



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA PROPOSTA
34	29/01/2018	AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	6	29/01/2018

OGGETTO: E086 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA – ESECUTIVA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA A TAVAGNACCO – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO OPERE GENERALI. RETTIFICA DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PREMESSO CHE

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 22/03/2017 è stato approvato in linea tecnica, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA A TAVAGNACCO – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO OPERE GENERALI predisposto dall'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio a firma dell'Arch. Francesco Marciano in data 21.03.2017, per un importo complessivo pari ad € 1.520.891,23 di cui € 1.150.224,48 importo lavori a base d'asta e oneri per la sicurezza ed € 370.666,74 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'opera verrà inserita nel bilancio di gestione qualora venga ammessa a contributo;
- con nostra nota prot. 21116 del 18.07.2017 è stato richiesto alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi della L.R. n. 27/2014 art. 4 commi 54 e segg. e s.m.i., un contributo per l'incarico di progettazione definitiva esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dell'opera di cui sopra.
- con decreto Regionale n. 5772/TERINF del 29.08.2017 del Direttore del Centrale Infrastrutture e Territorio è stata approvata la IV° graduatoria , con prenotazione delle risorse assegnate al cap. 2144 del Bilancio per l'anno 2017 e sono state ammesse a finanziamento le spese tecniche della progettazione di cui all'oggetto;
- con nota Prot. N. 96465/P del 11.09.2017 Class. LP-SI-SSP è stato comunicato che l'impegno della spesa relativa all'anticipazione verrà effettuato da parte dell'Ente a seguito presentazione della determina a contrarre per l'affidamento del servizio;
- con determina n.626 dd.24/10/2017 si è dato avvio al procedimento di gara con la richiesta di indizione da parte del Responsabile della CUC di Tavagnacco;

VISTA la necessità di rettificare i requisiti per partecipare alla gara in argomento individuati nella succitata determina a contrarre n.626 dd.24/10/2017 come segue:

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- Iscrizione**, al momento di partecipazione alla gara, al relativo **Albo professionale** previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme del Paese dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto.
- (solo per società di ingegneria e S.T.P.) **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di Commercio industria, artigianato ed agricoltura.

REQUISITI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- a) **“copertura assicurativa”** annua contro i rischi professionali per un importo non inferiore a € 1.200.000,00, così come consentito dall’art. 83, comma 4, lett. c) del Codice e specificato dall’allegato XVII, parte prima, lettera a).

REQUISITI CAPACITÀ TECNICA PROFESSIONALE

- a) **espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni** antecedenti la pubblicazione dell’estratto del bando di gara sulla G.U.R.I. di **servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all’art. 3 lettera vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie di seguito indicate:

TABELLA I					
IMPORTO GLOBALE LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE					
CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	CORRISPONDENZA L.143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario,ecc.	E.08	0,95	Ic	437.775,44
STRUTTURE	Strutture o parti di strutture in cemento armato- verificheecc.	S.03	0,90	Ig	188.636,81
IMPIANTI	Impianti di riscaldamento – impianto di raffrescamento...ecc.	IA.02	0,85	IIIb	225.559,02
IMPIANTI	Impianti elettrici in genere,ecc.	IA.03	1,15	IIIc	180.700,26
IMPIANTI	Impianto per l'approvvigionamento,ecc	IA.01	0,75	IIIa	117.552,95
TOTALE					1.150.224,48

- b) **espletamento negli ultimi dieci anni** antecedenti la pubblicazione dell’estratto del bando di gara sulla G.U.R.I. di **due servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all’art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo totale non inferiore a 0,40 (zerovirgolaquaranta) volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, di seguito indicate:

TABELLA II					
IMPORTO LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER SERVIZI DI PUNTA PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE					
CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	CORRISPONDENZA L.143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario,ecc.	E.08	0,95	Ic	175.110,18
STRUTTURE	Strutture o parti di strutture in cemento armato- verifiche, ecc.	S.03	0,90	Ig	75.454,72
IMPIANTI	Impianti di riscaldamento – impianto di raffrescamento...ecc.	IA.02	0,85	IIIb	90.223,61
IMPIANTI	Impianti elettrici in	IA.03	1,15	IIIc	72.280,10

	genere,ecc.				
IMPIANTI	Impianto per l'approvvigionamento,ecc	IA.01	0,75	IIIa	47.021,18
TOTALE					460.089,80

- c) Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) e per i consorzi: **numero medio annuo del personale tecnico utilizzato** negli ultimi tre anni, dalla data di pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I., (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita Iva e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), pari almeno a numero 4 unità.

