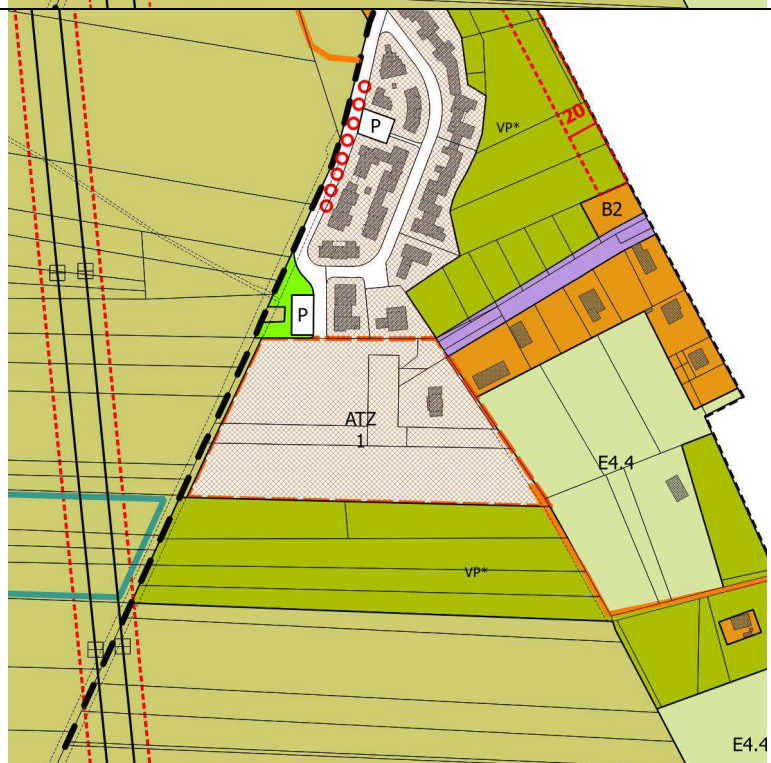


Variante

Viene riconfigurato il perimetro al fine di escludere una servitù di passaggio (adattamento del perimetro che non avrebbe richiesto variante al PRGC).

Viene conseguentemente aggiornata la scheda di piano attuativo.

La scheda stessa viene anche aggiornata e messa in coerenza con il vigente PRGC.



Schede piani attuativi comunali modificati

Ambito n.7 – Feletto Umberto

Ambito n.19 – Feletto Umberto

Ambito di trasferimento per allevamenti zootecnici di tipo industriale ATZ 1



Ambito di Piano Attuativo nr. **7** Feletto Umberto



Ambito di Piano Attuativo nr. **7** Feletto Umberto

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST)	11.290 mq
Indice di fabbricabilità territoriale (IT) max	1.00 mc/mq
Volume edificabile max (V)	11.290 mc
Altezza max (H)	9,50 m
Q fondiaria max	45 %
Superficie per viabilità pubblica, servizi e attrezzature collettive:	847 mq
di cui:	
- (SPK) parcheggi di relazione con min. 4,00 mq/ab	452 mq
- (VE) nucleo elementare di verde 3,50 mq/ab	395 mq

TIPOLOGIA EDILIZIA

Edifici unifamiliari e bifamiliari, in linea o blocco edilizio e a schiera (per quest'ultime è ammesso un massimo di n.4 unità abitative contigue).

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza ed attività professionali e terziarie in genere.

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 30% del volume edificabile (V).

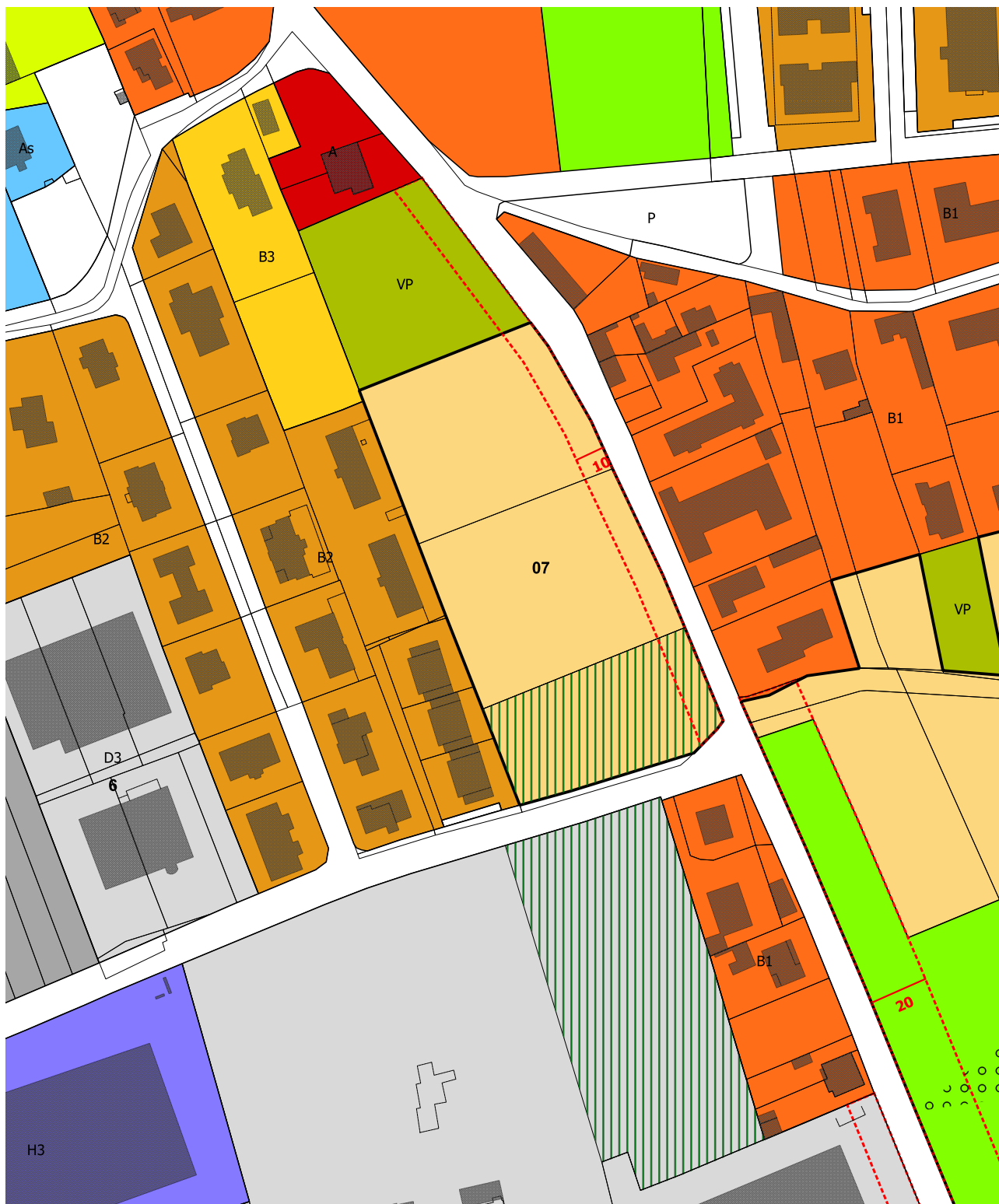
ELEMENTI VINCOLANTI

Sono consentiti accessi solo da via Cadore

Fascia di mitigazione (verde alberato) sul lato sud, con ingresso carraio interno alla fascia.

ALTRE INDICAZIONI

L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.



Ambito di Piano Attuativo nr. **7** Feletto Umberto



Ambito di Piano Attuativo nr. **7** Feletto Umberto

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST)	11.290 mq
Indice di fabbricabilità territoriale (IT) max	1.00 mc/mq
Volume edificabile max (V)	11.290 mc
Altezza max (H)	9,50 m
Q fondiaria max	45 %
Superficie per viabilità pubblica, servizi e attrezzature collettive:	847 mq
di cui:	
- (SPK) parcheggi di relazione con min. 4,00 mq/ab	452 mq
- (VE) nucleo elementare di verde 3,50 mq/ab	395 mq

TIPOLOGIA EDILIZIA

Edifici unifamiliari e bifamiliari, in linea o blocco edilizio e a schiera (per quest'ultime è ammesso un massimo di n.4 unità abitative contigue).

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza ed attività professionali e terziarie in genere.

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 30% del volume edificabile (V).