Per i professionisti singoli e associati: numero di unità minime di tecnici in misura pari almeno a numero 4 unità, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo. In tal caso le unità minime sono pari a 5, in quanto si integra il "Giovane Professionista".

L'organico minimo richiesto per lo svolgimento dell'incarico è di n. 4 unità comprendenti le seguenti figure professionali, che costituiranno il gruppo di lavoro minimo. Solo per gli R.T.P. il numero di unità minino è di 5 professionisti, in quanto viene aggiunto il "Giovane Professionista":

RUOLO	REQUISITI	N.
Coordinatore del gruppo di progettazione per l'attività di progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 24 comma 5 del Codice)	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	1
Progettista Civile - Edile - Esperto Edile	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	Minimo 1 Può coincidere con una delle figure previste
Progettista Termotecnico, Esperto Impiantista Termo Meccanico, Termotecnico	Professionista iscritto negli appositi albi professionali abilitato alla progettazione di impianti termotecnici, nonché professionista antincendio iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del DLgs 08-03-2006, n. 139 e ss.mm.ii.	Minimo 1 Può coincidere con una delle figure previste
Progettista Elettrico, Esperto Impiantista Elettrico, Elettrotecnico	Professionista iscritto negli appositi albi professionali abilitato alla progettazione di impianti elettrici	Minimo 1 Può coincidere con una delle figure previste
Progettista Civile, Edile Esperto Strutturista	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile) o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	Minimo 1 Può coincidere con una delle figure previste

Geologo	Laurea magistrale o quinquennale in Scienze geologiche, abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine professionale	1
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione abilitato ai sensi del titolo IV del DLgs 81/2008 e ss.mm.ii.	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV DLgs 81/2008 e ss.mm.ii. (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'art. 98 del DLgs 81/2008 e ss.mm.ii.)	1 Può coincidere con una delle figure previste purché in possesso dei suddetti requisiti a cui dovranno essere affidate le relative attività, in relazione alle quali sarà personalmente responsabile
Giovane professionista	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione l'esercizio della professione ed iscrizione all'ordine professionale da meno di cinque anni alla data di pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I.	Solo per i R.T.P.

RITENUTO altresì rettificare i criteri di aggiudicazione individuati nella succitata determina a contrarre n.626 dd.24/10/2017 come segue:

“Ai sensi dell’articolo 95 del Codice, le offerte saranno valutate con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, prendendo in considerazione i seguenti criteri e sub-criteri:

OFFERTA TECNICA - massimo attribuibile: punti 85

PREZZO - massimo attribuibile: punti 15

A - ELEMENTI DISCREZIONALI OFFERTA TECNICA PUNTI 75/100

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO massimo
A.1) PROFESSIONALITA' ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA CON RIFERIMENTO ALL'ESPERIENZA SPECIFICA ACQUISITA IN SERVIZI ANALOGHI	
A.1.1) sul piano architettonico	15
A.1.2) sul piano strutturale	10
A.1.3) sul piano impiantistico	10
A.2) METODOLOGIA – ESECUTIVA E GRUPPO DI LAVORO	
A.2.1) azioni che intende sviluppare con riferimento agli aspetti di sostenibilità territoriale anche con riferimento alle SPECIFICHE TECNICHE PREMIANTI DI CUI al punto 2.6.2 (D.M. 11.01.2017) MIGLIORAMENTO PRESTAZIONALE DEL PROGETTO	10
A.2.2) azioni che intende sviluppare con riferimento agli aspetti di qualità ambientale interna e materiali da costruzioni (SPECIFICHE TECNICHE DELL'EDIFICIO) anche con riferimento alle SPECIFICHE TECNICHE PREMIANTI di cui al punto 2.6.3 (D.M. 11.01.2017) SISTEMI DI MONITORAGGIO DEI CONSUMI ENERGETICI, 2.6.4 (D.M. 11.01.2017) MATERIALI RINNOVABILI e punto 2.6.5 (D.M. 11.01.2016) DISTANZA DI APPROVVIGIONAMENTO	10
A.2.3) ASPETTI CHE SI INTENDE SVILUPPARE AI FINI INNOVATIVI SUL PIANO PEDAGOGICO-DIDATTICO-FUNZIONALE	10
A.2.4) STRUTTURA ORGANIZZATIVA, ORGANIZZAZIONE E QUALIFICA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE UTILIZZATO NELL'APPALTO piano di lavoro e modalità di esecuzione e verifica del servizio	10
TOTALE ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	75