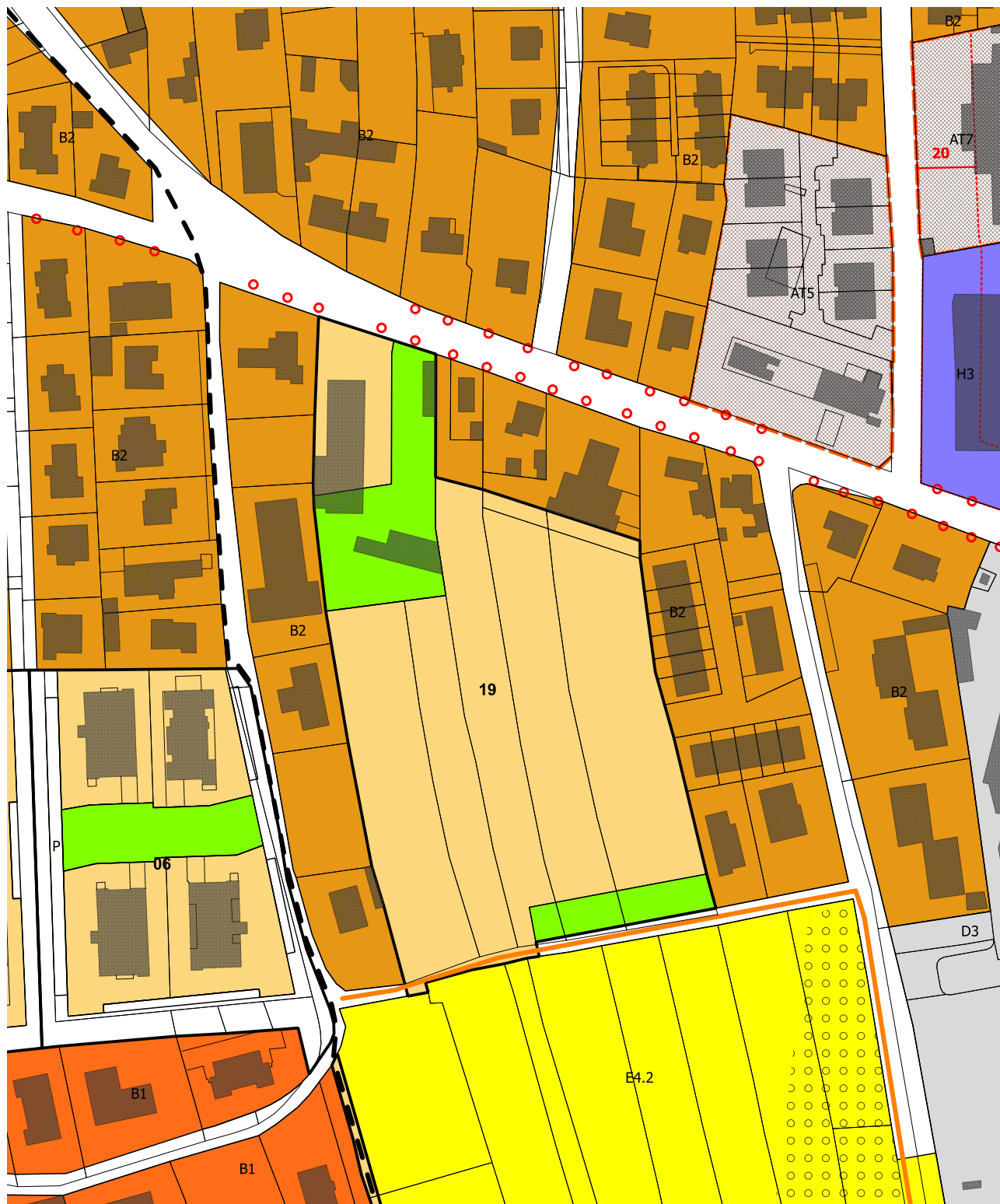
ELEMENTI VINCOLANTI

Sono consentiti accessi solo da via Cadore

Fascia di mitigazione (verde alberato) sul lato sud, con ingresso carraio interno alla fascia.

ALTRE INDICAZIONI

L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.



Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto

CONTESTO

Area attualmente a destinazione mista con presenza di aree produttive in via di dismissione o dismesse e aree agricole intercluse dall'edificato recente.

OBIETTIVI

Completamento residenziale e dotazione di servizi.

CRITERI PROGETTUALI

Viabilità e parcheggi:

-realizzazione di strada residenziale a 30 km/h con dispositivi di rallentamento agli ingressi come da Regolamento Edilizio e unita a una fascia di spazi pedonali, parcheggi, aree gioco, alberature e spazi verdi a servizio del nuovo quartiere, di larghezza 20 m.

Principi insediativi:

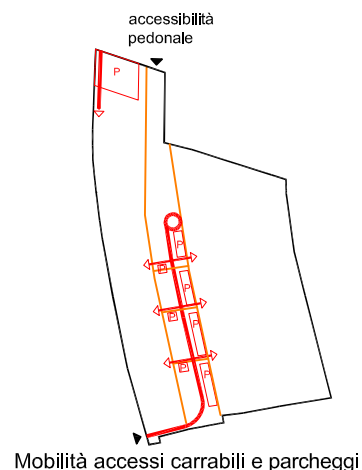
orientamento degli edifici residenziali in modo da sfruttare al meglio gli apporti dell'energia solare e i caratteri climatici del luogo: asse longitudinale principale lungo la direttrice est-ovest con una tolleranza di 45° e localizzazione dei giardini a sud

Verde:

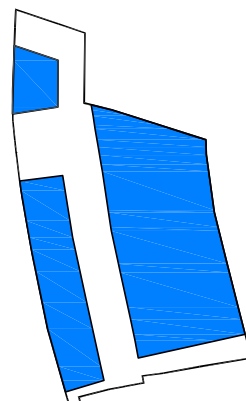
realizzazione di una fascia a verde sul margine sud verso l'area agricola.

ELEMENTI VINCOLANTI

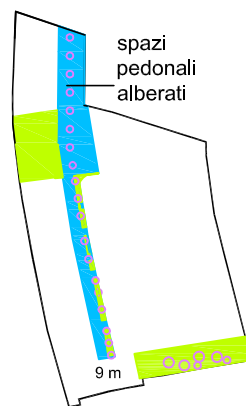
- viabilità: strada interna alberata residenziale (caratteri di una strada a 30km/h, come da regolamento edilizio) con accessibilità da sud
- realizzazione di una fascia nord-sud, di spazi aperti pubblici pedonali e parcheggi
- localizzazione parco pubblico sul confine sud
- differenziazione dei tipi edilizi



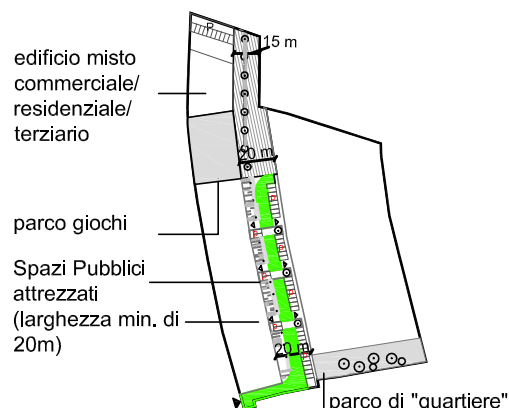
Mobilità accessi carrabili e parcheggi



Aree edificabili



Spazi pavimentati pedonali, e alberature



Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST) 18995 mq

Altezza max (H) 9.50 m (pari a 2 Piani + sottotetto
abitabile o piano attico)
10.50 m (edificio in testata a 3 piani)

Opere di urbanizzazione di cui:

(SPK) parcheggi di relazione min 4 mq/ab Subambito 1;
come da Norme zona C Subambito 2.

(VE) nucleo elementare di verde min 4096 mq (comprensivo di spazi pedonali pubblici)

Per quanto non specificato valgono le Norme della zona C

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza ed attività professionali e terziarie in genere

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 30% del volume edificabile (V)

ALTRE INDICAZIONI

L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.

Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto Sub.1

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST) 3707 mq

Indice di fabbricabilità territoriale
(IT) max 1.22 mc/mq

Altezza max (H) 10.50 m

Opere di urbanizzazione di cui:

- (SPK) parcheggi di relazione min 4.00 mq/ab
- (VE) nucleo elementare di verde min 2293 mq (comprensivo di spazi pedonali pubblici)

Per quanto non specificato valgono le Norme della zona C

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza ed attività professionali e terziarie in genere

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 30% del volume edificabile (V)

ALTRE INDICAZIONI

L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.

Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto Sub.2

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST)	15288 mq
Indice di fabbricabilità territoriale (IT) max	0.65 mc/mq
Altezza max (H)	9.50 m e 6.50 m, come da disegno

Opere di urbanizzazione di cui:

- (SPK) parcheggi di relazione come da Norme zona C
- (VE) nucleo elementare di verde min 1746 mq (comprensivo di spazi pedonali pubblici)

Per quanto non specificato valgono le Norme della zona C

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza ed attività professionali e terziarie in genere

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 30% del volume edificabile (V)

ALTRE INDICAZIONI

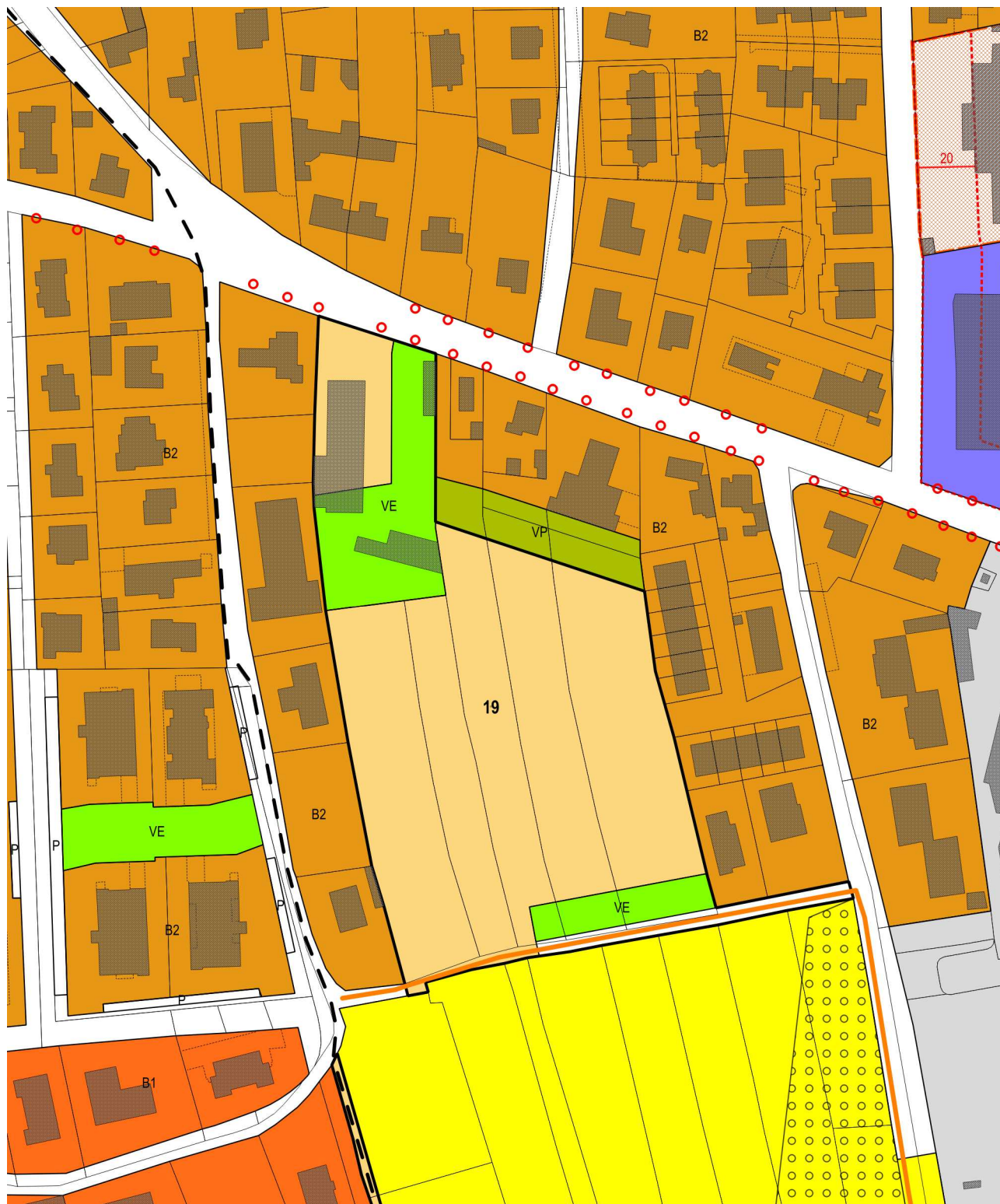
L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.

Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto



Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto





Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto

CONTESTO

Area attualmente a destinazione mista con presenza di aree produttive in via di dismissione o dismesse e aree agricole intercluse dall'edificato recente.

OBIETTIVI

Completamento residenziale e dotazione di servizi.

CRITERI PROGETTUALI

Viabilità e parcheggi:

-realizzazione di strada residenziale a 30 km/h con dispositivi di rallentamento agli ingressi come da Regolamento Edilizio e unita a una fascia di spazi pedonali, parcheggi, aree gioco, alberature e spazi verdi a servizio del nuovo quartiere, di larghezza 20 m.