A - ELEMENTI TABELLARE OFFERTA TECNICA PUNTI 5/100

A.2.5) METODOLOGIA – ESECUTIVA E GRUPPO DI LAVORO	
A.2.5) SPECIFICA TECNICA PREMIANTE CAM EDILIZIA (un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well);	5

A - ELEMENTI QUANTITATIVI - OFFERTA TECNICA PUNTI 5/100

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO massimo
A. 2.6) tempo: ribasso tempo di svolgimento delle prestazioni posto a base di gara	5
TOTALE ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA	5

B - ELEMENTI QUANTITATIVI OFFERTA ECONOMICA PUNTI 15/100

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO massimo
B.1 prezzo: ribasso percentuale sull'importo a base d'asta	15
TOTALE ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA	15

Ai sensi dell'art. 95 comma 8, del Codice i criteri di valutazione e la ponderazione per l'attribuzione dei punteggi alle singole offerte ammesse in gara sarà quello aggregativo-compensatore attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σn = sommatoria.

I coefficienti V(a)_i, saranno determinati:

- per quanto riguarda ognuno degli **elementi di natura discrezionale**, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno attribuiti, discrezionalmente dai singoli commissari; I punteggi verranno espressi con due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
- per quanto riguarda gli **elementi di natura tabellare** verranno assegnati 5 punti solo se tra l'organico proposto sarà presente un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma ISO/IEC 17024 o equivalente.
- Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno attribuito ai valori degli elementi più convenienti per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

I punteggi verranno espressi con due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La valutazione avverrà con attribuzione di un punteggio da parte dei singoli commissari che varierà da “ottimo”, “buono”, “sufficiente”, “minimo”, “assolutamente non adeguato”, in base al livello di professionalità meglio rispondente all'obiettivo di garanzia di espletamento dell'incarico nel più elevato rispetto di standard qualitativi e alla migliore concezione organizzativa e struttura tecnico- organizzativa offerta. In particolare, ciascun commissario, a proprio insindacabile giudizio, valuterà le offerte attribuendo il coefficiente sulla base della seguente scala di valutazione:

Valutazione	Descrizione	Coefficiente
Ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese	1
Buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0,75
Sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	0,50
Minimo	Il requisito, è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto è appena adeguato alle attese	0,25

Assolutamente non adeguato	Assolutamente non adeguato	0
----------------------------	----------------------------	---

Criteri motivazionali per gli elementi di natura discrezionale:

Per quanto riguarda il criterio di valutazione **A.1) PROFESSIONALITA' ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA CON RIFERIMENTO ALL'ESPERIENZA SPECIFICA ACQUISITA IN SERVIZI ANALOGHI**, verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostri che il concorrente abbia redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondano meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che siano da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

Sarà considerata migliore quella offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione. Verranno altresì considerate le azioni e le soluzioni che intende sviluppare il concorrente in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel contesto locale in cui si realizzeranno le opere. Sarà valutato migliore l'approccio metodologico che presenti maggiore originalità, coerenza e organicità nella soluzione proposta in termini costruttivi, architettonici, tecnologici e funzionali, con particolare riferimento al pregio architettonico.

Per quanto riguarda i criteri di valutazione **A.2) METODOLOGIA – ESECUTIVA E GRUPPO DI LAVORO**, sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta ed impiegata per la realizzazione della prestazione, sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono un'elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione anche con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro, nonché all'erogazione di prestazioni superiori ad alcuni o tutti i Criteri Ambientali Minimi (CAM) indicati ovvero soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, come previsti dai Decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 11 gennaio 2017, pubblicato in G.U. Serie Generale n. 23 del 28 gennaio 2017 "Allegato 2" e 11 ottobre 2017, pubblicato in G.U. Serie generale n.259 del 06 novembre 2017.

In particolare per quanto riguarda la progettazione, sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo:

- a) le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione
- b) le eventuali proposte progettuali migliorative rispetto lo studio di fattibilità approvato dall'Amministrazione comunale che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto locale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili, anche dal punto di vista innovativo pedagogico-didattico-funzionale;
- c) le azioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nell'Area in cui si realizzeranno le opere;
- d) le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (incontri organizzati dalla stazione appaltante, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;
- e) la possibilità di integrazione ed assistenza tecnica per la presentazione della domanda e della gestione della fase progettuale presso il GSE per l'ottenimento degli incentivi previsti dal Conto Termico relativo al DM 16 febbraio 2016, nella massima possibilità incentivabile riconoscibile pari al 65% relativa alla tipologia costruttiva di fabbricati classificati NZEB;
- f) le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:
 - dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, così l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;
 - dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione.

In generale saranno preferite le relazioni contraddistinte da:

- chiarezza e sintesi nella formulazione delle proposte, non meramente riproduttive di disposizioni normative;
- realismo delle proposte formulate;

- approfondimento delle soluzioni proposte, precisione ed esaustività delle indicazioni fornite.”

STABILITO altresì che l'offerta tempo dovrà contenere la riduzione al tempo di realizzazione previsto per il servizio oggetto di gara, pari complessivamente a 70 giorni, nella misura non superiore al 20% da suddividersi in proporzione fra i vari livelli di progettazione. Qualora il concorrente indichi un ribasso percentuale superiore a quello sopra specificato (20%) l'offerta si intenderà comunque formulata con il massimo ribasso indicato nel presente bando/disciplinare;

RILEVATA la necessità di provvedere all'indizione della gara per l'affidamento dell'appalto con le modifiche suindicate;

VISTI:

- lo Statuto dell'Ente;
- il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., per la parte ancora vigente;
- il d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- la l. n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

RITENUTA competenza del sottoscritto Francesco Marciano Responsabile dell'Area LLPP e Patrimonio, ai sensi degli artt. 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, dello Statuto Comunale e dei Regolamenti di Contabilità e di Organizzazione dell'Ente

D E T E R M I N A

1. poste le premesse sopraindicate quale parte integrante e sostanziale del presente atto,
2. **DI RETTIFICARE** i requisiti di partecipazione alla gara in oggetto approvati con la determinazione n. 626 dd. 24.10.2017, come segue:

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a) **Iscrizione**, al momento di partecipazione alla gara, al relativo **Albo professionale** previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme del Paese dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto.
- b) (solo per società di ingegneria e S.T.P.) **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di Commercio industria, artigianato ed agricoltura.

REQUISITI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- a) **“copertura assicurativa”** annua contro i rischi professionali per un importo non inferiore a € 1.200.000,00, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a).

REQUISITI CAPACITÀ TECNICA PROFESSIONALE

- a) **espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni** antecedenti la pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I. di **servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3 lettera vvvv)** del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie di seguito indicate:

TABELLA I					
IMPORTO GLOBALE LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE					
CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	CORRISPONDENZA L.143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario,ecc.	E.08	0,95	Ic	437.775,44

STRUTTURE	Strutture o parti di strutture in cemento armato- verifiche....ecc.	S.03	0,90	Ig	188.636,81
IMPIANTI	Impianti di riscaldamento – impianto di raffrescamento...ecc.	IA.02	0,85	IIIb	225.559,02
IMPIANTI	Impianti elettrici in genere,ecc.	IA.03	1,15	IIIc	180.700,26
IMPIANTI	Impianto per l'approvvigionamento,ecc	IA.01	0,75	IIIa	117.552,95
TOTALE					1.150.224,48