Principi insediativi:

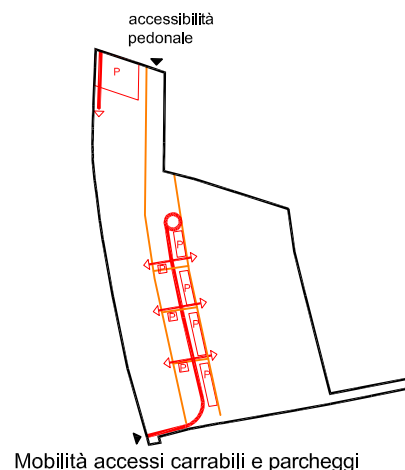
orientamento degli edifici residenziali in modo da sfruttare al meglio gli apporti dell'energia solare e i caratteri climatici del luogo: asse longitudinale principale lungo la direttrice est-ovest con una tolleranza di 45° e localizzazione dei giardini a sud

Verde:

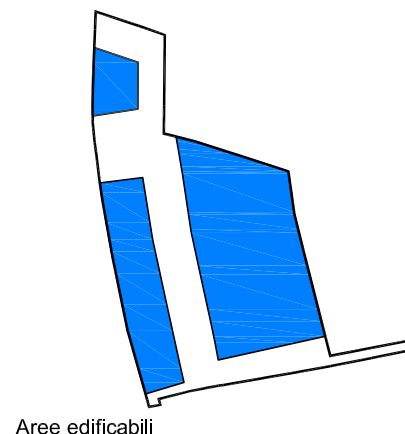
realizzazione di una fascia a verde sul margine sud verso l'area agricola.

ELEMENTI VINCOLANTI

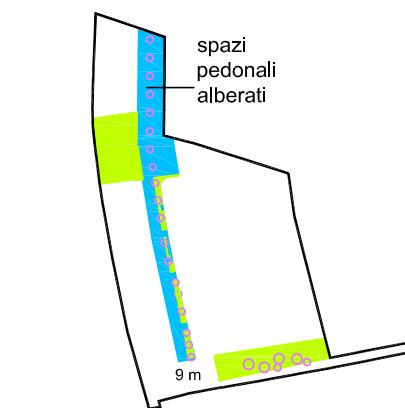
- viabilità: strada interna alberata residenziale (caratteri di una strada a 30km/h, come da regolamento edilizio) con accessibilità da sud
- realizzazione di una fascia nord-sud, di spazi aperti pubblici pedonali e parcheggi
- localizzazione parco pubblico sul confine sud
- differenziazione dei tipi edilizi



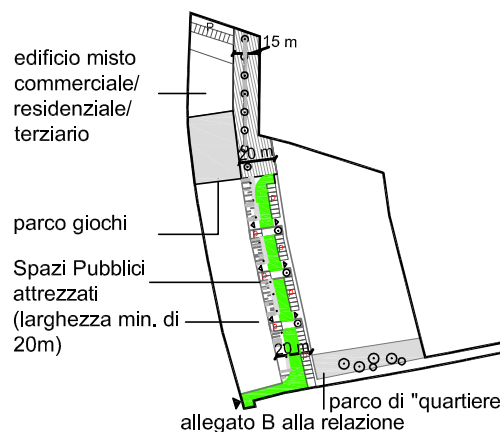
Mobilità accessi carrabili e parcheggi



Aree edificabili



Spazi pavimentati pedonali, e alberature



allegato B alla relazione

Marzo 2018

Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST) ~~48995~~ **18370** mq

Altezza max (H) 9.50 m (pari a 2 Piani + sottotetto abitabile o piano attico)
10.50 m (edificio in testata a 3 piani)

Opere di urbanizzazione di cui:

(SPK) parcheggi di relazione min 4 mq/ab Subambito 1;
come da Norme zona C Subambito 2.

(VE) nucleo elementare di verde min 4096 mq (comprensivo di spazi pedonali pubblici)

Per quanto non specificato valgono le Norme della zona C

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza ed attività professionali e terziarie in genere

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 30% del volume edificabile (V)

ALTRE INDICAZIONI

L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.

Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto Sub.1

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST) ~~3707~~ **3744** mq

Indice di fabbricabilità territoriale
(IT) max 1.22 mc/mq

Altezza max (H) 10.50 m

Opere di urbanizzazione di cui:

- (SPK) parcheggi di relazione min 4.00 mq/ab
- (VE) nucleo elementare di verde min 2293 mq (comprensivo di spazi pedonali pubblici)

Per quanto non specificato valgono le Norme della zona C

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza ed attività professionali e terziarie in genere

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 30% del volume edificabile (V)

ALTRE INDICAZIONI

L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.

Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto Sub.2

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST) ~~15288~~ **14626** mq

Indice di fabbricabilità territoriale (IT) max ~~0.65~~ **0.68** mc/mq

Altezza max (H) 9.50 m e 6.50 m, come da disegno

Opere di urbanizzazione di cui:

- (SPK) parcheggi di relazione come da Norme zona C
- (VE) nucleo elementare di verde min 1746 mq (comprensivo di spazi pedonali pubblici)

Per quanto non specificato valgono le Norme della zona C

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza ed attività professionali e terziarie in genere

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 30% del volume edificabile (V)