- b) **espletamento negli ultimi dieci anni** antecedenti la pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I. di **due servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo totale non inferiore a 0,40 (zerovirgolaquaranta) volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, di seguito indicate:

TABELLA II IMPORTO LA VORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER SERVIZI DI PUNTA PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONA LE					
CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	CORRISPONDENZA L.143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario,ecc.	E.08	0,95	Ic	175.110,18
STRUTTURE	Strutture o parti di strutture in cemento armato- verifiche, ecc.	S.03	0,90	Ig	75.454,72
IMPIANTI	Impianti di riscaldamento – impianto di raffrescamento...ecc.	IA.02	0,85	IIIb	90.223,61
IMPIANTI	Impianti elettrici in genere,ecc.	IA.03	1,15	IIIc	72.280,10
IMPIANTI	Impianto per l'approvvigionamento,ecc	IA.01	0,75	IIIa	47.021,18
TOTALE					460.089,80

- c) Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) e per i consorzi: **numero medio annuo del personale tecnico utilizzato** negli ultimi tre anni, dalla data di pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I., (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita Iva e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), pari almeno a numero 4 unità. Per i professionisti singoli e associati: numero di unità minime di tecnici in misura pari almeno a numero 4 unità, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo. In tal caso le unità minime sono pari a 5, in quanto si integra il "Giovane Professionista".

L'organico minimo richiesto per lo svolgimento dell'incarico è di n. 4 unità comprendenti le seguenti figure professionali, che costituiranno il gruppo di lavoro minimo. Solo per gli R.T.P. il numero di unità minino è di 5 professionisti, in quanto viene aggiunto il "Giovane Professionista".

RUOLO	REQUISITI	N.
Coordinatore del gruppo di progettazione per l'attività di progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche (ai sensi dell'art. 24 comma 5 del Codice)	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	1
Progettista Civile - Edile - Esperto Edile	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	Minimo 1 Può coincidere con una delle figure previste
Progettista Termotecnico, Esperto Impiantista Termo Meccanico, Termotecnico	Professionista iscritto negli appositi albi professionali abilitato alla progettazione di impianti termotecnici, nonché professionista antincendio iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del DLgs 08-03-2006, n. 139 e ss.mm.ii.	Minimo 1 Può coincidere con una delle figure previste
Progettista Elettrico, Esperto Impiantista Elettrico, Elettrotecnico	Professionista iscritto negli appositi albi professionali abilitato alla progettazione di impianti elettrici	Minimo 1 Può coincidere con una delle figure previste
Progettista Civile, Edile Esperto Strutturista	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile) o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale	Minimo 1 Può coincidere con una delle figure previste
Geologo	Laurea magistrale o quinquennale in Scienze geologiche, abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine professionale	1
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione abilitato ai sensi del titolo IV del DLgs 81/2008 e ss.mm.ii.	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV DLgs 81/2008 e ss.mm.ii. (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'art. 98 del DLgs 81/2008 e ss.mm.ii.)	1 Può coincidere con una delle figure previste purché in possesso dei suddetti requisiti a cui dovranno essere affidate le relative attività, in relazione alle quali sarà personalmente responsabile
Giovane professionista	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione l'esercizio della professione ed iscrizione all'ordine professionale da meno di cinque anni alla data di pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I.	Solo per i R.T.P.

3. **DI RETTIFICARE** i criteri di aggiudicazione approvati con la determinazione n. 626 dd. 24.10.2017, come segue:

“Ai sensi dell’articolo 95 del Codice, le offerte saranno valutate con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, prendendo in considerazione i seguenti criteri e sub-criteri:

OFFERTA TECNICA - massimo attribuibile: punti 85

PREZZO - massimo attribuibile: punti 15

A - ELEMENTI DISCREZIONALI OFFERTA TECNICA PUNTI 75/100

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO massimo
A.1) PROFESSIONALITA' ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA CON RIFERIMENTO ALL'ESPERIENZA SPECIFICA ACQUISITA IN SERVIZI ANALOGHI	
A.1.1) sul piano architettonico	15
A.1.2) sul piano strutturale	10
A.1.3) sul piano impiantistico	10
A.2) METODOLOGIA – ESECUTIVA E GRUPPO DI LAVORO	
A.2.1) azioni che intende sviluppare con riferimento agli aspetti di sostenibilità territoriale anche con riferimento alle SPECIFICHE TECNICHE PREMIANTI DI CUI al punto 2.6.2 (D.M. 11.01.2017) MIGLIORAMENTO PRESTAZIONALE DEL PROGETTO	10
A.2.2) azioni che intende sviluppare con riferimento agli aspetti di qualità ambientale interna e materiali da costruzioni (SPECIFICHE TECNICHE DELL'EDIFICIO) anche con riferimento alle SPECIFICHE TECNICHE PREMIANTI di cui al punto 2.6.3 (D.M. 11.01.2017) SISTEMI DI MONITORAGGIO DEI CONSUMI ENERGETICI, 2.6.4 (D.M. 11.01.2017) MATERIALI RINNOVABILI e punto 2.6.5 (D.M. 11.01.2016) DISTANZA DI APPROVVIGIONAMENTO	10
A.2.3) ASPETTI CHE SI INTENDE SVILUPPARE AI FINI INNOVATIVI SUL PIANO PEDAGOGICO-DIDATTICO-FUNZIONALE	10
A.2.4) STRUTTURA ORGANIZZATIVA, ORGANIZZAZIONE E QUALIFICA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE UTILIZZATO NELL'APPALTO piano di lavoro e modalità di esecuzione e verifica del servizio	10
TOTALE ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	75

A - ELEMENTI TABELLARE OFFERTA TECNICA PUNTI 5/100

A.2.5) METODOLOGIA – ESECUTIVA E GRUPPO DI LAVORO	
A.2.5) SPECIFICA TECNICA PREMIANTE CAM EDILIZIA (un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well);	5

A - ELEMENTI QUANTITATIVI - OFFERTA TECNICA PUNTI 5/100

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO massimo
A.2.6) tempo: ribasso tempo di svolgimento delle prestazioni posto a base di gara	5
TOTALE ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA	5

B - ELEMENTI QUANTITATIVI OFFERTA ECONOMICA PUNTI 15/100

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO massimo
B.1 prezzo: ribasso percentuale sull'importo a base d'asta	15
TOTALE ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA	15

Ai sensi dell'art. 95 comma 8, del Codice i criteri di valutazione e la ponderazione per l'attribuzione dei punteggi alle singole offerte ammesse in gara sarà quello aggregativo-compensatore attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$ = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$, saranno determinati:

per quanto riguarda ognuno degli **elementi di natura discrezionale**, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno attribuiti, discrezionalmente dai singoli commissari; I punteggi verranno espressi con due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

per quanto riguarda gli **elementi di natura tabellare** verranno assegnati 5 punti solo se tra l'organico proposto sarà presente un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma ISO/IEC 17024 o equivalente.

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno attribuito ai valori degli elementi più convenienti per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

I punteggi verranno espressi con due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La valutazione avverrà con attribuzione di un punteggio da parte dei singoli commissari che varierà da "ottimo", "buono", "sufficiente", "minimo", "assolutamente non adeguato", in base al livello di professionalità meglio rispondente all'obiettivo di garanzia di espletamento dell'incarico nel più elevato rispetto di standard qualitativi e alla migliore concezione organizzativa e struttura tecnico- organizzativa offerta. In particolare, ciascun commissario, a proprio insindacabile giudizio, valuterà le offerte attribuendo il coefficiente sulla base della seguente scala di valutazione:

Valutazione	Descrizione	Coefficiente
Ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese	1
Buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0,75
Sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	0,50
Minimo	Il requisito, è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto è appena adeguato alle attese	0,25
Assolutamente non adeguato	Assolutamente non adeguato	0

Criteri motivazionali per gli elementi di natura discrezionale:

Per quanto riguarda il criterio di valutazione **A.1) PROFESSIONALITA' ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA CON RIFERIMENTO ALL'ESPERIENZA SPECIFICA ACQUISITA IN SERVIZI ANALOGHI**, verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostri che il concorrente abbia redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondano meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che siano da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

Sarà considerata migliore quella offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione. Verranno altresì considerate le azioni e le soluzioni che intende sviluppare il concorrente in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel contesto locale in cui si realizzeranno le opere. Sarà valutato migliore l'approccio metodologico che presenti maggiore originalità, coerenza e organicità nella soluzione proposta in termini costruttivi, architettonici, tecnologici e funzionali, con particolare riferimento al pregio architettonico.