ALTRE INDICAZIONI

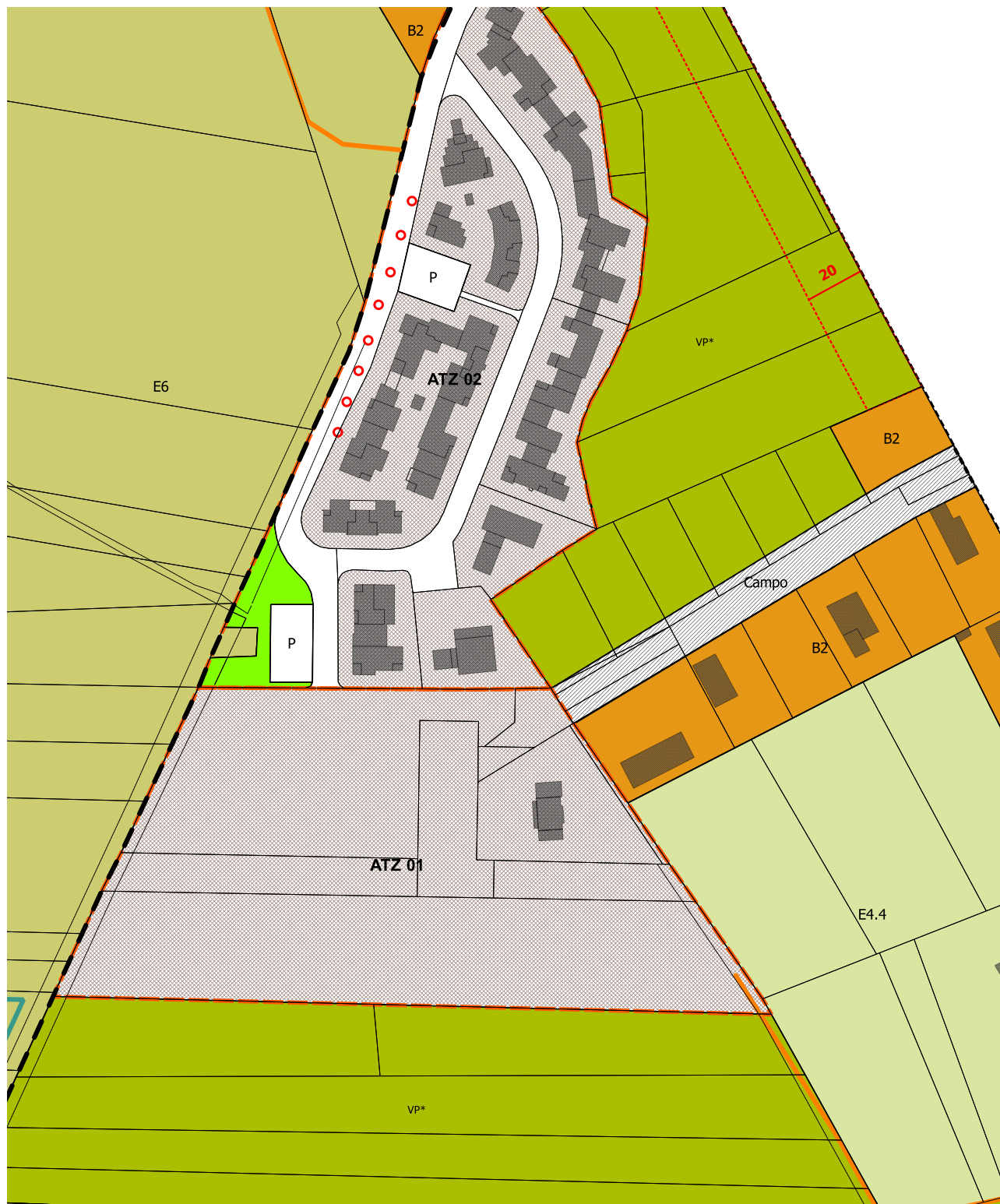
L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.

Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto



Ambito di Piano Attuativo nr. **19** Feletto Umberto





Ambito di trasferimento per allevamenti zootecnici di tipo industriale

ATZ 1

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST)	20.000 mq
Volume esistente	4.000 mc
Indice di fabbricabilità territoriale (IT) max	0,80 mc/mq
Volume edificabile max (V)	16.000 mc
Altezza max (H)	7,5 m
Superficie per viabilità pubblica, servizi e attrezzature collettive:	
di cui:	
- (SPK) parcheggi di relazione con min.	3,50 mq/ab
- (VE) nucleo elementare di verde con min.	3,00 mq/ab

TIPOLOGIA EDILIZIA

Edifici unifamiliari e bifamiliari ed a schiera (per queste ultime è ammesso un massimo di n. 4 unità abitative contigue)

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza

Attività professionali e terziarie in genere nella misura massima del 3% del volume edificabile (V)

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 5% del volume edificabile (V)

Attività di agriturismo

Insedimenti produttivi a basso impatto ambientale comportanti l'esclusione di:

1. l'insediamento e l'attivazione di tutti gli impianti relativi alle operazioni di smaltimento di cui all'Allegato B del D.Lgs. 05.02.1997 n. 22 e successive modifiche ed integrazioni ("Attuazione delle direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi e 94/62/CE sugli imballaggi e sui rifiuti degli imballaggi"),
2. l'insediamento e l'attivazione di nuove attività che producano o utilizzino come materia prima le sostanze ed i preparati classificati dalla vigente normativa sull'etichettatura dei prodotti come cancerogeni e/o mutageni e/o teratogeni. E' altresì vietata la modificazione dei cicli produttivi di attività esistenti con nuovi cicli che producano o utilizzino i le sostanze e i preparati sopracitati;
3. l'insediamento e l'attivazione degli impianti industriali soggetti a rischi di incidenti rilevanti, sottoposti alle procedure di cui al D.Lgs. 17.08.1999 n. 334 e successive modifiche ed integrazioni ("Seveso 2");
4. l'insediamento e l'attivazione delle industrie insalubri di 1a classe di cui al DM 06.09.1994 "Elenco delle industrie insalubri di cui all'art. 216 del T.U.L.L.S.S. (R.D. 1265/34)".

Ambito di trasferimento per allevamenti zootecnici di tipo industriale

ATZ 1

OBIETTIVI E STRATEGIE DEL PRGC (elementi invarianti per la redazione del PRPC)

Necessità di connessione con la viabilità pubblica di progetto

Connessione pedonale con la limitrofa area sportiva

Possibilità di collegamenti con l'ambito ATZ2

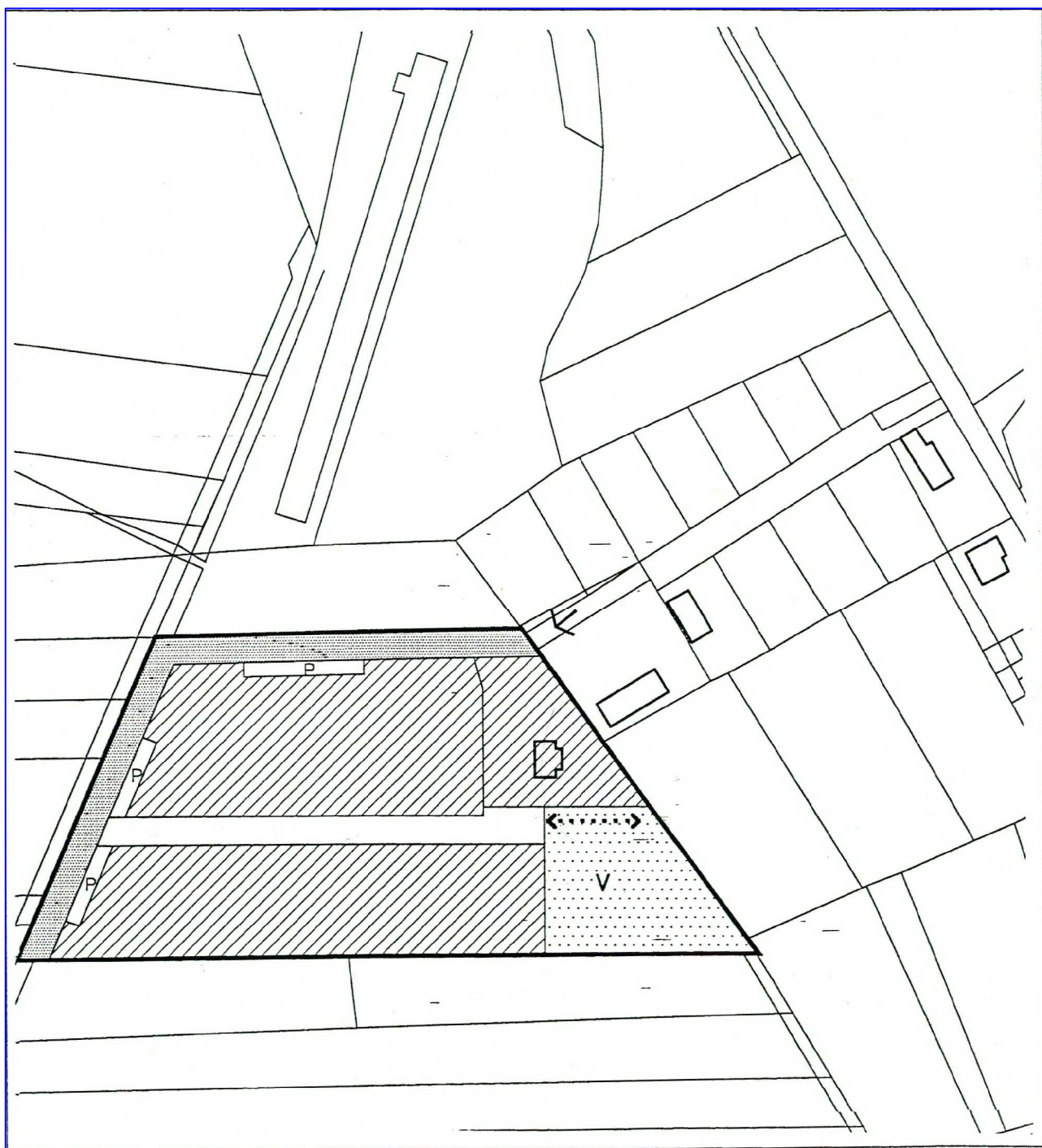
Realizzazione di barriere verdi verso l'ambito coltivato