Per quanto riguarda i criteri di valutazione **A.2) METODOLOGIA – ESECUTIVA E GRUPPO DI LAVORO**, sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta ed impiegata per la realizzazione della prestazione, sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono un'elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione anche con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro, nonché all'erogazione di prestazioni superiori ad alcuni o tutti i Criteri Ambientali Minimi (CAM) indicati

ovvero soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, come previsti dai Decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 11 gennaio 2017, pubblicato in G.U. Serie Generale n. 23 del 28 gennaio 2017 "Allegato 2" e 11 ottobre 2017, pubblicato in G.U. Serie generale n.259 del 06 novembre 2017.

In particolare per quanto riguarda la progettazione, sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo:

- a) le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione
- b) le eventuali proposte progettuali migliorative rispetto lo studio di fattibilità approvato dall'Amministrazione comunale che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto locale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili, anche dal punto di vista innovativo pedagogico-didattico-funzionale;
- c) le azioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nell'Area in cui si realizzeranno le opere;
- d) le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (incontri organizzati dalla stazione appaltante, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;
- e) la possibilità di integrazione ed assistenza tecnica per la presentazione della domanda e della gestione della fase progettuale presso il GSE per l'ottenimento degli incentivi previsti dal Conto Termico relativo al DM 16 febbraio 2016, nella massima possibilità incentivabile riconoscibile pari al 65% relativa alla tipologia costruttiva di fabbricati classificati NZEB;
- f) le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:
 - dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, così l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;
 - dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione.

In generale saranno preferite le relazioni contraddistinte da:

chiarezza e sintesi nella formulazione delle proposte, non meramente riproduttive di disposizioni normative;
realismo delle proposte formulate;
approfondimento delle soluzioni proposte, precisione ed esaustività delle indicazioni fornite.”

4. **DISTABILIRE** che l'offerta tempo dovrà contenere la riduzione al tempo di realizzazione previsto per il servizio oggetto di gara, pari complessivamente a 70 giorni, nella misura non superiore al 20% da suddividersi in proporzione fra i vari livelli di progettazione. Qualora il concorrente indichi un ribasso percentuale superiore a quello sopra specificato (20%) l'offerta si intenderà comunque formulata con il massimo ribasso indicato nel presente bando/disciplinare;
5. **DIRICHIEDERE** al Responsabile della CUC Tavagnacco di procedere all'indizione della gara per il conferimento dell'incarico per la progettazione definitiva – esecutiva e coordinatore alla sicurezza per i lavori di adeguamento sismico scuola dell'infanzia a Tavagnacco – demolizione e ricostruzione nuovo edificio opere generali, mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sulla base della determina a contrarre n.626 dd.24/10/2017 e tenuto conto delle rettifiche individuate dal presente provvedimento;
6. **DI APPROVARE** i seguenti documenti lo schema di disciplinare di incarico, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - a) Schema di disciplinare di incarico;
7. **DI DISPORRE** che il presente provvedimento sia trasmesso alla CUC di Tavagnacco per il seguito di competenza;

8. **DI CONFERMARE** tutti gli altri punti della determina a contrarre n.626 dd.24/10/2017.

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA -
LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**
(F.to Francesco Marciano)



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA ESECUTIVITÀ
34	29/01/2018	AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	6	29/01/2018

OGGETTO: E086 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA – ESECUTIVA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA A TAVAGNACCO – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO OPERE GENERALI. RETTIFICA DETERMINA A CONTRARRE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato incaricato certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio il 29/01/2018 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 13/02/2018.

Addì 29/01/2018

L'IMPIEGATO INCARICATO
F.to Arianna Cristofoli