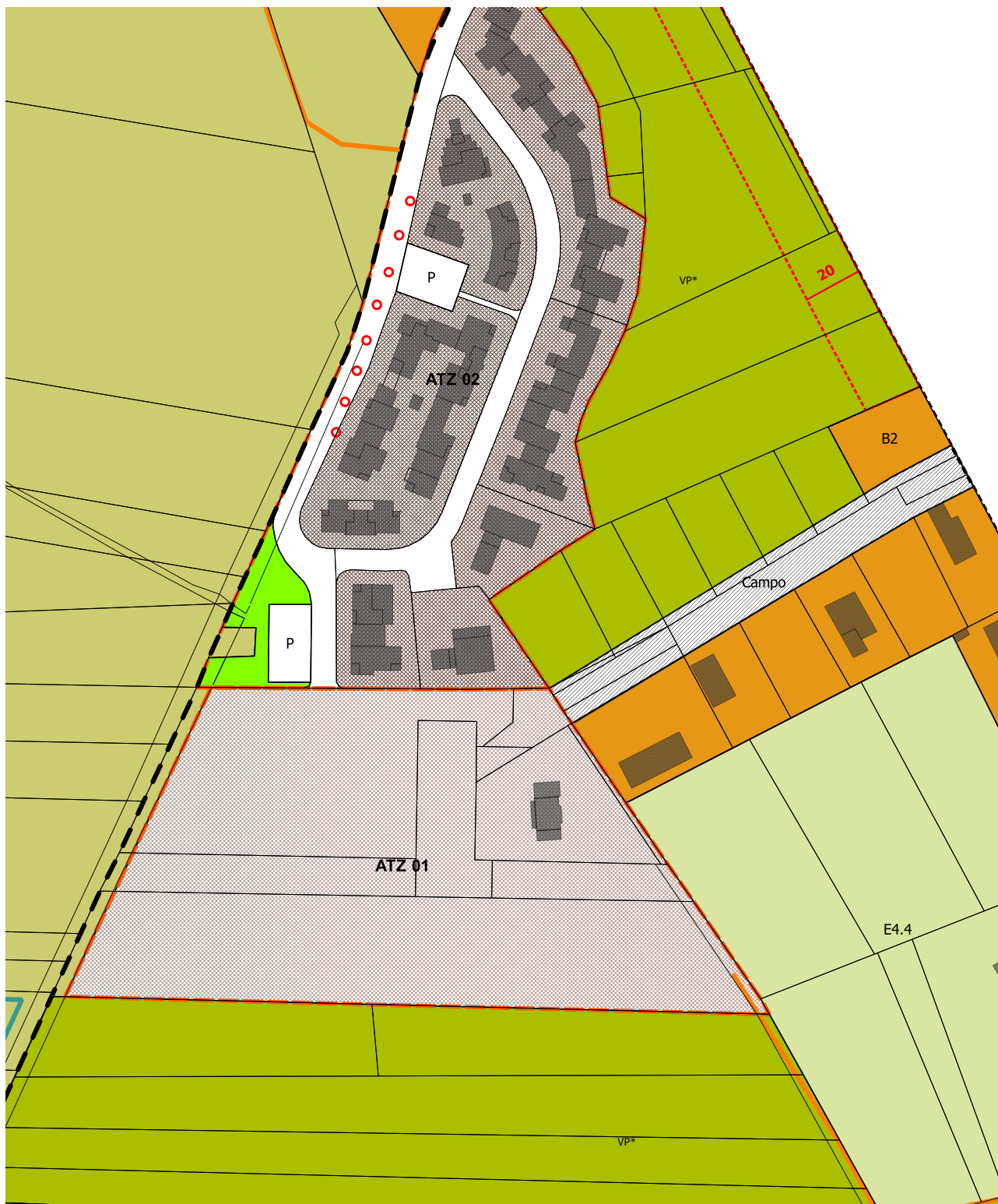
ALTRE INDICAZIONI

L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.

Ambito di trasferimento per allevamenti zootecnici di tipo industriale

ATZ 1





Ambito di trasferimento per allevamenti zootecnici di tipo industriale

ATZ 1

DATI URBANISTICO-EDILIZI

Superficie territoriale (ST)	20.000 mq
Volume esistente	4.000 mc
Indice di fabbricabilità territoriale (IT) max	0,80 mc/mq
Volume edificabile max (V)	16.000 mc
Altezza max (H)	7,5 m
Superficie per viabilità pubblica, servizi e attrezzature collettive:	
di cui:	
- (SPK) parcheggi di relazione con min.	3,50 mq/ab
- (VE) nucleo elementare di verde con min.	3,00 mq/ab

TIPOLOGIA EDILIZIA

Edifici unifamiliari e bifamiliari ed a schiera (per queste ultime è ammesso un massimo di n. 4 unità abitative contigue)

DESTINAZIONI D' USO DEGLI EDIFICI

Residenza

Attività professionali e terziarie in genere nella misura massima del 3% del volume edificabile (V)

Attività commerciali al minuto, pubblici esercizi ed attività artigianali di servizio compatibili con la residenza nella misura massima del 5% del volume edificabile (V)

Attività di agriturismo

Insedimenti produttivi a basso impatto ambientale comportanti l'esclusione di:

1. l'insediamento e l'attivazione di tutti gli impianti relativi alle operazioni di smaltimento di cui all'Allegato B del D.Lgs. 05.02.1997 n. 22 e successive modifiche ed integrazioni ("Attuazione delle direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi e 94/62/CE sugli imballaggi e sui rifiuti degli imballaggi"),
2. l'insediamento e l'attivazione di nuove attività che producano o utilizzino come materia prima le sostanze ed i preparati classificati dalla vigente normativa sull'etichettatura dei prodotti come cancerogeni e/o mutageni e/o teratogeni. E' altresì vietata la modificazione dei cicli produttivi di attività esistenti con nuovi cicli che producano o utilizzino i le sostanze e i preparati sopracitati;
3. l'insediamento e l'attivazione degli impianti industriali soggetti a rischi di incidenti rilevanti, sottoposti alle procedure di cui al D.Lgs. 17.08.1999 n. 334 e successive modifiche ed integrazioni ("Seveso 2");
4. l'insediamento e l'attivazione delle industrie insalubri di 1a classe di cui al DM 06.09.1994 "Elenco delle industrie insalubri di cui all'art. 216 del T.U.L.L.S.S. (R.D. 1265/34)".

Ambito di trasferimento per allevamenti zootecnici di tipo industriale

ATZ 1

OBIETTIVI E STRATEGIE DEL PRGC (elementi invarianti per la redazione del PRPC)

Necessità di connessione con la viabilità pubblica di progetto

~~Connessione pedonale con la limitrofa area sportiva~~

Possibilità di collegamenti con l'ambito ATZ2

Realizzazione di barriere verdi verso l'ambito coltivato **a sud**

ALTRE INDICAZIONI

L'intervento potrà essere effettuato previa approvazione di un unico PRPC di iniziativa privata esteso a tutta l'area perimetrata.

